

Kętrzyn, dnia 09.07.2015 r.

Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich Wykonawców postępowania nr BZP.271.28.2015

### Znak: BZP.271.28.2015

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **BZP.271.28.2015** w trybie przetargu nieograniczonego „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą z przeznaczeniem na lokale socjalne**”

### Wyjaśnienia nr 5 do SIWZ

W nawiązaniu do prowadzonego przez Zamawiającego: Gminę Miejską Kętrzyn postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pt: „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą z przeznaczeniem na lokale socjalne**” Zamawiający w trybie art. 38 ust. 1 ustawy PZP udziela wyjaśnień do SIWZ o następującej treści:

#### Pytanie nr 1

W pozycji 33i34 przedmiaru ściany żelbetowe gr. 25cm obliczono w ilości **263,543m<sup>2</sup>** tymczasem wg naszych obliczeń ścian jest:

ściany zewn.:

$2,65 \cdot (4,62 + 3,05 + 1,54 + 2,94 + 1,54 + 4,8 + 4,8 + 1,54 + 2,94 + 1,54 + 3,05 + 4,62 + 6,12 + 5,52 + 4,62 + 3,05 + 2,95 +$

$4,8 + 4,8 + 2,95 + 3,05 + 4,62 + 5,52 + 6,12) = 241,415m^2$

ściany wewn.:

$2,65 \cdot (4,55 + 4,55 + 6,1 + 6,1 + 11,3 + 7,3 + 1,2 + 5,8 + 11,3 + 11,3 + 11,3 + 7,3 + 1,3 + 5,8 + 4,0 + 4,5) = 274,805m^2$

otwory drzwiowe  $-1,0 \times 2,1 \times 15 = -31,50m^2$

**Razem = 484,72m<sup>2</sup>**

Czy wolno nam zwiększyć przedmiar na prawidłową ilość?

#### Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ - Sekcja II: Przedmiot zamówienia pkt. II.1.4) ppkt 5. Zamawiający udostępnił wraz z SIWZ przedmiary robót. Przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy do przygotowania wyceny i mogą nie obejmować wszystkich robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia lub błędnie określać ilości i rodzaje robót do wykonania. Jeżeli istnieją roboty, które Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności może przewidzieć lub skorygować na etapie zapoznania się z dokumentacją przetargową w tym w szczególności z dokumentacją projektową, ale nie objęte lub źle określone w przedmiarach robót - Zamawiający nie będzie ich traktował jako roboty dodatkowe. Dokumentacja projektowa zgodnie z wyjaśnieniami Projektanta przewiduje wewnętrzne ściany nośne piwnic jako murowane z bloczków betonowych i takie rozwiązanie należy przyjąć do wyceny.

#### Pytanie nr 2

Prosimy o dostarczenie nowego rysunku nr K-6 ściany żelbetowe gdyż pozycje przedmiaru nr 30,31,32 Zbrojenie dla ścian, zawierają dwukrotnie mniejsze ilości stali w związku z błędnym ZESTAWIENIEM STALI .

#### Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 1 w rysunku K-6 przyjęto poprawną ilość zbrojenia.

Z poważaniem

**BURMISTRZ MIASTA**  
**(-) Krzysztof Hećman**