

Istotne postanowienia umowy

zawarta w dniu w **Kętrzynie** pomiędzy

Gminą Miejską Kętrzyn

z siedzibą 11-400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11,

NIP 742-205-13-31, REGON 510743440,

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie **Krzysztofa Hećmana**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kętrzyn – **Władysława Litwinowicza**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

reprezentowanym przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§ 1

1. Po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr **BZP.271.24.2016** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą „**Utrzymanie zimowe ulic i chodników dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych utrzymywanych przez Gminę Miejską Kętrzyn**”.

2. Integralnymi elementami umowy są:

- 1) załącznik Nr 1 - wykaz dróg i pozostałych elementów zamówienia,
- 2) załącznik Nr 2 - szczegółowe warunki utrzymania zimowego.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od dnia podpisania umowy do 15 maja 2017 r.**

§ 3

1. Przedmiot umowy wskazany w § 1 umowy obejmuje następujący zakres rzeczowy:

- 1) zapewnienie materiałów do zimowego utrzymania jezdni,
 - 2) skuteczne zwalczanie śliskości zimowej poprzez zastosowanie dopuszczonych do obrotu środków chemicznych i mechanicznych:
 - a) bezzwłocznie po zaprzestaniu opadów,
 - b) przy opadach długookresowych, stosownie do panujących warunków atmosferycznych,
 - c) bezzwłocznie po wystąpieniu gołoledzi,
 - d) w/g potrzeb, w pozostałych przypadkach,
 - 3) bieżące usuwanie (wywożenie) śniegu, lodu, błota oraz stosowanie środków chemicznych i mechanicznych w obrębie jezdni, placów, rozjazdów - ze szczególnym uwzględnieniem przejść dla pieszych,
 - 4) bezzwłoczne przystąpienie do odkuwania lodu przy urządzeniach kanalizacji burzowej - w okresach odwilży,
 - 5) bieżące uprzątnięcie innych zanieczyszczeń z jezdni,
 - 6) bieżące usuwanie piasku pozimowego (po każdorazowym zejściu pokrywy lodowej).
 - 7) zapewnienie pełnej dyspozycyjności sprzętu do realizacji usługi oraz osób do jego obsługi.
2. Do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca użyje własnego sprzętu wyposażonego i oznakowanego wg wymogów prawa o ruchu drogowym oraz zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
3. Wykonawca będzie świadczył usługi w sposób nie zagrażający bezpiecznemu użytkowaniu dróg.
4. Zamawiający zakłada możliwość czasowej zmiany zakresu rzeczowego przewidzianego przedmiotu umowy, z realizacją w dowolnym okresie trwania umowy, związanego z koniecznością utrzymania dróg wybudowanych lub poddawania dróg modernizacjom lub z innych przyczyn nie możliwych do sprecyzowania w chwili zawarcia umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie umowne należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia wynosi:

1) Za rok 2016 (od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2016.):

cena netto**zł**/1 dzień x 30 dni + VAT (8 %) **zł** = cena brutto **zł**.

2) Za rok 2017 (od 01 stycznia 2017r. do 15 maja 2017r.):

cena netto zł/1 dzień x 60 dni + VAT (8 %) zł = cena brutto zł.

2. Łączna wartość wynagrodzenia w całym okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 i 4 umowy wynosi: zł (słownie:).
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac, o których mowa w ust. 1 rozliczane będzie fakturami przejściowymi (miesięcznymi) proporcjonalnie do ilości dni, w których prace były faktycznie wykonywane w danym miesiącu.
4. Za dni, w których nie było prowadzone odśnieżanie i inne prace objęte niniejszą umową, wynagrodzenie nie przysługuje.
5. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na podstawie co miesięcznego podpisanego protokołu potwierdzającego ilość dni, w których Wykonawca prawidłowo wykonywał przedmiot zamówienia.
6. Faktury za wykonane prace płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy nr:w terminie dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w niniejszym § powinno uwzględniać ewentualną zmianę, od stycznia 2017r., wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 poz. 2008 z późn. zm.), w zakresie w jakim wpływa na koszt wykonania zadania.

§ 5

Strony ustalają, że odbiór prac będzie dokonywany na podstawie protokołu odbioru na koniec każdego miesiąca, w którym dokonana zostanie ocena prawidłowości dokonania zamówienia.

§ 6

W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) podjęcia, na podstawie szczegółowych prognoz pogody oraz bezzwłocznie po wystąpieniu nagłych zjawisk atmosferycznych powodujących znaczne pogorszenie stanu nawierzchni (w szczególności gołoledzi), decyzji o użyciu przewidzianych w umowie oraz ofercie sił i środków do zwalczania skutków zimy na jezdniach, a także rodzaju i dawce materiałów do zimowego utrzymania – bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego,
- 2) rozpoczęcia świadczenia usług również po złożeniu przez Zamawiającego zlecenia telefonicznego, mailowego lub przesłanego faksem,
- 3) w przypadku określonym w pkt 2 podjęcia czynności zimowego utrzymania dróg maksymalnie w ciąguminut (zgodnie z formularzem ofertowym) od otrzymania od Zamawiającego zlecenia, o którym mowa w pkt 2,
- 4) zapewnienia 100% gotowości sprzętu i personelu od dnia podpisania umowy,
- 5) dbania o sprawność techniczną, dokonywania przeglądów bieżących i wszelkich napraw sprzętu technicznego wskazanego do utrzymania zimowego nawierzchni dróg,
- 6) przekazywania Zamawiającemu raz na dobę informacji o stanie nawierzchni dróg, a w przypadkach nagłych zjawisk atmosferycznych powodujących znaczne pogorszenie stanu nawierzchni – stosownie do sytuacji,
- 7) wywożenia śniegu – stosownie do sytuacji, jak również na wezwanie Zamawiającego,
- 8) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z polskimi normami i obowiązującymi przepisami,
- 9) wykonywania przedmiotu umowy z wykorzystaniem urządzeń i materiałów pozyskanych we własnym zakresie,
- 10) zapewnienia w pełni wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania prac przewidzianych umową, zorganizowania zaplecza technicznego i socjalnego,
- 11) zorganizowania i utrzymania w należytym porządku terenu, na którym wykonywane będą prace przewidziane umową.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie winy i ryzyka za wypadki i szkody, których doznały osoby trzecie, wynikiłe wskutek wykonywania, niewykonywania, niewłaściwego wykonywania lub nieterminowego wykonywania obowiązków przyjętych niniejszą umową.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia elementów drogi np. pokrywy studni, zawory, studzienki kanalizacyjne i telekomunikacyjne, znaki drogowe i inne, powstałe podczas prowadzenia usług objętych zamówieniem.

3. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie wykonywanych usług, bezpieczeństwo ruchu na drodze, oznakowanie miejsca wykonywania usług, itp.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę zł w okresie od dnia do dniar.
5. W przypadku wygaśnięcia polisy od odpowiedzialności cywilnej w trakcie trwania umowy, Wykonawca winien przedstawić nową polisę na kwotę nie mniejszą niż wymieniona w § 7 ust. 4.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo kontrolować prawidłowość i terminowość wykonywania prac w dowolnym czasie, spisując protokół z przeprowadzonej kontroli, który będzie podstawą do egzekwowania kar umownych.
2. Ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją zadania uprawniona jest **Straż Miejska** oraz: **Marzena Stępień, tel. 089 752 05 94.**
3. Ze strony Wykonawcy do uczestnictwa w kontrolach prawidłowości i terminowości wykonywania prac oraz odbiorach robót uprawnionymi są:, tel.
4. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego usunięcia wszelkich nieprawidłowości i niedociągnięć stwierdzonych przez Zamawiającego i osoby przez niego wskazane.
5. Zmiana osób wymienionych w § 8 ust. 2 i 3 niniejszej umowy nie wymaga zmiany zapisów umowy.

§ 9

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy dotyczących wykonania zadań określonych w § 3 i 6 umowy, strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za nie rozpoczęcie lub nieterminowe rozpoczęcie prac - w wysokości 200 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% łącznej wartości brutto niniejszej umowy - § 4 ust. 2 umowy,
 - 3) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących co najmniej z jedną z czynności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 1) – 4) umowy, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy – w wysokości 1.000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 13 niniejszej umowy,
 - 4) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany; potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 200 zł za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 1000 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 200 zł za rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 7) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200 zł za każde naruszenie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca w przypadku uszkodzenia elementów nawierzchni dróg w związku z wykonywaniem § 3 niniejszej umowy zobowiązany jest wymienić uszkodzone elementy, a w przypadku nawierzchni nie złożonych z elementów wymiennych (rozbieralnych) przywrócić do stanu poprzedniego lub stanu lepszego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona przekraczającego zastrzeżone kary umowne w wysokości przekraczającej ustaloną w umowie wysokość kary

§ 10

1. Strony uznają, że umowa może być rozwiązana w terminie wcześniejszym w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku odszkodowanie dla Wykonawcy za odstąpienie od umowy nie przysługuje. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy do chwili odstąpienia od niej.
2. Umowa może zostać rozwiązana za wypowiedzeniem przez każdą ze stron w przypadku naruszenia jej postanowień przez drugą stronę umowy, za dwutygodniowym okresem wypowiedzenia.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu powinno zostać złożone na piśmie i musi zostać dostarczone drugiej stronie.

§ 11

1. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiana **wynagrodzenia**, pod warunkiem:
 - a) zmniejszenia zakresu prac – proporcjonalnie do zmniejszenia zakresu,
 - b) zwiększenia zakresu prac – proporcjonalnie do zwiększenia zakresu,
 - c) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, w tym określać wpływ zmiany stawki VAT na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość, o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi wyżej wartości oraz jaki te zmiany miały wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzenia zmian do przedstawionej kalkulacji uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
 - d) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - e) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie na wniosek Wykonawcy. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: - szczegółową kalkulację kosztów wskazujących, jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi. Kalkulacja podlega akceptacji przez Zamawiającego, - dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku wraz z wykazaniem ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonywania zamówienia oraz określeniem stopnia w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę kwoty wynagrodzenia z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem wobec wnioskowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może mieć miejsce wyłącznie wtedy, gdy zmiany, o których mowa w lit. b), c) niniejszego punktu będą mieć wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w lit. b)-c) niniejszego paragrafu, wyznaczy datę podpisania aneksu. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy,
 - f) zwiększenia liczby dni zimowego utrzymania jezdni, dróg ze względu na warunki atmosferyczne.
- 2) zmiana sposobu fakturowania w przypadku zmian organizacyjnych oraz wewnętrznych uwarunkowań podmiotów wymienionych w preambule umowy,
- 3) zmiany numeru rachunku Wykonawcy oraz zmiany teleadresowe stron umowy.

2. W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży udokumentowanie powstałej okoliczności.
3. W sytuacji, gdy zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez wykonawcę, koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi wykonawca.
5. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy realizację części przedmiotu zamówienia.
2. Strony ustalają, że bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie danej części przedmiotu zamówienia z podwykonawcami.
3. Umowa zawarta z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Ewentualne zmiany lub uzupełnienia umowy zawartej z podwykonawcą wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą nastąpić po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego. Ceny usług realizowanych przez Podwykonawców nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy za dany zakres prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów zawartych z podwykonawcami w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, jak również zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy. Umowa winna zawierać ceny stanowiące podstawę rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą np. kosztorys ofertowy Podwykonawcy. Zlecenie części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynatora w stosunku do usług realizowanych przez Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniechania i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były jego działania, uchybienia, zaniechania i zaniedbania Wykonawcy i jego własnych pracowników. Odpowiedzialność Wykonawcy i podwykonawców względem zamawiającego jest solidarna.
6. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, warunkiem zapłaty faktur Wykonawcy będzie załączenie dowodów uregulowania przez Wykonawcę należności dla podwykonawców, wynikających z poprzedniej faktury (oryginał oświadczenia podwykonawcy o zapłacie wynagrodzenia wynikającego z umowy podwykonawczej). Wszelkie wstrzymania przez Wykonawcę zapłaty faktur podwykonawcom skutkują automatycznie wstrzymaniem zapłaty faktur przez Zamawiającego.

§ 13

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP Wykonawca (lub podwykonawca) jest zobowiązany do **zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na podstawie umowy o pracę** – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.):
 - 1) kierowanie pojazdami służącymi do wykonania zamówienia,
 - 2) mechaniczne oczyszczanie jezdni,
 - 3) czynności związane z oczyszczaniem ulic z piasku pozimowego,
 - 4) czynności związane z bieżącym utrzymaniem jezdni w okresie zimowym i oczyszczanie z wszelkich innych zanieczyszczeń.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby określone w ust. 1 wykonujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy zgodnym z zakresem powierzonych im zadań.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania warunków określonych w ust. 1 i 2 przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, oryginałów dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, w odniesieniu do których Zamawiający zastrzegł obowiązek zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Dokumenty udostępniane Zamawiającemu powinny zawierać jedynie informacje umożliwiające ustalenie stron umowy, terminu jej obowiązywania, stanowiska oraz wymiaru etatu. Dane wrażliwe pracowników powinny zostać utajone/zakryte. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji zobowiązany będzie posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS/KRUS, Wykonawca/podwykonawca na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy.
4. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przy realizacji zadania na umowę o pracę osób, w odniesieniu do których Zamawiający postawił ten wymóg, nieprzedłożenie

przez Wykonawcę kopii umów lub też innych żądanych dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 9 niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS, czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

1. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

Wykaz dróg i pozostałych elementów zamówienia

Lp	Nazwa ulicy powiatowej	Długość	Powierzchnia w m ²
			parkingi
1	2	3	4
1	Asnyka	225	0
2	Broniewskiego	312	0
3	Budowlana	876	0
4	Chrobrego	1120	330
5	Cukrownicza	220	0
6	Dworcowa	891	6 610,00
7	Górna	541	0
8	Jagiełły	1377	0
9	Kajki	456	0
10	Kasprowicza	587	0
11	Kasztanowa	165	0
12	Kaszubska	221	0
13	Kołątaja	268	0
14	Kołobrzeska	235	0
15	Kościuszki	489	0
16	Kraszewskiego	500	0
17	Kwiatowa	169	0
19	Lanca	82	0
20	Limanowskiego	1118	0
21	Linki	108	0
22	Obrońców Westerplatte	794	525
23	Ogrodowa	1701	0
24	Orkana	233	0
25	Osińskiego	134	0
26	Pieniężnego	188	0
27	Pomorska	330	0
28	Rataja	42	0
29	Reymonta	439	0
30	Sienkiewicza	354	0
31	M-C Skłodowskiej	350	0
32	Słoneczna	143	0
33	Szkolna	62	0
34	Szpitalna	485	0
35	Targowa	123	0
36	Wiejska	155	0
37	Wilcza	207	0
38	Willowa	362	0
39	Woj. Polskiego	590	270
40	Wyspiańskiego	142	105
41	Zamkowa	175	0
42	Zbożowa	649	0
43	Zjazdowa	168	0
44	Żeromskiego	579	0
	RAZEM	18.365	7.840,00

Lp	Nazwa ulicy gminnej	Długość	Powierzchnia w m ²
			Parkingi/chodniki
1	2	3	4
1	St.Batorego	632	0
2	Brzechwy	560	0
3	Brzozowa	382	0
4	Cicha	331	325
5	Cmentarna z parkingiem	110	2 752,00
6	Daszyńskiego odcinek gminny	108	0
7	Dąbrowskiego	494	0
8	Dębowa	330	0
9	L. Diehla	260	297
10	Dolna	126	
11	Harcerska	121	0
12	Gałczyńskiego	97	0
13	Graniczna	294	0
14	Jaśminowa	480	550
15	Kaz. Wielkiego	655	970
16	Klonowa	450	0
17	Kochanowskiego	645	0
18	Kolejowa	300	0
18	M. Konopnickiej	1220	0
19	Kopernika	197	0
20	Kr. Bony	320	0
21	Kr. Jadwigi	480	820
22	Leśna	243	0
23	Krótką	154	101
24	Lipowa	228	0
25	Łąkowa	345	0
26	Łokietka	602	589
27	Mała	160	0
28	Mazurska	664	430
29	Mickiewicza	198	263
30	Miejska	134	220
31	Mielczarskiego	206	0
32	Moniuszki	412	419
33	Nasienna	370	0
34	Niepodległości	182	0
35	Nowe Osiedle	515	0
36	C.K. Norwida	450	0
37	Olsztyńska	220	0
38	E. Orzeszkowej	465	0
39	Parkowa	350	0
40	Piastowska	308	372
41	Pionierska	167	600
42	Piwna	140	0
43	E. Platter	113	0
44	Plac Słowiański	193	0
45	Plac Zamkowy	73	0
46	Plac Piłsudskiego	270	255
47	Polna	408	0
48	St. Poniatowskiego	699	319
49	Powstańców W-wy	618	165

50	Poznańska	1254	150
51	Przemysłowa	284	0
52	B. Prusa	110	0
53	M. Reja	233	0
54	Rybna wraz z sięgaczem	215	264
55	Rycerska	163	0
56	Rynkowa	2115	405
57	Różana	235	315
58	Rzemieślnicza	125	0
59	Sadowa	136	0
60	Samulowskiego	260	0
61	Sikorskiego od Traugutta do Daszyńskiego	1035	770
62	Sikorskiego - droga wew.	131	0
63	Składowa	578	0
64	Skrajna	442	0
65	Słowackiego	193	0
66	Sobieskiego	524	0
67	Sosnowa	127	0
68	Spacerowa	160	0
69	Spokojna	145	0
70	Sportowa	200	140
71	Staromiejska	201	0
72	Staszica	124	0
73	Struga	163	496
74	Świerkowa (z sięgaczami)	1530	568
75	Tuwima	315	0
76	Usługowa	120	0
77	Uroczą	316	0
78	Warmińska	146	0
79	Wąska	121	0
80	Wierzbowa	530	285
81	Wilanowska	117	0
82	Wileńska	312	0
83	Zatorze	141	0
84	Zielona	160	0
85	Zientary -Malewskiej	295	0
86	Targowisko -drogi	400	600
87	Parking przy użytku ekologicznym	0	2 520,00
88	Parking przy baszcie	0	1 900,00
	RAZEM	31 135,00	17 860,00
1	droga wew. od Mickiewicza do Powst. W-wy	120	85
2	dr. wew. od Mazurskiej do Daszyńskiego	196	98
3	drogi wew. w kwartale Żeromskiego, Gdańska Sikorskiego	300	210
4	dr. wew. w kwartale Daszyńskiego, Mielczarskiego, Mazurska, Sikorskiego	800	500
5	dr. wew. u zbiegu ulic Jagiełły i Dolna	52	50
6	dr. wew. od Kaszubskiej do Lanca (zaplecze Sikorskiego)	150	0
7	dr. wew. Ogrodowa 15	147	0
8	dr. wew. Ogrodowa 21,23	157	0

9	dr. wew. Poznańska do garaży	165	0
10	dr. wew. Poznańska 3-9,11	263	0
11	dr. wew. Powst. W-wy 35-41	180	0
12	dr. wew. Daszyńskiego 23	140	0
13	dr. wew. Bydgoska 11	125	200
14	dr. wew. zaplecze Mielczarskiego 1-9	147	0
15	dr. wew. Plac Piłsudskiego 5	88	0
16	dr. wew. przy Kinie Gwiazda	81	250
17	dr wew. Mazowiecka 8A	60	110
18	dr wew. Gdańska do garaży przy ul. Sikorskiego 67	90	0
19	dr wew. Jagiełły 5-7	65	0
20	dr wew. od Jagiełły do Sobieskiego	119	0
21	dr wew. Bałtycka 18a	56	0
22	dr wew. od Orkana do Mazowieckiej 8	45	0
23	dr wew. Mazurska 22-24	185	0
24	dojazd do przychodni zdrowia Daszyńskiego	92	0
25	dojazd do przychodni zdrowia Krótka	140	0
26	dr wew. Daszyńskiego 13-17, Słowackiego	100	0
27	dr wew. Daszyńskiego 23	132	0
28	dr wew. Chopina 15 - Chopina 7a	148	0
29	dr wew. Powst. W-wy - Mickiewicza (za US)	180	0
30	dr wew. za Daszyńskiego 8	40	0
31	dr wew. za Pl. Piłsudskiego 5 (PIS)	60	0
32	dr wew. Mazurska 4 (TP sa)	56	0
33	dr wew. Kwiatowa 2,2a,4	150	0
34	dr wew. Mazurska 30-32	25	0
35	dr wew. Mazurska 32-34	30	0
36	dr we. Sobieskiego 20-22 do 22A	57	0
37	dr wew. Jagiełły 64-66 do 66C	158	0
38	dr wew. Kasztanowa 2-4 i za Sikorskiego 69A	250	0
39	dr wew. Sikorskiego 72-74A i Sikorskiego 76	655	0
40	dr wew. Reja - Kajki	110	0
41	dr wew. za Chopina 16	160	0
42	dr wew. Asnyka dojazd do garaży	72	0
43	parking Wojska Polskiego 9-11	0	380
44	dojazd do garażu Pl. Piłsudskiego 1	32	0
45	dr wew. Skłodowska 5-7	30	0
46	dr wew. Piłsudskiego 6 do Kościuszki	200	200
47	dr wew. przy ul. Chopina (nowe budynku socjalne)	200	150
48	dr wew. Mazurska 38 – 40	200	0
49	parking Wojska Polskiego 11-15	0	540
50	parking przy stadionie ul. Chopina	0	2800
51	parking przy ul. Wojska Polskiego 11	0	1000
52	dr wew. Wojska Polskiego 14	150	0

53	dr wew. Dąbrowskiego-Kaz.Wielkiego dz. nr 159 obr.2	122	0
54	dr wew. Królowej Jadwigi – Jagiełły	400	0
55	dr wew. Olsztyńska –dojazd do numeru 2A i 2B	90	0
56	ul. Poznańska - chodniki	0	2800
57	ul. Słowackiego - chodniki	0	50
58	ul. Wileńska - chodniki	0	220
59	ul. Zientary – Malewskiej - chodniki	0	828
60	ul. Olsztyńska - chodniki	0	540
61	ul. Leśna - chodniki	0	100
62	Pl. Słowiański -chodniki	0	2000
	RAZEM	7 770,00	13 111,00
	OGÓŁEM	57 270,00	38 811,00

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Szczegółowe warunki usługi odśnieżania i usuwania oblodzeń na jezdniach

1. Standardy utrzymania zimowego:

Standard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od stanu nawierzchni dróg opisanego standardem, z określeniem czasu, w jakim skutki danego zjawiska atmosferycznego powinny być usunięte (zlikwidowane)	
		Od stwierdzenia występowania zjawisk	Od stwierdzenia występowania zjawisk
1	2	3	4
II Uwaga!	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości. Jezdnia posypana na całej szerokości.	luźny - do 1 godz błoto pośniegowe - do 5 godz zajeżdżony - występuje jako warstwa nie utrudniająca ruchu	gołoledź - do 2 godz szron - do 2 godz szadz - do 2 godz pośniegowa - do 3 godz lodowica - do 3 godz
III	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypywana na: - skrzyżowaniach z drogami - skrzyżowaniach z koleją - odcinkach o pochyleniu > 4% - przystankach autobusowych - innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi	luźny - do 6 godz zajeżdżony - występuje zaspasy - do 6 godz utrudnienia dla samochodów osobowych	W miejscach wymienionych w kol 2 gołoledź - do 5 godz szron - do 5 godz szadz - do 5 godz pośniegowa - do 6 godz lodowica - do 5 godz
IV	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	luźny - do 8 godz zajeżdżony - występuje zaspasy - do 8 godz dopuszcza się przerwy w komunikacji do 8 godz	W miejscach wyznaczonych gołoledź - do 8 godz pośniegowa - do 10 godz lodowica - do 8 godz
V	Jezdnia odśnieżona, w miejscu zaspas odśnieżony co najmniej jeden pas ruchu z wykonaniem mijanek. Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu.	luźny - do 16 godz zajeżdżony - występuje nabój śnieżny - występuje zaspasy - do 24 godz dopuszcza się przerwy w komunikacji do 24 godz	W miejscach wyznaczonych gołoledź - do 8 godz pośniegowa - do 10 godz

2. Kolejność utrzymania zimowego jezdni:

Lp.	Kolejność utrzymania	Drogi	Obowiązujący standard
1	pierwsza	Sikorskiego (odcinek gminny), Poznańska, Mazurska, Klonowa, Jaśminowa Powstańców Warszawy, PL. M.J. Piłsudskiego, Wojska Polskiego, Chrobrego, Jagiełły, Kaz. Wielkiego, K. Jadwigi, M. C.-Szkłodowskiej, Szpitalna, Obr. Westerplatte, Pl. Słowiański, Limanowskiego do skrzyżowania z Reymonta, obręb starego miasta: Gałczyńskiego, Struga, Osińskiego, Rycerska, Staromiejska, Zamkowa, Zjazdowa; Rynkowa do Nasiennej, St. Batorego, Dworcowa (odcinek gminny), Ogrodowa, Kajki, Mickiewicza, Krótką, Mielczarskiego, Kopernika, pętle autobusowe miejskiej komunikacji.	II
2	druga	Żeromskiego, Kościuszki, Lanca, Wileńska, Asnyka, Cmentarna, Kasztanowa, Uroczą, Miejska, Kaszubska, Górna, Moniuszki, Piastowska, Świerkowa, Słowackiego, Reymonta, Reja, Szkolna, Parkowa od Szpitalnej, Rynkowa od Nasiennej, Wąska	II/III (III w sytuacjach krytycznych)
3	trzecia	pozostałe drogi w osiedlach mieszkaniowych oraz w zabudowie jednorodzinnej	III/IV (IV w sytuacjach krytycznych)
4	czwarta	pozostałe	v

3. Do likwidacji śliskości zimowej należy stosować materiały zgodne z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz.U.05.230.1960):

- 1) sól drogową,
- 2) piasek,
- 3) mieszanki piaskowo-solne:
 - a) 4 % - (4 % soli + 96 % kruszywa),
 - b) 10 % - (10 % soli + 90 % kruszywa),
 - c) 20 % - (20 % soli + 80 % kruszywa),

4. Dopuszcza się 10 % niedobór zawartości środków chemicznych w mieszankach (tj. odpowiednio: 0,4 %; 1,0; 2,0% mniej niż ilość optymalna).

5. Zamawiający ma prawo pobierania próbek mieszanki środków uszorstniających ze składowisk i środków transportowych Wykonawcy, dla przeprowadzenia pomiarów i badań laboratoryjnych na zawartość procentową środków.

Zamawiający

Wykonawca