

Kętrzyn, dnia 17.09.2015r.

Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Burmistrz Miasta Kętrzyn

znak: **BZP.271.36.2015**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **BZP.271.36.2015** w trybie przetargu nieograniczonego „Przebudowa i budowa dróg gminnych w mieście Kętrzyn”

Propozycja wyboru najkorzystniejszych ofert w częściach I-II oraz unieważnienia postępowania w części III

Komisja Przetargowa, powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn nr **191/2015** z dnia **11.08.2015r.** do przygotowania i przeprowadzenia procedury przetargowej na udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Przebudowa i budowa dróg gminnych w mieście Kętrzyn”, znak postępowania: **BZP.271.36.2015**, proponuje:

- 1) w zakresie części I- „Przebudowa ulicy Klonowej w Kętrzynie” - dokonanie wyboru, jako najkorzystniejszej, oferty nr 5 złożonej przez Wykonawcę: **SKANSKA SA, ul. Gen. Józefa Zajączka 9, 01-518 Warszawa**, cena ofertowa brutto **236.524,08 zł**,
- 2) w zakresie części II- „Przebudowa Placu Słowiańskiego w Kętrzynie” - dokonanie wyboru, jako najkorzystniejszej, oferty nr 5 złożonej przez Wykonawcę: **SKANSKA SA, ul. Gen. Józefa Zajączka 9, 01-518 Warszawa**, cena ofertowa brutto **598.350,72 zł**,
- 3) w zakresie części III- „Budowa drogi, chodnika i ścieżki rowerowej przy boisku MOSiR od strony północnej łączącej ulicę Jagiełły z ulicą Królowej Jadwigi” - unieważnienie postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

Uzasadnienie

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu: „Przebudowa i budowa dróg gminnych w mieście Kętrzyn”, znak postępowania: BZP.271.36.2015:

w zakresie części I- „Przebudowa ulicy Klonowej w Kętrzynie” ofertę złożyło czterech wykonawców:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane
3.	STRABAG Sp. z o.o. 05-800 Pruszków, ul. Parzniewska 10	netto 422.283,71 zł podatek VAT 23 % 97.125,25 zł brutto 519.408,96 zł	60 m-cy
4.	Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „DROMO” Sp. z o.o. 14-100 Ostróda, ul. Nadrzeczna 5	netto 308.019,12 zł podatek VAT 23 % 70.844,40 zł brutto 378.863,52 zł	120 m-cy
5.	SKANSKA SA ul. Gen. Józefa Zajączka 9 01-518 Warszawa	netto 192.296,00 zł podatek VAT 23 % 44.228,08 zł brutto 236.524,08 zł	77 m-cy

6.	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z/s w Gajewie 11-500 Giżycko, Gajewo, ul. Węgorzewska 4	netto 310.161,40 zł Podatek VAT 23 % 71.337,12 zł Brutto 381.498,52 zł	60 m-cy
----	--	--	---------

w zakresie **części II- „Przebudowa Placu Słowiańskiego w Kętrzynie”** oferty złożyło 2 wykonawców:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane
3.	STRABAG Sp. z o.o. 05-800 Pruszków, ul. Parzniewska 10	netto 904.574,25 zł podatek VAT 23 % 208.052,08 zł brutto 1.112.626,33 zł	60 m-cy
5.	SKANSKA SA ul. Gen. Józefa Zajączka 9 01-518 Warszawa	netto 486.464,00 zł podatek VAT 23 % 111.886,72 zł brutto 598.350,72 zł	77 m-cy

w zakresie **części III- „Budowa drogi, chodnika i ścieżki rowerowej przy boisku MOSiR od strony północnej łączącej ulicę Jagiełły z ulicą Królowej Jadwigi”** oferty złożyło 4 wykonawców:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane
1.	PGK "KOMUNALNIK" Sp. z o.o. Pl. Słowiański 2 11-400 Kętrzyn	netto 380.759,81 zł podatek VAT 23 % 87.574,76 zł brutto 468.334,57 zł	Nie określono
2.	Włodzimierz Górski, Łukasz Górski, Wojciech Lachman, Jacek Lachman prowadzący działalność pod firmą: P.B.I. BIO-STAN s.c. Lachman&Górski 11-700 Mrągowo, ul. Szkolna 4/8	netto 558.299,81 zł podatek VAT 23 % 128.408,96 zł brutto 686.708,77 zł	72 m-ce
4.	Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „DROMO” Sp. z o.o. 14-100 Ostróda, ul. Nadrzeczna 5	netto 351.469,52 zł podatek VAT 23 % 80.837,99 zł brutto 432.307,51 zł	120 m-cy
5.	SKANSKA SA ul. Gen. Józefa Zajączka 9 01-518 Warszawa	netto 322.473,00 zł podatek VAT 23 % 74.168,79 zł brutto 396.641,79 zł	77 m-cy

Zamawiający w zakresie części III zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę brutto 225.646,00 zł.

Z uwagi na to, iż ceny złożonych ofert w zakresie części III przekraczają kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Komisja Przetargowa proponuje unieważnienie postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP.

W zakresie części I i II Wykonawcy spełnili wymagane warunki udziału w postępowaniu. Oferty wykonawców nie podlegają odrzuceniu.

Zamawiający w pkt. 13 SIWZ ustalił, że przy wyborze oferty będzie się kierował następującymi kryteriami:

I.p.	kryterium	waga	Maksymalna ilość punktów w kryterium
1.	cena	95%	95 pkt

2.	okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane	5%	5 pkt
Razem		100 %	100 pkt

Kryterium nr 1- CENA 95 %

$$\text{Liczba pkt w kryterium „CENA”} = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena porównywana}} \times 95 \text{ pkt}$$

Kryterium nr 2 – OKRES RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI NA ROBOTY BUDOWLANE 5 %

Kryterium Okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane będzie rozpatrywany na podstawie długości terminu rękojmi i gwarancji zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu Oferty.

UWAGA:

Najkrótszy możliwy termin rękojmi i gwarancji wymagany przez Zamawiającego: 60 miesięcy. Oferty Wykonawców, którzy zaproponują termin rękojmi i gwarancji krótszy od minimalnego zostaną odrzucone, jako niezgodne z treścią SIWZ.

Najdłuższy możliwy termin rękojmi i gwarancji uwzględniony do oceny ofert: 120 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin rękojmi i gwarancji dłuższy niż 120 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 120 miesięcy i taki zostanie uwzględniony w Umowie z Wykonawcą.

- Wykonawca, który zaferuje najkorzystniejszą wartość (120 miesięcy) – otrzymuje 5 pkt – maksymalną liczbę punktów,
- Wykonawca, który zaferuje najmniej korzystną wartość (60 miesięcy) – otrzymuje 0 pkt.
- Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną, otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$T = \frac{T_o - T_{\min}}{T_{\max} - T_{\min}} \times 5 \text{ pkt}$$

gdzie:

T_o – termin rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane zadeklarowany w ofercie ocenianej

T_{\min} - najkrótszy możliwy termin rękojmi i gwarancji (60 miesięcy)

T_{\max} - najdłuższy możliwy termin rękojmi i gwarancji (120 miesięcy)

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 5 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Komisja Przetargowa dokonała oceny i porównania ofert, co przedstawiają poniższe tabele.

CZĘŚĆ I „Przebudowa ulicy Klonowej w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 95 %	Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane 5%	Łączna ilość pkt
3.	STRABAG Sp. z o.o. 05-800 Pruszków, ul. Parzniewska 10	<u>236.524,08 zł</u> 519.408,96 zł x 95 pkt = 43,26 pkt	0 pkt	43,26 pkt
4.	Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „DROMO” Sp. z o.o. 14-100 Ostróda, ul. Nadrzeczna 5	<u>236.524,08 zł</u> 378.863,52 zł x 95 pkt = 59,31 pkt	5 pkt	64,31 pkt
5.	SKANSKA SA ul. Gen. Józefa Zajęczka 9 01-518 Warszawa	<u>236.524,08zł</u> 236.524,08zł x 95 pkt = 95 pkt	1,42 pkt	96,42 pkt

6.	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z/s w Gajewie 11-500 Giżycko, Gajewo, ul. Węgorzewska 4	<u>236.524,08zł</u> 381.498,52zł x 95 pkt = 58,90 pkt	0 pkt	58,90 pkt
----	--	--	-------	-----------

CZĘŚĆ II - „Przebudowa Placu Słowiańskiego w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 95 %	Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane 5%	Łączna ilość pkt
3.	STRABAG Sp. z o.o. 05-800 Pruszków, ul. Parzniewska 10	<u>598.350,72 zł</u> 1.112.626,33 zł x 95 pkt = 51,09 pkt	0 pkt	51,09 pkt
5.	SKANSKA SA ul. Gen. Józefa Zajączka 9 01-518 Warszawa	<u>598.350,72 zł</u> 598.350,72 zł x 95 pkt = 95 pkt	1,42 pkt	96,42 pkt

Mając na względzie powyższe, najkorzystniejsze oferty:

- w części I - „Przebudowa ulicy Klonowej w Kętrzynie”- złożył Wykonawca **SKANSKA SA, ul. Gen. Józefa Zajączka 9, 01-518 Warszawa;**
- w części II - „Przebudowa Placu Słowiańskiego w Kętrzynie” – złożył Wykonawca **SKANSKA SA, ul. Gen. Józefa Zajączka 9, 01-518 Warszawa.**

Komisja Przetargowa proponuje wybór ww. ofert do realizacji zadania: „Przebudowa i budowa dróg gminnych w mieście Kętrzyn” w części I i II.

Przewodniczący
Komisji Przetargowej
(-) Eryk Berchard

Zatwierdził:
Z up. Burmistrza Miasta
(-) Damian Nietrzeba
Z-ca Burmistrza Miasta