

Kętrzyn, dnia 29.05.2014r.

Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Do wszystkich Wykonawców postępowania nr ZIN.271.25.2014

Nasz znak: **ZIN.271.25.2014**

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZIN.271.25.2014** w trybie przetargu nieograniczonego na: **przetargu nieograniczonego na „Modernizację oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn – w ramach programu System Zielonych Inwestycji (GIS – Green Investment Scheme) Część 6 SOWA – Energooszczędne oświetlenie uliczne, konserwacja oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn oraz usługi towarzyszące**

Wyjaśnienia nr 1 do SIWZ

W nawiązaniu do prowadzonego przez Zamawiającego: Gminę Miejską Kętrzyn postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pt: **„Modernizację oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn – w ramach programu System Zielonych Inwestycji (GIS – Green Investment Scheme) Część 6 SOWA – Energooszczędne oświetlenie uliczne, konserwacja oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn oraz usługi towarzyszące”**, znak postępow. ZIN.271.25.2014, Zamawiający w trybie art. 38 ust. 1 ustawy PZP udziela wyjaśnień do SIWZ o następującej treści:

Pytanie 1:

Prosimy o dodanie w §13 Wzoru umowy kar umownych również dla Zamawiającego:

- 1) karę za niedotrzymanie z winy Zamawiającego terminu wykonania przedmiotu umowy – 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia robót do dnia odbioru końcowego,
- 2) za zwłokę w przekazaniu terenu robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w umowie.

Pytanie 2:

1. Prosimy o udostępnienie niezbędnych Wykonawcy do przygotowania oferty i wyceny dokumentów zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego wydanego na podstawie art. 31 ust. 4 Ustawy Zamówień Publicznych, w szczególności:

§ 4. 1. Dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, składa się w szczególności z:

- 1) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych;
- 2) projektów wykonawczych w zakresie, o którym mowa w § 5;
- 3) przedmiaru robót w zakresie, o którym mowa w § 6;

4) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

2. **Dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę**, składa się w szczególności z:

- 1) planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania;
- 2) przedmiaru robót, w zakresie o którym mowa w § 6;
- 3) projektów, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami.

Do dnia złożenia niniejszych pytań, wymagany Rozporządzeniem zakres dokumentacji nie został opublikowany. W szczególności jest brak takich elementów, jak:

- a) schematy ideowe sieci oświetleniowej, z numerami słupów, zabezpieczeniami, uziemieniami, układami przeciwprzebiegowymi, mostki rozłączne, zerowanie, itp.,
- b) schematy ideowe skrzynek SON i SOK z ich lokalizacją,
- c) schematy ideowe skrzynek sterujących z wyliczonymi zabezpieczeniami,
- d) schematy wykonawcze,
- e) schematy ideowe reduktorów mocy,
- f) przedmiary robót z zestawieniem materiałów i sprzętu.

Odpowiedź 2:

Dokumentacja projektowa została udostępniona Wykonawcom w załącznikach nr 7 i 8 do SIWZ – dokumentacja techniczna cz. I i II i jej treść jest wystarczająca w zakresie właściwym dla przedmiotu robót.

Pytanie 3:

Termin wykonania zamówienia zadania I określony został na jeden miesiąc liczony od dnia podpisania umowy, co zdaniem Wykonawcy jest nierealne do zrealizowania biorąc pod uwagę zakres etapu (m.in. wymiana 1155 szt. istniejących lamp na lampy LED, 1062 szt. wyścięgników, 3855 m przewodów do opraw oświetleniowych). W związku z powyższym prosimy o zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia na bardziej realny wynoszący min. 2 miesiące od daty przekazania terenu budowy.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu realizacji zadania I określonego w SIWZ.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający udostępni uzgodnienia i pozwolenia wymagane dla tego zakresu robót budowlanych?

Odpowiedź 4:

Wskazane w SIWZ zadanie I nie wymaga pozwolenia na budowę.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający załączy plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania?

Odpowiedź 5:

Dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik nr 7 i 8 do SIWZ określa rodzaj, zakres prac oraz lokalizację zakresu realizacji wymiany opraw oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn i jej treść jest wystarczająca w zakresie właściwym dla przedmiotu robót.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający posiada dane geodezyjne o położeniu słupów, na których zamontowane są oprawy, w formie elektronicznej oraz punktów sterowania i je udostępni?

Odpowiedź 6:

Lokalizacja słupów, opraw oraz systemu sterowania wskazane są w dokumentacji technicznej – załącznik nr 7 i 8 do SIWZ.

Pytanie 7:

Czy wszystkie słupy z oprawami i układy sterujące znajdują się na działkach będących własnością Zamawiającego? Jeżeli nie to prosimy o przedstawienie zestawienia inwentaryzacyjnego ze wskazaniem właściciela nieruchomości (działki).

Odpowiedź 7:

Przedmiotowa informacja jako nie mająca wpływu na przygotowanie oferty a zawierająca informacje z danymi osobowymi podlegającymi ochronie będzie udostępniona Wykonawcy wybranemu do realizacji zadania.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający udostępni informacje o strukturze własnościowej konstrukcji wsporczych, na których zamontowane są oprawy oświetleniowe?

Odpowiedź 8:

Przedmiotowa informacja jako nie mająca wpływu na przygotowanie oferty będzie udostępniona Wykonawcy wybranemu do realizacji zadania.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający może załączyć tytuł dysponowania nieruchomością (działką) na cele budowlane? Jest to bowiem podstawowy wymóg Prawa Budowlanego umożliwiający przeprowadzenie inwestycji przez inwestora.

Odpowiedź 9:

Ogłoszony przetarg dotyczy robót, na które nie jest wymagane pozwolenie na budowę. Jeśli będzie taka potrzeba dane o tytułach dysponowania nieruchomościami będą udostępnione Wykonawcy wyłonionemu do realizacji robót w ramach niniejszego postępowania.

Pytanie 10:

Czy modernizacja polegająca na wymianie opraw i wysięgników będzie wymagała zgód właścicieli działek lub innego niż Gmina zarządcy drogi, na których usytuowane są słupy z oprawami?

Odpowiedź 10:

Nie będzie wymagała.

Pytanie 11:

Czy w przypadku lokalizacji słupów (a co za tym idzie tras przewodów linii napowietrznych czy kablowych) na działkach osób prywatnych Zamawiający posiada i udostępni zgodę na wejście na teren działki prywatnej?

Odpowiedź 11:

Zamawiający udostępni zgody właścicieli na wejście na posesję nie będącą własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn, Wykonawcy wyłonionemu do realizacji robót w ramach niniejszego postępowania.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający może określić, które ulice i punkty świetlne położone są na terenie innych właścicieli niż Gmina i udostępnić ich zgody na wejście na teren?

Odpowiedź 12:

Zamawiający udostępni zgody właścicieli na wejście na posesję nie będącą własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn, Wykonawcy wyłonionemu do realizacji robót w ramach niniejszego postępowania.

Pytanie 13:

Prosimy o udostępnienie warunków określonych przez PGE S.A., zgodnie z którymi należy wykonać prace.

Odpowiedź 13:

Zamawiający informuję, że PGE S.A. nie jest stroną w postępowaniu.

Pytanie 14:

Prosimy o informację która strona umowy - Zamawiający czy Wykonawca ponosi opłatę za zajęcie pasa drogowego niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 14:

Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

Pytanie 15:

W przypadku kiedy to Wykonawca ponosi koszt zajęcia pasa drogowego i w związku z koniecznością zajęcia tego pasa drogowego do wykonania przedmiotu zamówienia prosimy wpisanie dla każdej drogi jej kategorii i typu (czy droga jest gminna, powiatowa, wojewódzka czy krajowa). Prosimy również o

określenie obowiązującej opłaty za zajęcie każdej kategorii i typu drogi podlegającej przedmiotowi zamówienia.

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie ma obowiązku podawania stawek za zajęcie pasa drogowego na poszczególnych kategoriach ulic w mieście. Wykonawca winien takie informacje uzyskać we własnym zakresie.

Pytanie 16:

Ze względu na stosowany w opisach system redukcji mocy opraw prosimy o sprecyzowanie czy wszystkie oprawy będą podlegać redukcji mocy. Jeżeli nie wszystkie prosimy o wskazanie które.

Odpowiedź 16:

Zamawiający odpowiada – wszystkie oprawy będą podlegać redukcji mocy.

Pytanie 17:

Prosimy o wykreślenie pkt. 10 Formularza oferty zobowiązującego Wykonawcę do wskazania strony internetowej, na której znajdują się dane fotometryczne dotyczące opraw, które będą stosowane do wykonania przedmiotu zamówienia. Zgodnie z Rozdziałem 7 pkt. C SIWZ Wykonawca w przypadku składania oferty równoważnej zobowiązany jest załączyć do oferty dane fotometryczne opraw przyjętych do modernizacji oświetlenia ulicznego. Wykonawca nie ma wpływu na producenta opraw oświetleniowych do umieszczenia danych fotometrycznych opraw na jego stronie internetowej. Zdaniem wykonawcy wystarczające będzie dołączenie do oferty odpowiednich dokumentów wymienionych w Rozdziale 7 SIWZ.

Odpowiedź 17:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę formularza ofertowego w zakresie danych dot. strony internetowej z podaniem danych fotometrycznych.

Pytanie 18:

W związku z wieloma pytaniami do przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się z odpowiedziami Zamawiającego i precyzyjne przygotowanie oferty przetargowej, min. 10 dni.

Odpowiedź 18:

Zamawiający nie widzi konieczności zmiany terminu złożenia ofert.

Z up. Burmistrza Miasta
Z-ca Burmistrza
/-/ Andrzej Degórski