

# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Urząd Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn  
Tel. +48 89 752 05 22, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: burmistrz@miastoketrzyn.pl



Kętrzyn, dnia 23.11.2016r.

Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich wykonawców postępowania BZP.271.23.2016

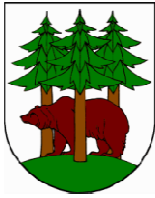
dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na znak BZP.271.23.2016 w trybie przetargu nieograniczonego na **„Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu miasta”** w wysokości 2.656.150 zł.

### Wyjaśnienia nr 1 do SIWZ

W związku z zapytaniem Wykonawcy występującego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą **„Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu miasta”** w kwocie 2.656.150 zł, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) udziela następujących wyjaśnień:

#### Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

Lp	Pytanie do Zamawiającego	Odpowiedź Zamawiającego
1	Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	Na wekslu - NIE, na deklaracji wekslowej - TAK
2	Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie w formie aktu notarialnego na podstawie art.777 kodeksu postępowania cywilnego, na koszt Zamawiającego?	Nie
3	W przypadku odpowiedzi pozytywnej na pytanie nr 2, czy Zamawiający wyrazi zgodę na poddanie się egzekucji w tym akcie do wysokości dwukrotności kwoty kredytu?	-
4	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie od kar umownych, o których mowa w SIWZ w Rozdziale III ust 4 pkt 3 oraz w Rozdziale XVII ust 11 ?	Nie
5	Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na dostarczenie do banku dyspozycji dotyczącej uruchomienia kredytu, o której mowa w SIWZ w Rozdziale XIV pkt 2 lit. B, do godz. 11,00 ?	TAK
6	Czy dyspozycja, o której mowa w pkt.5 dostarczona zostanie do Banku w oryginale, czy np. Fax-em i uruchomienie kredytu nastąpi na podstawie dyspozycji złożonej fax-em?	Fax-em lub drogą elektroniczną
7	Czy Zamawiający zaakceptuje wysokość oprocentowania przeterminowanego wynikającego z wewnętrznych regulacji Banku tj. w wysokości aktualnie obowiązujących odsetek maksymalnych za opóźnienie, wynikające z art. 484 § 2(1) Kodeksu cywilnego (dotyczy należności pieniężnych Banku) – jest to: 2*(stopa referencyjna NBP+5,5 %)	TAK
8	W przypadku odpowiedzi odmownej na pytanie nr 7, prosimy o informację, jaką wysokość odsetek przeterminowanych Zamawiający zaakceptuje.	-
9	Czy zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowie kredytowej rok obrachunkowy liczył 365 dni a w przypadku roku przestępnego 366 dni (kalendarz rzeczywisty)/?	TAK



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Urząd Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn  
Tel. +48 89 752 05 22, Fax+48 89 752 05 31; www.mastoketrzyn.pl ; e-mail: burmistrz@miastoketrzyn.pl



10	Czy Zamawiający potwierdza, że stawka bazowa ustalana jest na okres 3 miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M jako średnia arytmetyczna wszystkich notowań w kwartale kalendarzowym (bez dni wolnych) i mająca zastosowanie od 1-go dnia kalendarzowego następnego kwartału?	TAK
11	Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby przedłożenie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu stanowiło warunek podpisania umowy kredytowej?	TAK
12	W przypadku, gdy przedmiotem kredytowania jest deficyt budżetowy wynikający z inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej/-ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy, 1) jeżeli tak – prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu; 2) jeżeli nie – prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.	W bieżącym roku Gmina nie realizuje inwestycji dofinansowywanych z UE

## Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Klienta (prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

L.p.	Pytanie do Zamawiającego	Odpowiedź Zamawiającego
1	Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	NIE
2	Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	NIE
3	Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	NIE
4	Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczęte na wniosek banków.	NIE
5	Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	NIE
6	Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	NIE
7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	Wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN)	23.035
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	0
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	5.024
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	0
	Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ist.1 pkt.2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	0



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Urząd Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn  
Tel. +48 89 752 05 22, Fax+48 89 752 05 31; www.mastoketrzyn.pl ; e-mail: burmistrz@miastoketrzyn.pl



## Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z klientem

Pytanie do Zamawiającego		Odpowiedź Zamawiającego
Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z JST znajduje się szpital/-le SPZOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:		<b>Gminie nie podlega żaden szpital</b>
Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?		
Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?		
Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):		Prosimy o podanie okresu kredytowania
Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):		Prosimy o podanie okresu poręczenia
Prosimy o informację czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).		
Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):		Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala
Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.		
Prosimy o informację czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.		
Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia: - po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.		



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Urząd Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn  
Tel. +48 89 752 05 22, Fax +48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: burmistrz@miastoketrzyn.pl



## Wykaz zaangażowań Zamawiającego

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień (2016-09-30) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:							2016-09-30
Lp	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużeń	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielenie gwarancji, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) <sup>1</sup>	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) <sup>2</sup>	Data całkowitej spłaty
1	BPS SA O/ Olsztyn	PLN	Kredyt	2006-05-18	125 500,00	0,00	2016
2	BPS SA O/ Olsztyn	PLN	Kredyt	2006-05-22	220 000,00	0,00	2016
3	BPS SA O/ Olsztyn	PLN	Kredyt	2006-05-18	63 400,00	0,00	2016
4	Bank PEKAO SA Olsztyn	PLN	Kredyt	2007-06-21	120 000,00	0,00	2017
5	BGK Olsztyn	PLN	Kredyt	2008-06-20	4 357 500,00	0,00	2018
6	BGK Białystok	PLN	Kredyt	2009-07-28	264.046,77	0,00	2019
7	Bank PEKAO SA Olsztyn	PLN	Kredyt	2010-11-17	1 375 000,00	0,00	2020
8	Bank PEKAO SA Olsztyn	PLN	Kredyt	2011-12-27	1 140 000,00	0,00	2021
9	BGK Olsztyn	PLN	Kredyt	2012-12-31	2 156 000,00	0,00	2022
10	Bank PeKaO	PLN	kredyt	2013-12-30	4.400.000,00	0,00	2023
11	BGK Olsztyn	PLN	Kredyt	2014-12-22	4.500.000,00	0,00	2024
12	WFOŚ i GW Olsztyn	PLN	Pożyczka	2014-02-21	881.273,00	0,00	2022
13	Bank Spółdzielczy w Reszlu	PLN	Kredyt	2015-12-29	3.432.467,00	0,00	2025
14	BGK Warszawa	PLN	Poręczenie	1997-2002	0,00	5.023,500,00	2028-2043
<b>Razem</b>					<b>23 035 186,77</b>	<b>5.023.500,00</b>	

<sup>1</sup> Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

<sup>2</sup> Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Lp	Rodzaj dokumentu
----	------------------

1. Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z JST posiadających osobowość prawną ( z uwzględnieniem nazwy, numeru REGON i NIP),

<p><b>Komunalna Energetyka Ciepła „KOMEK” Sp. z o.o.</b>  11-400 Kętrzyn, ul. Dworcowa 10;  NIP 742-000-13-69                      REGON 511002437</p>
--

<p><b>Kętrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego</b>  <b>Sp. z o.o.</b>  11-400 Kętrzyn, ul. Traugutta 27  NIP 742-15-88-365                      REGON 510492534</p>
--

<p><b>Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK”</b>  <b>Sp. z o.o.</b>  11-400 Kętrzyn, Plac Słowiański 2  NIP 742-000-08-55                      REGON 511008463</p>
---

<p><b>Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.</b>  11-400 Kętrzyn, ul. Poznańska 6  NIP 742-000-09-15                      REGON 510030176</p>
--

2. ostatnia, aktualna uchwała w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2016r. wraz z załącznikami,

Odp.: uchwała znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Uchwały Rady Miejskiej.

3. ostatnia, aktualna uchwała zmieniająca Wieloletnią prognozę Finansową wraz z załącznikami,

Odp.: uchwała znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Uchwały Rady Miejskiej.

4. opinia RIO o projekcie uchwały budżetowej na 2016r.

Odp.: opinia znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Majątek i Finanse./Informacje okołobudżetowe/

5. opinia RIO w sprawie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej (WPF),

Odp.: opinia znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Majątek i Finanse /Informacje okołobudżetowe/

6. opinia RIO dotycząca sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2015r.

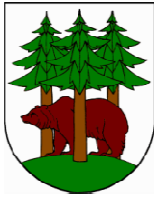
Odp.: opinia znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Majątek i Finanse /Informacje okołobudżetowe/

7. opinia RIO o przedłożonej przez organ wykonawczy JST informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze bieżącego roku,

Odp.: uchwała znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Majątek i Finanse/Informacje okołobudżetowe/

8. opinia RIO o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu,

Odp.: opinia znajduje się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Majątek i Finanse/Informacje okołobudżetowe/



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Urząd Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn  
Tel. +48 89 752 05 22, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: burmistrz@miastoketrzyn.pl



Lp	Rodzaj dokumentu
	<p>9. uchwała w sprawie zaciągnięcia wnioskowanego kredytu</p> <p>Odp.: zarządzenie nr 244/2016 z dnia 24.10.2016r. w sprawie zaciągnięcia w 2016 roku długoterminowego kredytu nieodnawialnego znajdując się w BIP Urzędu Miasta Kętrzyn w zakładce Majątek i Finanse /Informacje o budżecie/</p>

Z poważaniem  
**Z up. Burmistrza Miasta**  
**(-) Władysław Litwinowicz**  
**Skarbnik Miasta**