

Kętrzyn, dnia 07.01.2014r.

Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Burmistrz Miasta Kętrzyn

Nasz znak: **ZIN.271.73.2013**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZIN.271.73.2013** w trybie przetargu nieograniczonego: „**Wykonanie dokumentacji projektowych na modernizację i przebudowę obiektów sportowych na terenie miasta Kętrzyn**”

PROPOZYCJA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Komisja Przetargowa, powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 361/13 z dnia 13.12.2013 r. do przygotowania i przeprowadzenia procedury przetargowej o udzielenie zamówienia publicznego pt. „**Wykonanie dokumentacji projektowych na modernizację i przebudowę obiektów sportowych na terenie miasta Kętrzyn**”, znak: **ZIN.271.73.2013** proponuje wybór, jako najkorzystniejszych, następujących ofert:

Nr części	Nazwa części	Nazwa wybranego Wykonawcy	Cena
I	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kętrzynie”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 11.000,00 zł VAT 2.530,00 zł cena brutto 13.530,00 zł
II	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 3 w Kętrzynie”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 9.500,00 zł VAT 2.185,00 zł cena brutto 11.685,00 zł
III	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sal gimnastycznych wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w Gimnazjum im. Jana Pawła II w Kętrzynie”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 13.000,00 zł VAT 2.990,00 zł cena brutto 15.990,00 zł
IV	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na remont i renowację nawierzchni hali widowiskowo sportowej i boiska przy Zespole Szkół nr 1 oraz kortów tenisowych na terenie miasta Kętrzyn”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 9.500,00 zł VAT 2.185,00 zł cena brutto 11.685,00 zł

Uzasadnienie

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu: „**Wykonanie dokumentacji projektowych na modernizację i przebudowę obiektów sportowych na terenie miasta Kętrzyn**”, znak: **ZIN.271.73.2013** oferty w czterech częściach złożyli następujący wykonawcy:

Część I – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	Termin wykonania
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 11.000,00 zł VAT 2.530,00 zł cena brutto 13.530,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	cena netto 47.000,00 zł VAT 10.810,00 zł cena brutto 57.810,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
3	Zakład Usług Technicznych architekt Wanda Grodzka, 80-541 Gdańsk, ul. Bliska 1B/5	cena netto 35.000,00 zł VAT 8.050,00 zł cena brutto 43.050,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
4	Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o., 82-300 Elbląg, ul. Wigilijna 6-7	cena netto 39.200,00 zł VAT 9.016,00 zł cena brutto 48.216,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska –Kostarczyk 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	cena netto 35.500,00 zł VAT 8.165,00 zł cena brutto 43.665,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
6	KREMER GRAF Sebastian Kremer 80-401Gdańsk, al. Gen. J. Hallera 14	cena netto 15.447,15 zł VAT 3.667,84 zł cena brutto 19.614,99 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
7	MJK PROJEKT Jolanta Kochańska 16-400 Suwałki, ul. K.O. Falka 23	cena netto 21.000,00 zł VAT 0,00 zł cena brutto 21.000,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.

Część II – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 3 w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	Termin wykonania
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 9.500,00 zł VAT 2.185,00 zł cena brutto 11.685,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	cena netto 35.000,00 zł VAT 8.050,00 zł cena brutto 43.050,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
3	Zakład Usług Technicznych architekt Wanda Grodzka, 80-541 Gdańsk, ul. Bliska 1B/5	cena netto 35.000,00 zł VAT 8.050,00 zł cena brutto 43.050,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska – Kostarczyk, 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	cena netto 35.500,00 zł VAT 8.165,00 zł cena brutto 43.665,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.

6	KREMER GRAF Sebastian Kremer 80-401Gdańsk, al. Gen. J. Hallera 14	cena netto 15.447,15 zł VAT 3.667,84 zł cena brutto 19.614,99 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
---	--	---	---

Część III – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sal gimnastycznych wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w Gimnazjum im. Jana Pawła II w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	Termin wykonania
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 13.000,00 zł VAT 2.990,00 zł cena brutto 15.990,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	cena netto 35.000,00 zł VAT 8.050,00 zł cena brutto 43.050,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
3	Zakład Usług Technicznych architekt Wanda Grodzka, 80-541 Gdańsk, ul. Bliska 1B/5	cena netto 35.000,00 zł VAT 8.050,00 zł cena brutto 43.050,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
4	Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o., 82-300 Elbląg, ul. Wigilijna 6-7	cena netto 19.400,00 zł VAT 4.462,00 zł cena brutto 23.862,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska – Kostarczyk, 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	cena netto 38.000,00 zł VAT 8.740,00 zł cena brutto 46.740,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
6	KREMER GRAF Sebastian Kremer al. Gen. J. Hallera 14, 80-401Gdańsk	cena netto 15.447,15 zł VAT 3.667,84 zł cena brutto 19.614,99 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
7	MJK PROJEKT Jolanta Kochańska 16-400 Suwałki, ul. K.O. Falka 23	cena netto 22.000,00 zł VAT 0,00 zł cena brutto 22.000,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.

Część IV – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na remont i renowację nawierzchni hali widowiskowo sportowej i boiska przy Zespole Szkół nr 1 oraz kortów tenisowych na terenie miasta Kętrzyn”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	Termin wykonania
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 9.500,00 zł VAT 2.185,00 zł cena brutto 11.685,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	cena netto 35.000,00 zł VAT 8.050,00 zł cena brutto 43.050,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska – Kostarczyk, 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	cena netto 13.000,00 zł VAT 2.990,00 zł cena brutto 15.990,00 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.

6	KREMER GRAF Sebastian Kremer al. Gen. J. Hallera 14, 80-401Gdańsk	cena netto 12.195,11 zł VAT 2.804,88 zł cena brutto 14.999,99 zł	od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2014r.
---	--	---	---

W toku badania i oceny ofert na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 1) ustawy PZP dokonano poprawy zaistniałych w ofercie nr 6 omyłek. Cena netto oferty nr 6 złożonej przez Wykonawcę KREMER GRAF Sebastian Kremer, 80-401Gdańsk, Al. Gen. J. Hallera 14 w częściach I, II, III jest **15.447,15 zł**, winna być **15.947,15 zł**.

Wykonawcy spełnili wymagane warunki udziału w postępowaniu. Oferty wykonawców nie podlegają odrzuceniu.

Zamawiający w pkt. 13 SIWZ ustalił, że wyłącznym kryterium, którym będzie się kierował przy wyborze ofert będzie cena- 100 %. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów.

Komisja Przetargowa dokonała oceny i porównania ofert, co przedstawiają poniższe tabele.

Część I – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	<u>13.530,00 zł</u> 13.530,00 zł x 10 pkt = 10 pkt
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	<u>13.530,00 zł</u> 57.810,00 zł x 10 pkt = 2,34 pkt
3	Zakład Usług Technicznych architekt Wanda Grodzka 80-541 Gdańsk, ul. Bliska 1B/5	<u>13.530,00 zł</u> 43.050,00 zł x 10 pkt = 3,14 pkt
4	Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Wigilijna 6-7	<u>13.530,00 zł</u> 48.216,00 zł x 10 pkt = 2,81 pkt
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska –Kostarczyk 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	<u>13.530,00 zł</u> 43.665,00 zł x 10 pkt = 3,10 pkt
6	KREMER GRAF Sebastian Kremer al. Gen. J. Hallera 14, 80-401Gdańsk	<u>13.530,00 zł</u> 19.614,99 zł x 10 pkt = 6,90 pkt
7	MJK PROJEKT, 16-400 Suwałki, ul. K.O. Falka 23	<u>13.530,00 zł</u> 21.000,00 zł x 10 pkt = 6,44 pkt

Część II – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 3 w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	<u>11.685,00 zł</u> 11.685,00 zł x 10 pkt = 10 pkt

2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	<u>11.685,00 zł</u> 43.050,00 zł x10 pkt = 2,71 pkt
3	Zakład Usług Technicznych architekt Wanda Grodzka 80-541 Gdańsk, ul. Bliska 1B/5	<u>11.685,00 zł</u> 43.050,00 zł x10 pkt = 2,71 pkt
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI, Krystyna Stawiarska –Kostarczyk 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	<u>11.685,00 zł</u> 43.665,00 zł x10 pkt = 2,68 pkt
6	KREMER GRAF Sebastian Kremer al. Gen. J. Hallera 14, 80-401Gdańsk	<u>11.685,00 zł</u> 19.614,99 zł x10 pkt = 5,96 pkt

Część III – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sal gimnastycznych wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w Gimnazjum im. Jana Pawła II w Kętrzynie”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	<u>15.990,00 zł</u> 15.990,00 zł x 10 pkt = 10 pkt
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	<u>15.990,00 zł</u> 43.050,00 zł x10 pkt = 3,71 pkt
3	Zakład Usług Technicznych architekt Wanda Grodzka 80-541 Gdańsk, ul. Bliska 1B/5	<u>15.990,00 zł</u> 43.050,00 zł x10 pkt = 3,71 pkt
4	Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o. 82-300 Elbląg, ul. Wigilijna 6-7	<u>15.990,00 zł</u> 23.862,00 zł x10 pkt = 6,70 pkt
5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska –Kostarczyk 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	<u>15.990,00 zł</u> 46.740,00 zł x10 pkt = 3,42 pkt
6	KREMER GRAF Sebastian Kremer al. Gen. J. Hallera 14, 80-401 Gdańsk	<u>15.990,00 zł</u> 19.614,99 zł x10 pkt = 8,15 pkt
7	MJK PROJEKT, 16-400 Suwałki, ul. K.O. Falka 23	<u>15.990,00 zł</u> 22.000,00 zł x10 pkt = 7,27 pkt

Część IV – „Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na remont i renowację nawierzchni hali widowiskowo sportowej i boiska przy Zespole Szkół nr 1 oraz kortów tenisowych na terenie miasta Kętrzyn”

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%
1	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	<u>11.685,00 zł</u> 11.685,00 zł x10 pkt = 10 pkt
2	P.P.U.H. „VITARO” Wojciech Jędrzejczyk 97-500 Radomsko, Dziepółć 3	<u>11.685,00 zł</u> 43.050,00 zł x10 pkt = 2,71 pkt

5	Konsorcjum firm: 1.AKO ARCHITEKCI Krystyna Stawiarska –Kostarczyk 80-866 Gdańsk, ul. Gdyńskich Kosynierów 3/1, 2. Maciej Lewicki Usługi Projektowe McArchStudio, ul. Rybaki Górne 4/6, 80-861 Gdańsk	<u>11.685,00 zł</u> 15.990,00 zł x10 pkt = 7,31 pkt
6	KREMER GRAF Sebastian Kremer al. Gen. J. Hallera 14, 80-401Gdańsk	<u>11.685,00 zł</u> 14.999,99 zł x10 pkt = 7,79 pkt

Mając na względzie powyższe najkorzystniejszą ofertę w częściach I-IV złożyli:

Nr części	Nazwa części	Nazwa wybranego Wykonawcy	Cena
I	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kętrzynie”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 11.000,00 zł VAT 2.530,00 zł cena brutto 13.530,00 zł
II	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi przy Szkole Podstawowej nr 3 w Kętrzynie”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 9.500,00 zł VAT 2.185,00 zł cena brutto 11.685,00 zł
III	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na przebudowę i remont sal gimnastycznych wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w Gimnazjum im. Jana Pawła II w Kętrzynie”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 13.000,00 zł VAT 2.990,00 zł cena brutto 15.990,00 zł
IV	„Wykonanie dokumentacji projektowej (budowlano wykonawczej) na remont i renowację nawierzchni hali widowiskowo sportowej i boiska przy Zespole Szkół nr 1 oraz kortów tenisowych na terenie miasta Kętrzyn”	CAD PLAN Biuro Projektowe Maciej Dybacki 15-536 Białystok, ul. Słowicza 10	cena netto 9.500,00 zł VAT 2.185,00 zł cena brutto 11.685,00 zł

Komisja Przetargowa proponuje wybór wyżej wskazanych ofert do realizacji zadania:
„Wykonanie dokumentacji projektowych na modernizację i przebudowę obiektów sportowych na terenie miasta Kętrzyn”.

Przewodniczący
Komisji Przetargowej

(-) **Karol Kwiatkowski**

Zatwierdził

Z up. Burmistrza Miasta
(-) Andrzej Degórski
Z-ca Burmistrza Miasta