

Istotne postanowienia umowy

zawarta w dniur. w Kętrzynie pomiędzy

Gminą Miejską Kętrzyn

z siedzibą 11-400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11,

NIP: 742-205-13-31, REGON: 510743440

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie **Krzysztofa Hećmana**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta w osobie **Władysława Litwnowicza**

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

1. Po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr **BZP.271.24.2016** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą "**Utrzymanie zimowe chodników dróg powiatowych**".
2. Integralnymi elementami umowy są:
 - 1) załącznik Nr 1 - wykaz chodników w drogach powiatowych,
 - 2) załącznik Nr 2 - szczegółowe warunki utrzymania zimowego.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od **dnia podpisania do 15 maja 2017 r.**

§ 3

1. Przedmiot umowy określony w §1 obejmuje następujący zakres rzeczowy:
 - 1) zapewnienie materiałów do zimowego utrzymania chodników i ich rozmieszczenie w rejonie objętych zadaniem (w pojemnikach),
 - 2) uprzątnię błota, śniegu, lodu z chodnika rozumiane jako stosowanie środków chemicznych i mechanicznych mających na celu zebranie i przemieszczenie mas do krawędzi chodnika a następnie usuwanie (wywożenie) zebranych mas ze szczególnym uwzględnieniem:
 - 1) miejsc związanych z przejściami dla pieszych,
 - 2) bezpieczeństwa ruchu na chodniku,
 - 3) zwalczanie śliskości zimowej:
 - 1) bezzwłocznie po zaprzestaniu opadów, a przy opadach długookresowych - stosownie do panujących warunków atmosferycznych z zastrzeżeniem, że nie ma prawa powstać warstwa ubitego lub udeptanego śniegu o grubości przekraczającej 1 cm,
 - 2) bezzwłocznie po wystąpieniu gołoledzi,
 - 3) w/g potrzeb w pozostałych przypadkach,
 - 4) bieżące oczyszczanie chodników, usuwanie śniegu, lodu, błota oraz stosowanie środków chemicznych i mechanicznych w obrębie przejść dla pieszych,
 - 5) bezzwłoczne przystąpienie do odkuwania lodu przy urządzeniach kanalizacji burzowej - w okresach odwilży,
 - 6) bieżące usuwanie piasku pozimowego z chodnika (po każdorazowym zejściu pokrywy śniegowo-lodowej oraz ustaniu warunków zimowych na co najmniej 7 dni),
 - 7) bieżące uprzątnię innych zanieczyszczeń z chodników w pasach drogowych.
2. W związku z realizacją zadania ze środków przekazywanych przez Powiat Kętrzyński przyjęto, że:
 - 1) **od zawarcia umowy do 31.12.2016r. wystąpi nie więcej niż 30 dni** utrzymania zimowego chodników w drogach powiatowych,
 - 2) **od 01.01.2017r. do 15.05.2017r. wystąpi nie więcej niż 60 dni** utrzymania zimowego chodników w drogach powiatowych.

§ 4

1. Wartość umowy, obejmująca podatek od towarów i usług w/g stawki obowiązującej, zgodnie z zestawieniem zawartym w ust.1 wynosi łącznie: **zł brutto** (słownie:).
2. Stawka dzienna wynagrodzenia za wykonanie prac, stanowiąca **1/90 wartości umowy**, wynosi **zł brutto/dzień** (słownie: zł).

3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 powinno uwzględniać ewentualną zmianę, od stycznia 2017r., wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 poz. 2008 z późn. zm.) w zakresie w jakim wpływa na koszt wykonania zadania.

§ 5

1. Wynagrodzenie należne wykonawcy za wykonanie prac, o którym mowa w § 3, rozliczane będzie fakturami przejściowymi (miesięcznymi) proporcjonalnie w stosunku do dni, w którym prace były faktycznie wykonywane.
2. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na podstawie co miesięcznego podpisanego protokołu potwierdzającego ilość dni, w których Wykonawca prawidłowo wykonywał przedmiot zamówienia.
3. Faktury VAT za wykonane prace płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy nr, w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu w banku na konto Wykonawcy.

§ 6

Strony ustalają, że odbiór przedmiotu zamówienia będzie dokonywany na koniec każdego miesiąca na podstawie protokołu odbioru, w którym dokonana zostanie ocena zgodności wykonania prac z przedmiotem zamówieniem.

§ 7

1. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następującym zakresie:

- 1) zmiana **wynagrodzenia**, pod warunkiem:
 - a) zmniejszenia zakresu prac – proporcjonalnie do zmniejszenia zakresu prac,
 - b) zwiększenia zakresu prac – proporcjonalnie do zwiększenia zakresu prac,
 - b) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, w tym określać wpływ zmiany stawki VAT na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość, o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi wyżej wartości oraz jaki te zmiany miały wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzenia zmian do przedstawionej kalkulacji uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
 - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - d) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie na wniosek Wykonawcy. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: - szczegółową kalkulację kosztów wskazujących, jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi. Kalkulacja podlega akceptacji przez Zamawiającego, - dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku wraz z wykazaniem ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonywania zamówienia oraz określeniem stopnia w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę kwoty wynagrodzenia z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem wobec wnioskowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może mieć miejsce

wyłącznie wtedy, gdy zmiany, o których mowa w lit. b), c) niniejszego punktu będą mieć wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w lit. b)-c) niniejszego paragrafu, wyznaczy datę podpisania aneksu. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy,

- e) zwiększenia liczby dni zimowego utrzymania chodników ze względu na panujące warunki atmosferyczne.
 - 2) zmiana sposobu fakturowania w przypadku zmian organizacyjnych oraz wewnętrznych uwarunkowań podmiotów wymienionych w preambule umowy,
 - 3) zmiany numeru rachunku Wykonawcy oraz zmiany teleadresowe stron umowy.
2. W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży udokumentowanie powstałej okoliczności.
 3. W sytuacji, gdy zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez wykonawcę, koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi wykonawca.
 4. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) rzetelnego i terminowego wykonywania prac stosownie do warunków atmosferycznych – bez dodatkowych dyspozycji ze strony Zamawiającego,
- 2) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z polskimi normami i obowiązującymi przepisami,
- 3) wykonywania przedmiotu umowy z wykorzystaniem urządzeń i materiałów pozyskanych we własnym zakresie,
- 4) zapewnienia w pełni wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania prac przewidzianych umową, zorganizowania zaplecza technicznego i socjalnego,
- 5) zorganizowania i utrzymania w należyтым porządku terenu, na którym wykonywane będą prace przewidziane umową.

§ 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie winy za wypadki i szkody, których doznały osoby trzecie, wynikłe wskutek wykonywania, niewykonywania, niewłaściwego wykonywania lub nieterminowego wykonywania obowiązków przyjętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej **50.000 zł** w okresie od dnia do dnia
3. W przypadku wygaśnięcia polisy od odpowiedzialności cywilnej w trakcie trwania umowy, Wykonawca winien przedstawić nową polisę na kwotę nie mniejszą niż wymieniona w § 9 ust. 2.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo kontrolować prawidłowość i terminowość wykonywania prac w dowolnym czasie, spisując protokół z przeprowadzonej kontroli, który będzie podstawą do egzekwowania kar umownych.
2. Ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją zadania uprawniona jest **Straż Miejska** oraz: **Marzena Stępień, tel. 089 752-05-94.**
4. Ze strony Wykonawcy do uczestnictwa w kontrolach prawidłowości i rzetelności wykonywania przedmiotu zamówienia uprawnionymi są:, **tel.**
5. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego usunięcia wszelkich nieprawidłowości i niedociągnięć stwierdzonych przez zamawiającego i osoby przez niego wskazane.
6. Zmiana osób wymienionych w § 10 ust. 2 i 3 niniejszej umowy nie wymaga zmiany zapisów umowy.

§ 11

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy dotyczących wykonania zadań w/g § 3 umowy, strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za nieterminowe bądź nienależyte wykonanie zadania lub jego części - w wysokości 1% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień, licząc od dnia spisania protokołu, w którym stwierdzono tę nieprawidłowość do dnia potwierdzenia usunięcia nieprawidłowości,
 - 2) za nie wykonanie zadania lub jego części - w wysokości 2% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego od dnia spisania protokołu w którym

- stwierdzono tę nieprawidłowość do dnia potwierdzenia usunięcia nieprawidłowości,
- 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia brutto.
 - 4) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących co najmniej z jedną z czynności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 1) – 4) umowy, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy – w wysokości 1.000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany; potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 200 zł za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 6) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 1000 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - 7) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 200 zł za rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 8) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200 zł za każde naruszenie.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości przekraczającej ustaloną w umowie wysokość kary na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy realizację części przedmiotu zamówienia, jeśli wykaże, że podmiot ten posiada co najmniej takie doświadczenie, jakie wymagane było w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) dla spełnienia przez wykonawcę warunku posiadania wiedzy i doświadczenia.
2. Strony ustalają, że bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie danej części przedmiotu zamówienia z podwykonawcami.
3. Umowa zawarta z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Ewentualne zmiany lub uzupełnienia umowy zawartej z podwykonawcą wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą nastąpić po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego. Ceny usług realizowanych przez Podwykonawców nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy za dany zakres prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów zawartych z podwykonawcami w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, jak również zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy. Umowa winna zawierać ceny stanowiące podstawę rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą np. kosztorys ofertowy Podwykonawcy. Zlecenie części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynatora w stosunku do usług realizowanych przez Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniechania i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były jego działania, uchybienia, zaniechania i zaniedbania Wykonawcy i jego własnych pracowników. Odpowiedzialność Wykonawcy i podwykonawców względem zamawiającego jest solidarna.
6. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, warunkiem zapłaty faktur Wykonawcy będzie załączenie dowodów uregulowania przez Wykonawcę należności dla podwykonawców, wynikających z poprzedniej faktury (oryginał oświadczenia podwykonawcy o zapłacie wynagrodzenia wynikającego z umowy podwykonawczej). Wszelkie wstrzymania przez Wykonawcę zapłaty faktur podwykonawcom skutkują automatycznie wstrzymaniem zapłaty faktur przez Zamawiającego.

§ 13

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP Wykonawca (lub podwykonawca) jest zobowiązany do **zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób na podstawie umowy o pracę** – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.):
 - 1) czynności związane z odśnieżaniem ulic,
 - 2) kierowania pojazdami służącymi do wykonania zamówienia,

- 3) czynności związane z oczyszczaniem ulic z piasku pozimowego,
 - 4) czynności związane z bieżącym utrzymaniem jezdni w okresie zimowym i oczyszczaniem z wszelkich innych zanieczyszczeń.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby określone w ust. 1 wykonujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy zgodnym z zakresem powierzonych im zadań.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania warunków określonych w ust. 1 i 2 przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, oryginałów dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, w odniesieniu do których Zamawiający zastrzegł obowiązek zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Dokumenty udostępniane Zamawiającemu powinny zawierać jedynie informacje umożliwiające ustalenie stron umowy, terminu jej obowiązywania, stanowiska oraz wymiaru etatu. Dane wrażliwe pracowników powinny zostać utajone/zakryte. W przypadku, gdy Zamawiający do weryfikacji zobowiązany będzie posiadać stosowne pełnomocnictwa do przedłożenia przed ZUS/KRUS, Wykonawca/podwykonawca na pierwsze wezwanie bezzwłocznie je dostarczy.
 4. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przy realizacji zadania na umowę o pracę osób, w odniesieniu do których Zamawiający postawił ten wymóg, nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów lub też innych żądanych dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 11 niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS, czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.

§ 14

1. Strony uznają, że umowa może być rozwiązana w terminie wcześniejszym w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku odszkodowanie dla Wykonawcy za odstąpienie od umowy nie przysługuje. Wykonawcy przysługuje zwrot wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy do chwili odstąpienia od niej.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu powinno zostać złożone na piśmie i staje się skuteczne z chwilą jego doręczenia drugiej stronie.

§ 15

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej Umowy, strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy k.c. oraz ustawy z 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.).

§ 17

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla miejsca lokalizacji Zamawiającego.

§ 18

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

Wykaz chodników w drogach powiatowych

lp	Nazwa ulicy	Powierzchnia w m ² (chodnik, ścieżki rowerowe)	Uwagi (nawierzchnie, wyłączone chodniki do utrzymania właścicieli posesji przylegających, uszczegółowienie zakresu zadania i in.)
1	Asnyka	605	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych nr 3,4,6, do zieleńca przed skrzyżowaniem z Kościuszki
2	Broniewskiego	232	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych, miejskiego terenu zielonego pomiędzy Sienkiewicza a Kołłątaja, ze zjazdem w Kołłątaja 10 mb i Sienkiewicza 10 mb na wysokości tegoż zieleńca
3	Budowlana	0	-
4	Chrobrego	4365	- wyłączony chodnik przy MTI, Darwału, Lidla, przyległy do ogrodzenia Warmii i innych posesji mieszkalnych (wyłączenie nie dot. Chrobrego 4,6)
5	Cukrownicza	345	-
6	Dworcowa	4677	-
7	Górna	371	wyłączony chodnik przylegający do posesji SM PIONIER
8	Jagiełły	1896	-
9	Kajki	1296	wyłączony chodnik przy zieleńcu z fontanną do Piłsudskiego 6, przy amfiteatrze (7 metrów od Piłsudskiego 6 do Szpitalnej, na wysokości Kajki 9 i zjazdu na tą posesję, na wysokości skweru za Kajki 19
10	Kasztanowa	112	-
11	Kaszubska	436	- wyłączony chodnik na wysokości nr 6-6a,10; od schodów na nr 12 do skrzyżowania z Kościuszki
12	Kołłątaja	0	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych
13	Kołobrzeska	0	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych
14	Kościuszki	1841	- wyłączony chodnik po stronie zieleńca przy Asnyka do skrzyżowania z Kaszubską, przy Kaszubskiej 7, przy jeziorku, wzdłuż amfiteatru
15	Kraszewskiego	200	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych – wyjątek odcinek od Dworcowej do Kraszewskiego 2,
16	Kwiatowa	217	- wyłączony chodnik po stronie zieleńca przy Asnyka do skrzyżowania z Kaszubską, przy Kaszubskiej 7,
17	Lanca	53	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych
18	Limanowskiego	3500	-
19	Linki	0	wyłączony chodnik przylegający do posesji prywatnych
20	Obrońców Westerplatte	1546	wyłączony chodnik przylegający do posesji: 26, 20, 6, 4, 2, do zieleńca za budynkami nr 22 i 24
21	Ogrodowa	2803	wyłączony chodnik przy posesjach 4,8,14,16,8,20 i Linki 1, od zjazdu za stacją trafo przy SP3 do nr 6, za Linki 1 przy Ogrodowej 14 oraz chodnik przyległy do: od nr 1 do budynku 3, za bud. 3 do 7 (+ ok. 4,5 mb za budynkiem),
22	Orkana	0	-
23	Osińskiego	0	-
24	Pięiężnego	0	-
25	Pomorska	300	wyłączony chodnik przylegający do posesji: 3-19, Żeromskiego 19-Pomorska 2-12, zieleń przy Pomorskiej 1, Pomorska/róg Żeromskiego i na skrzyżowaniu z Sienkiewicza
27	Rataja	15	-
28	Reymonta	840	wyłączony chodnik przylegający do posesji 2 (z wyłączeniem odcinka z trawnikiem poprzedzającym chodnik), 2a,4,6,8,23
29	Sienkiewicza	0	wyłączony chodnik przylegający do posesji,
30	M-C Skłodowskiej	639	- wyłączony chodnik po stronie budynków mieszkalnych
31	Słoneczna	0	wyłączony chodnik przylegający do posesji do utrzymania pas zieleni przy zjeździe obok Willowej 19
32	Szkolna	0	-
34	Szpitalna	940	wyłączony chodnik przylegający do posesji PSO, hotelu, MOSIR, zieleńca przy użytku ekol.
35	Targowa	98	wyłączony chodnik przylegający do budynku 1,3
36	Wiejska	252	wyłączony chodnik przylegający do posesji o nr parzystych
37	Wilcza	306	zmodernizowany układ, w ramach chodnika występują też schody do Wileńskiej
38	Willowa	315	wyłączony chodnik przylegający do posesji z wyjątkiem Mazurska 34, Willowa 7,9,11,19,21,23 i Polna 11a
40	Wojska Polskiego	7182	wyłączony chodnik przy posesjach: zespole kamienic od Sikorskiego do Kołobrzeskiej, Gimnazjum, na wysokości od zjazdu za Gimnazjum (przy UM) za zjazd do zespołu garażowego przy nr. 17, od chodniczka przy W. Pol. 10 do Reja,
41	Wypiańskiego	70	- wyłączony przyległy do Mazurskiej 7

42	Zbożowa	1066	-
43	Zjazdowa	80	wyłączony chodnik przylegający do posesji Kościoła Ewangelickiego oraz nr 1-11, zieleńca za Osińskiego 2
44	Żeromskiego	927	wyłączony chodnik przylegający do posesji: od 7 - do końca nr. nieparzystych
	RAZEM		

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

Szczegółowe warunki utrzymania zimowego

1. Prace przy zimowym utrzymaniu polegają na:
 - 1) zapewnieniu materiałów do zimowego utrzymania,
 - 2) zwalczaniu śliskości zimowej poprzez zastosowanie dopuszczonych do obrotu środków chemicznych i mechanicznych:
 - a) bezzwłocznie po zaprzestaniu opadów, a przy opadach długookresowych - stosownie do panujących warunków atmosferycznych z zastrzeżeniem, że nie ma prawa powstać warstwa ubitego lub udeptanego śniegu o grubości przekraczającej 1 cm,
 - b) bezzwłocznie po wystąpieniu po gołoledzi,
 - c) w/g potrzeb w pozostałych przypadkach,
 - 3) bieżącym oczyszczaniu, usuwaniu (wywożeniu) śniegu, lodu, błota oraz stosowanie środków chemicznych i mechanicznych w obrębie chodników - ze szczególnym uwzględnieniem przejść dla pieszych,
 - 4) bieżącym uprzątnięciu błota, śniegu, lodu z chodnika rozumianym jako zebranie i przemieszczenie mas do krawędzi chodnika - ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa ruchu na jedni i chodniku,
 - 5) bezzwłocznym przystąpieniu do odkuwania lodu przy urządzeniach kanalizacji burzowej - w okresach odwilży,
 - 6) bieżącym uprzątnięciu innych zanieczyszczeń z chodników,
 - 7) bieżącym usuwaniu piasku pozimowego z chodnika (po każdorazowym zejściu pokrywy śniegowo-lodowej oraz ustaniu warunków zimowych na co najmniej 7 dni),
 - 8) zapewnieniu pełnej dyspozycyjności pracowników wykonawcy oraz sprzętu wskazanego w ofercie do realizacji usługi.
2. Utrzymanie zimowe dotyczy chodników w/g załącznika nr 2 do umowy.
3. Nie ustala się szczególnej kolejności utrzymania zimowego dla chodników, przyjmując zasadę, że stan wszystkich chodników przyjętych w utrzymanie winien w tym samym stopniu gwarantować bezpieczeństwo ich użytkownikom. W związku z tym za wszelkie szkody, których doznają osoby trzecie w związku z zimowym utrzymaniem chodników odpowiedzialność spoczywać będzie na wykonawcy.
4. Na podstawie szczegółowych prognoz pogody oraz bezzwłocznie po wystąpieniu nagłych zjawisk atmosferycznych powodujących znaczne pogorszenie stanu nawierzchni (w szczególności gołoledzi) Wykonawca, bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego, podejmuje decyzje o użyciu przewidzianych w umowie oraz ofercie sił i środków do zwalczania skutków zimy na jezdniach, a także rodzaju i dawce materiałów do zimowego utrzymania.
5. Termin gotowości sprzętu i personelu: **od dnia podpisania umowy – 100%**.
6. Wykonawca jest obowiązany dbać o sprawność techniczną, dokonywać przeglądów bieżących i wszelkich napraw sprzętu technicznego wskazanego do utrzymania zimowego nawierzchni.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy przekazywanie Zamawiającemu raz na dobę informacji o stanie nawierzchni, a w przypadkach nagłych zjawisk atmosferycznych powodujących znaczne pogorszenie stanu nawierzchni – stosownie do sytuacji.
8. Zamawiający ma prawo pobierania próbek mieszanki środków uszorstniających ze składowisk i środków transportowych Wykonawcy, dla przeprowadzenia pomiarów i badań laboratoryjnych na zawartość procentową środków.
9. Do likwidacji śliskości zimowej należy stosować materiały zgodne z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz.U.05.230.1960):
 - 1) sól drogową,
 - 2) piasek,
 - 3) mieszanki piaskowo-solne o stężeniu 5%, 10%, 15%, 20% środka chemicznego (lub wyższym) wg warunków:

Lp.	Rodzaj działalności i stan nawierzchni	Temperatura [°C]	NaCl [g/m ²]	Mieszanki NaCl z CaCl ₂ (MgCl ₂) w proporcji od 4:1 do 3:1 [g/m ²]	Mieszanki NaCl z CaCl (MgCl ₂) w proporcji 2:1 [g/m ²]	Środki niechemiczne [g/m ²]
1	Zapobieganie powstaniu: - oblodzenia, - gołoledzi	do -2	do 15	-	-	
		-3 ÷ -6	15-20	-	-	
		-7 ÷ -10	20-30	do 15	-	
		< -10	-	15-20	-	
2	Zapobieganie powstawaniu śliskości pośniegowej*	do -2	do 10	-	-	-
		-3 ÷ -6	10-15	-	-	
		-7 ÷ -10	15-20	do 15	-	
		< -10	-	15-20	-	
3	Likwidacja: - gołoledzi, - oblodzenia, - śliskości pośniegowej*, - pozostałości świeżego opadu śniegu po przejściach pługów	do -2	do 20	-	-	60-150
		-3 ÷ -6	20-25	-	-	
		-7 ÷ -10	25-30	do 20	-	
		< -10	-	20-30	ok. 25	

10. Incydentalnie dopuszcza się 10% niedobór zawartości środków chemicznych w mieszankach.
11. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie usług zimowego utrzymania, bezpieczeństwo na terenach objętych umową oraz za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
12. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca rozpocznie wywożenie śniegu.
13. Za niedotrzymanie warunków utrzymania zimowego Zamawiający naliczy kary umowne szczegółowo opisane w umowie.
14. W przypadku powstania szkody na rzecz osób trzecich na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania usług Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia pełnej wartości szkody.
15. Przystąpienie do pracy musi nastąpić w ciągu minut (zgodnie z formularzem ofertowym) od chwili podjęcia decyzji o użyciu środków technicznych - stosownie do panującej sytuacji i występujących zjawisk atmosferycznych.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy zmiany (z uzasadnionych powodów) personelu biorącego udział w pracach związanych z utrzymaniem zimowym.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika Miasta