

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Kętrzyn, dnia 30.03.2014r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i pełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany,

Piotr Emilian Kofelis, urodzony 20.06.1951 r. w Kętrzynie,

od 01.04.2008 r. Prezes spółki Komunalna Energetyka Ciepła KOMEK Sp. z o.o. w Kętrzynie, ul. Górna 8.

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679, z 1998 r. Nr 113, poz. 715 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 49, poz. 483, z 2000 r. Nr 26, poz. 306 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 472.500,00 zł
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: 260.000,00 zł – fundusze inwestycyjne.

II.

1.

- a) Dom o powierzchni: 160 m², o wartości: 300.000,00 zł

tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

- b) Dom o powierzchni: 210 m², o wartości: 600.000,00 zł

tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

- c) Dom o powierzchni 160 m², udział w 1/2 części domu, wartość 1/2 udziału : 158.000,00 zł

tytuł prawny: współwłasność w 1/2 części domu, 1/2 udziału w gruncie pod budynkiem w użytkowaniu wieczystym, majątek odrębny

- d) Domek campingowy o powierzchni 30 m² o wartości: 60.000,00 zł

tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa, grunt pod domem w użytkowaniu wieczystym

2. Mieszkanie o powierzchni: 50 m², o wartości: 250.000,00 zł

tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: produkcja roślinna, powierzchnia: 33,1268 ha

o wartości: 700.000,00 zł.

rodzaj zabudowy: budynki gospodarcze

tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku 2012 przychód i dochód w wysokości: 60.000,00 zł

4. Inne nieruchomości:

a) garaż o powierzchni: 22m², grunt pod garażem o powierzchni: 22m²,

o wartości: 20.000,00 zł

tytuł prawny do garażu: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

tytuł prawny do gruntu pod garażem: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

b) udział w 1/2 części budynku handlowo- usługowego o całkowitej powierzchni budynku: 598 m²,

udział w 1/2 gruntu pod budynkiem handlowo - usługowym o całkowitej powierzchni gruntu : 1700 m²

wartość 1/2 udziału w budynku wraz z gruntem: 600.000,00 zł,

tytuł prawny do budynku : współwłasność w 1/2 części , udział objęty małżeńską wspólnością majątkową

tytuł prawny do gruntu pod budynkiem: współużytkowanie wieczyste w 1/2 części, udział objęty małżeńską wspólnością majątkową.

c) budynek warsztatowo - gospodarczy o całkowitej powierzchni budynku: 80 m²

o wartości: 106.000,00 zł

tytuł prawny: własność, grunt pod budynkiem w użytkowaniu wieczystym, majątek odrębny.

C₁) przybudówka do budynku z poz. c) o pow. 25m² z przynależnym gruntem o wart. 3.500,00 zł

tytuł prawny: własność, małżeństwa wspólność majątkowa (opis w pkt V)

d) Dom o powierzchni 120 m² w budowie wartość 405.000,00 zł

tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych: nie dotyczy

– należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu– należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Dnia 25.02.2013r. nabyliśmy z żoną na własność, jako małżeńską wspólność majątkową w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 25 m² z działką 39 m² od Gminy Miejskiej Kętrzyn umieszczoną w punkcie II c₁) tegoż oświadczenia, zwanej dalej przybudówką do budynku z punktu II c.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą²: nie dotyczy (nie prowadzę)

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

- Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

- W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Komunalna Energetyka Ciepła KOMEC Sp. z o.o. w Kętrzynie

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): od 01.04.2008r.
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 117.338,86 zł

- W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

- W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

czynsz z tytułu wynajmu i dzierżawy – dochód za rok 2013- 95.800,04 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Mercedes 210, rok prod. 1997, wspólność małżeńska

Peugeot 406 K, rok prod. 1999, wspólność małżeńska

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): nie dotyczy

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Kętrzyn, dnia 30.03.2014 r.
(miejscowość, data)

Piotr Koteliś
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.