

Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich Wykonawców postępowania nr BZP.271.28.2015

**Znak: BZP.271.28.2015**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **BZP.271.28.2015** w trybie przetargu nieograniczonego „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą z przeznaczeniem na lokale socjalne**”

### Wyjaśnienia nr 6 do SIWZ

W nawiązaniu do prowadzonego przez Zamawiającego: Gminę Miejską Kętrzyn postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pt: „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą z przeznaczeniem na lokale socjalne**” Zamawiający w trybie art. 38 ust. 1 ustawy PZP udziela wyjaśnień do SIWZ o następującej treści:

#### Pytanie nr 1

Na rysunkach nr K-9,K-11,K-13 narysowane są wieńce wewnętrzne W2 które występują tylko na ścianie przy klatce schodowej, wg przedmiaru w poz. 41 wieńca tego jest parter 10mb, I piętro 10mb, II piętro 10mb.

Naszym zdaniem wszystkie ściany gazobetonowe wewnętrzne gr. 24cm powinny posiadać wieńce i przedmiar w poz. 41 powinien wynosić :

Wieniec W1 piwnica 16,372m<sup>3</sup>

Wieniec W2 parter

$(4,63+4,51+0,12+1,25+0,24+1,25+1,2+4,21+0,25+1,0+0,7+6,12+6,12+6,12+1,2+4,63+4,62+1,7+4,8+4,8+1,6+4,62+5,76+5,76+3,79+3,79+1,4+5,52+5,52+3,79) \times 0,24 \times 0,24 = 5,819\text{m}^3$

Wieniec W3 parter 8,122m<sup>3</sup>

Wieniec W2 I piętro 5,819m<sup>3</sup>

Wieniec W3 I piętro 8,122m<sup>3</sup>

Wieniec W2 II piętro 5,819m<sup>3</sup>

Wieniec W3 II piętro 8,122m<sup>3</sup>

**Razem 58,195m<sup>3</sup>**

Czy wolno nam zmienić przedmiar na prawidłowy.

#### Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa zgodnie z wyjaśnieniami Projektanta zakłada stropy w postaci płyt żelbetowych monolitycznych krzyżowo zbrojone. Z uwagi na ten fakt nie zastosowano wieńców na ścianach wewnętrznych, ze względu na to, że siły rozciągające zostaną przeniesione przez zbrojenie dolne i górne płyty. Wieńce występują tylko na obwodzie płyty.

Zgodnie z SIWZ - Sekcja II: Przedmiot zamówienia pkt. II.1.4) ppkt 5. Zamawiający udostępnił wraz z SIWZ przedmiary robót. Przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy do przygotowania wyceny i mogą nie obejmować wszystkich robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia lub błędnie określać ilości i rodzaje robót do wykonania. Jeżeli istnieją roboty, które Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności może przewidzieć lub skorygować na etapie zapoznania się z dokumentacją przetargową w tym w szczególności z dokumentacją projektową, ale nie objęte lub źle określone w przedmiarach robót - Zamawiający nie będzie ich traktował jako roboty dodatkowe.

#### Pytanie nr 2

Jeżeli wzrasta ilość wieńca W2 powinna zwiększyć się ilość zbrojenia w przedmiarze poz. 43 na:

Wieniec W1 254,2/1000=0,254

Wieniec W2 i W3 127,1x3/1000=0,381

Wieniec W2  $((5,819/0,24/0,24)/0,2) \times 0,92 \times 0,222 \times 3/1000 = 0,309$

Razem : **0,944t**

Zbrojenie w poz. 45 powinno się zwiększyć na :

Wieniec W1 1126,4/1000=1,126

Wieniec W2 i W3 563,2\*3/1000=1,69

Wieniec W2  $((5,819/0,24/0,24) \times 4 \times 0,888) \times 3/1000 = 1,077$

Razem : **3,893t**

Czy wolno nam zmienić przedmiar na prawidłowy.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 1 nie zachodzi konieczność opisana w niniejszym pytaniu.

Z poważaniem

**BURMISTRZ MIASTA**  
**(-) Krzysztof Hećman**