

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ścieżek rowerowych na terenie miasta Kętrzyn – etap I

Adres obiektu budowlanego:

- Droga publiczna wojewódzka Nr 594 ul. Gdańska, działka Nr **179** w obrębie **1** miasta Kętrzyn.
- Droga wojewódzka Nr 592 ul. Gen. W. Sikorskiego, działki Nr 1-178/2, 6-1/1, 6-2/2.
- Droga publiczna gminna ul. Gen. W. Sikorskiego, działka Nr 6-1/2.
- Droga publiczna powiatowa ul. Obr. Westerplatte, działka Nr 1-110.
- Droga publiczna gminna ul. Uroczą, działka Nr 1-150.
- Zurbanizowane tereny zagospodarowane przy ul. Uroczej, działka Nr 1-121/11.
- Zurbanizowany tereny zagospodarowane przy ul. Obr. Westerplatte, działka Nr 1-194/3
- Droga publiczna powiatowa ul. Wojska Polskiego, działka Nr 1-194/5.
- Droga publiczna powiatowa ul. Skłodowskiej, działka Nr 3-80.
- Droga publiczna powiatowa ul. Kajki, działka Nr 3-66.
- Droga publiczna gminna ul. Reja, działka Nr 3-89.

CPV: 71.32.00.00 – 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający: Gmina Miejska Kętrzyn
Ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

1. Część opisowa:

1.1. opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1.1. Charakterystyka stanu istniejącego zamówienia.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania zamówienia.

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe zamówienia.

1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe zamówienia.

1.2 opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2. Część informacyjna.

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 . Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę dróg publicznych w zakresie budowy ścieżek rowerowych oraz budowę ścieżek rowerowych w terenach nie będących pasami dróg publicznych należy wykonać wzdłuż ulic: Gdańskiej, Gen. W. Sikorskiego, Obr. Westerplatte, Uroczej, Skłodowskiej, Reja, Wojska Polskiego, Kajki oraz tereny zurbanizowane przy ul. Uroczej i Obrońców Westerplatte w Kętrzynie. Zakres oznaczony jak na załączniku graficznym Nr 1.1

UWAGA! Jeżeli szerokość jezdni lub chodnika zezwala na zlokalizowanie ścieżek rowerowych bez projektu przebudowy drogi, Zamawiający uzna za wykonanie ścieżki wyznaczonej poprzez opracowanie stałej organizacji ruchu danej drogi.

Opracowanie projektowe należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U z 2010 r. Nr 243, poz. 1623), ustaleniami MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘTRZYN udostępnionego na stronie Zamawiającego link: <http://ketrzyn-um.bip-wm.pl/public/?id=43317> lub www.ketrzyn.com.pl, zakładka:/BIP/Planowanie przestrzenne i budownictwo, szczegółowymi warunkami technicznymi dla lokalizacji i usytuowania dróg publicznych oraz przepisami ruchu drogowego, współczesnych zasad projektowania, wiedzy i doświadczenia.

W pracach projektowych należy uwzględnić:

- Zaprojektowanie konstrukcji pod nawierzchnię z betonowej kostki brukowej oraz z dostosowaniem do warunków gruntowo wodnych,
- Zaprojektowanie nawierzchni ścieżek z uwzględnieniem zjazdów,
- Zaprojektowanie (o ile zaistnieje taka potrzeba) przebudowy kolizji z sieciami podziemnymi lub konstrukcji wsporczych,
- Zaprojektowanie organizacji ruchu,

Program funkcjonalno – użytkowy dotyczy zaprojektowania ścieżek rowerowych wzdłuż dróg wojewódzkich, powiatowych, gminnych, terenów zurbanizowanych wraz z komunikacją w obrębie skrzyżowań:

- **Ul. Gdańska** (droga wojewódzka) odcinek ścieżki wraz z komunikacją w obrębach skrzyżowań o długości o koło 0,470 km,
- **Ul. Gen. W. Sikorskiego** (droga wojewódzka) odcinek ścieżki wraz z komunikacją w obrębach skrzyżowań o długości o koło 0,170 km,
- **Ul. Gen. W. Sikorskiego** (droga gminna) odcinek ścieżki wraz z komunikacją w obrębie skrzyżowań o długości o koło 0,250 km,
- **Ul. Obr. Westerplatte** (droga powiatowa) odcinek ścieżki wraz z komunikacją w obrębie skrzyżowań o długości o koło 0,850 km,
- **Ul. Uroczaj** (droga gminna) odcinek wraz z komunikacją w obrębie skrzyżowań o długości o koło 0,300 km,
- **Tereny zurbanizowane** przy ul. Uroczej (teren SM PIONIER) odcinek o długości o koło 0,090 km,

- **Tereny zurbanizowane** przy ul. Obr. Westerplatte (teren miasta) odcinek o długości o koło 0,085 km,
- **Ul. Wojska Polskiego** (droga powiatowa) odcinki obejmujące komunikację projektowanych ścieżek z istniejącymi,
- **Ul. Reja** (droga gminna) odcinek wraz z komunikacją w obrębach skrzyżowań o długości o koło 0,220 km,
- **Ul. Skłodowskiej** (droga powiatowa) odcinek ścieżki wraz z komunikacją w obrębie skrzyżowań o długości o koło 0,320 km,
- **Ul. Kajki** (droga powiatowa) odcinki obejmujące komunikację projektowanych ścieżek z istniejącymi.

1.1.1. Charakterystyka stanu istniejącego

Zasięg opracowania projektowanych ścieżek rowerowych zlokalizowany jest w zabudowie miejskiej.

Tereny na których lokalizowane są projektowane ścieżki rowerowe, pozostają w własności:

- Marszałka Województwa – drogi wojewódzkie (Gdańska i Gen. W. Sikorskiego),
- Starostwa Powiatowego w Kętrzynie – drogi powiatowe (Obr. Westerplatte, Wojska Polskiego, Kajki, Skłodowskiej),
- Gminy Miejskiej Kętrzyn – drogi gminne (Gen. W. Sikorskiego, Urocza, Reja),
- SM PIONIER - tereny zurbanizowane przy ul. Uroczej,
- Gmina Miejska Kętrzyn – tereny zurbanizowane przy ul. Obr. Westerplatte.

Stan istniejący:

- Drogi utwardzone z wydzielonymi chodnikami,
- Istniejące skrzyżowania z utwardzonymi jezdniami, wydzielonymi chodnikami i przejściami dla pieszych
- Istniejące uzbrojenie terenu na omawianym przebiegu drogi przedstawiają załączone mapy poglądowe.
- Oświetlenie istniejące.
- Odwodnienie istniejące.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania

- Przedmiot zamówienia składa się z wykonania dokumentacji projektowej ścieżek rowerowych na terenie miasta Kętrzyn zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego PFU.
- Przy pracach projektowych należy uwzględnić możliwość wykorzystania istniejących chodników umożliwiających wyznaczenie ścieżki poprzez organizację ruchu na chodniku

oznakowania pionowego lub wydzielenia ścieżki rowerowej w jezdni poprzez organizację ruchu oznakowania poziomego i pionowego.

- Teren objęty przedmiotem zamówienia objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się na stronie Urzędu Miasta Kętrzyn (www.ketrzyn.com.pl zakładka BIP – poradnik interesanta – planowanie przestrzenne i budownictwo).
- Projektowane ścieżki rowerowe mają za zadanie obsługiwać komunikację uczestników ruchu na rowerach w mieście Kętrzyn.
- Przedmiotowe drogi przebiegają przez teren miejski z różnicami wysokości,
- znaczne różnice wysokości należy szczególnie uwzględnić w projekcie skarp (ich zasięgu) i nasypów.
- Projektowane ścieżki wykonać na warunkach Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie.

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie dokumentacji ścieżek rowerowych ma podnieść standard obiektu (drogowego) poprzez poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu.

Obiekt musi spełniać wymagania dotyczące:

- 1) bezpieczeństwa użytkowania,
- 2) nośności i stateczności konstrukcji,
- 3) bezpieczeństwa z uwagi na możliwość wystąpienia pożaru lub innego miejscowego zagrożenia,
- 4) ochrony środowiska,
- 5) odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej - wojewódzkiej,
- 6) niezbędnych warunków do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Parametry techniczne:

Droga rowerowa

- zaprojektować nawierzchnię ciągu rowerowego lub pieszo rowerowego,
- zaprojektować szerokość ciągu rowerowego o szerokości minimalnej dla ruchu jednokierunkowego i dwukierunkowego w zależności od możliwości terenowych,
- zaprojektować zjazdy występujące na odcinku projektowanej ścieżki rowerowej,
- zaprojektować pobocza zgodnie z warunkami technicznymi,
- w przypadkach wymaganych, zaprojektować niezbędną infrastrukturę techniczną.

Ponadto należy:

- Podbudowy zaprojektować zgodnie z warunkami technicznymi, aktualnymi normami i przeprowadzonymi geotechnicznymi badaniami podłoża gruntowego.
- W przypadku konieczności zaprojektowania odwodnienia. **UWAGA!** Zrzuty wód opadowych należy wyposażyć w urządzenia podczyszczające - separator.
- W przypadku konieczności doświetlenia obrębów przejść pieszo rowerowych należy przyjąć oświetlenie z energooszczędnymi źródłami światła (technologia led) oraz linią kablową podziemną,
- Uzyskać warunki od Zarządców dróg i terenów na zaprojektowanie ścieżek rowerowych,
- Uzgodnić i uzyskać wszystkie warunki oraz oświadczenia i uzgodnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia:

1.2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia

– I etap

- a) Uzyskać wszelkie niezbędne warunki od zarządców dróg, właścicieli terenów i o ile będą wymagane od Właścicieli urządzeń infrastruktury podziemnej,
- b) Konsultacje społeczne – prezentacja (zagospodarowania terenu) mieszkańcom oraz Radzie Miejskiej w Kętrzynie,
- c) Uzgodnienie opracowania z właściwymi zarządcami dróg, właściwą komendą Policji, ustaleniami miejscowego planu, uzyskanie decyzji zatwierdzającej organizację ruchu od właściwego organizatora ruchu (w zależności od kategorii drogi lub własności terenu) i w przypadkach wymaganych uzgodnić z właścicielami urządzeń infrastruktury podziemnej,
- d) Zatwierdzenie opracowania przez Zamawiającego

– II etap

- a) opracowanie dokumentacji,
- b) uzgodnienia
- c) ewentualne opracowania przebudowy kolizji lub przebudowy sieci
- d) w przypadku zaistnienia konieczności wykonanie operatu wodno prawnego
- e) zatwierdzenie dokumentacji przez Zarządców dróg i Zamawiającego **przed złożeniem dokumentacji do pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę albo zatwierdzenia organizacji ruchu**

– III etap

- a) płatność po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub legalizacji robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę

Opracowanie powinno zawierać:

1. aktualizację mapy zasadniczej do celów projektowych
2. projekt budowlany i wykonawczy /4 egz.+ wersja elektroniczna (PDF)
3. projekty branżowe oraz projekty rozwiązań kolizji jeśli zaistnieją kolizje z urządzeniami

- technicznymi i podziemnymi /4 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
4. oddzielne przedmiary robót do każdej z branży /4 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
 5. oddzielne kosztorysy inwestorskie do każdej z branży /4 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
 6. szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z branży / 3 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
 7. Informację Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia / 4egz. + wersja elektroniczna (PDF)
 8. dokumentacja geologiczna gruntowo- wodna /4 egz.+ wersja elektroniczna (PDF)
 9. Projekt organizacji ruchu / 4 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
 10. Powyższe opracowania należy spiąć maksymalnie w dwa tomy

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1) Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133 z późn.zm.).
- 3) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126, poz. 839 z późn. zm.).
- 4) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r., Nr 25, poz. 133).
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie wzorów wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz.U. Nr 120, poz. 1127 z późn. zm.).
- 7) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn.zm.).
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2073 z późn.zm.).
- 10) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 14 maja 1999 r.).

- 11) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dziennik Ustaw z 2008 r. Nr 193 poz. 1194)

Zamawiający posiada i przekaże projektantowi mapę sytuacyjną pogładową z oznaczonym zakresem opracowania .

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego znajduje się na stronie internetowej www.ketrzyn.com.pl w zakładce BIP – Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz budownictwo.

Zatwierdził:

**Z up. Burmistrza Miasta
(-) Andrzej Degórski
Z-ca Burmistrza Miasta**

Załączniki:

1. Mapa z wskazanym zakresem opracowania

Sporządził
Eryk Berchard