

Kętrzyn, dnia 24.06.2015 r.

Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich Wykonawców postępowania nr ZIN.271.27.2015

znak: **ZIN.271.27.2015**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZIN.271.27.2015** w trybie przetargu nieograniczonego „Usługa zarządzania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn”

### **MODYFIKACJA nr 2 SIWZ**

W nawiązaniu do prowadzonego przez Zamawiającego: Gminę Miejską Kętrzyn postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pt: „**Usługa zarządzania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn**”, znak postęp. **ZIN.271.27.2015**, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U z 2013, poz. 907 z późn. zm.) **wprowadza modyfikację zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia** w następującym zakresie:

Zamawiający dokonuje modyfikacji wzoru formularza oferty – zał. nr 1 do SIWZ poprzez dodanie do jego treści następującego zapisu:

#### **„Proponowany termin płatności faktury VAT .....dni**

(Najkrótszy możliwy termin płatności faktury VAT wymagany przez Zamawiającego: 14 dni.  
Najdłuższy możliwy termin płatności faktury VAT uwzględniony do oceny ofert: 30 dni. Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin płatności faktury VAT dłuższy niż 30 dni do oceny ofert zostanie przyjęty okres 30 dni i taki zostanie uwzględniony w Umowie z Wykonawcą. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszą wartość (30 dni) – otrzymuje 1 pkt - maksymalną liczbę punktów, Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystną wartość (14 dni) – otrzymuje 0 pkt. Wykonawcy, którzy zaproponują wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną, otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru określonego w SIWZ”.

### **Uzasadnienie**

Zamawiający w pkt 13 SIWZ ustalił, że przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- cena ofertowa – 99%
- termin płatności faktury –1%

W formularzu oferty – zał. nr 1 do SIWZ, umieszczonym na stronie internetowej BIP Zamawiającego zabrakło zapisu, w którym Wykonawcy mieliby złożyć oświadczenie w zakresie deklarowanego terminu płatności faktury.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest wprowadzenie modyfikacji formularza oferty.

Na stronie internetowej Zamawiającego  
[http://bip.warmia.mazury.pl/ketrzyn\\_gmina\\_miejska/zamowienia\\_publiczne/110/status/rodzaj/wzp/](http://bip.warmia.mazury.pl/ketrzyn_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/110/status/rodzaj/wzp/)  
do pobrania zmodyfikowany, ujednoczony wzór formularza oferty - zał. nr 1 do SIWZ.

**Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić zmiany wprowadzone modyfikacją SIWZ podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków.**

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z poważaniem  
**Burmistrz Miasta**  
**(-) Krzysztof Hećman**