

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

bip.warmia.mazury.pl/ketrzyn_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/110/status/rodzaj/wzp/

Kętrzyn: Wykonanie audytów energetycznych, dokumentacji projektowej oraz studium wykonalności termomodernizacji obiektów w ramach projektu pn.: Energooszczędne zarządzanie zasobami - wspólne modele dla małych miast na przykładzie Kętrzyna i Svetlego
Numer ogłoszenia: 522158 - 2013; data zamieszczenia: 16.12.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miejska Kętrzyn , ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 752 05 20, faks 089 752 05 31.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ketrzyn.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie audytów energetycznych, dokumentacji projektowej oraz studium wykonalności termomodernizacji obiektów w ramach projektu pn.: Energooszczędne zarządzanie zasobami - wspólne modele dla małych miast na przykładzie Kętrzyna i Svetlego.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia obejmuje :

a) wykonanie audytów energetycznych,

b) wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji obiektów,



c) opracowanie studium wykonalności dla obiektów zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn z podziałem na osiem części:

CZĘŚĆ I -Gimnazjum nr 2 im. Jana Pawła II, ul. Wojska Polskiego 9, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ II Szkoła Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego, ul. Mikołaja Kopernika 12, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ III Przedszkole Niepubliczne PUCHATEK , ul. Sikorskiego 46, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ IV Przedszkole Niepubliczne KRASNAL, ul. Chrobrego 16F/15, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ V Baszta, ul. Romualda Traugutta 2, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ VI Kompleks rekreacyjno - sportowy Kętrzynianka, ul. Szpitalna, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ VII Zamek Krzyżacki w Kętrzynie, Plac Zamkowy 1, 11-400 Kętrzyn;

CZĘŚĆ VIII Państwowa Szkoła Muzyczna w Kętrzynie, Plac Piłsudskiego 8, 11-400 Kętrzyn.

2) Szczegółowe informacje i wymagania zostały ujęte w istotnych postanowieniach umowy- zał. nr 7 do SIWZ oraz w Programie Funkcjonalno- Użytkowym- zał. Nr 8 do SIWZ.

3) Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych na jedną, kilka lub wszystkie części zamówienia. Audyty energetyczne i dokumentacje projektowe, studium wykonalności winny być sporządzone oddzielnie dla każdego z ośmiu obiektów.

4) Wykonanie przedmiotu zamówienia współfinansowane jest przez Unię Europejską ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa - Polska - Rosja w ramach Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa (ENPI CBC) 2007-2013.

5) Projekt został złożony w partnerstwie z Administracją Miasta Svetly (Obwód Kaliningradzki Federacji Rosyjskiej)..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- 1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy PZP. 2. Zamówienia uzupełniające polegałyby na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia podstawowego, zdefiniowanego w pkt 3 SIWZ. 3. Wielkość zamówień uzupełniających określa się maksymalnie jako 50% wartości zamówienia odrębnie dla każdej z ośmiu części.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.10.00-3, 71.32.00.00-7, 71.31.43.00-5, 73.42.00.00-2, 79.31.40.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 8.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2014.

Dofinansowano ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa - Polska - Rosja w ramach Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa (ENPI CBC) 2007 -2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium:

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia wadium odrębnie dla każdej części zamówienia,
- 2) wadium :
 - dla części I - w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc zł 00/100)
 - dla części II - w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc zł 00/100)
 - dla części III - w wysokości 500,00 zł (pięćset zł 00/100)
 - dla części IV - w wysokości 500,00 zł (pięćset zł 00/100)
 - dla części V - w wysokości 500,00 zł (pięćset zł 00/100)
 - dla części VI - w wysokości 500,00 zł (pięćset zł 00/100)
 - dla części VII - w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc zł 00/100)
 - dla części VIII - w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych zł 00/100) należy wnieść przed upływem terminu na składanie ofert,
- 3) Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 4) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy: Pekao SA nr konta 94 1240 5598 1111 0000 5032 0624 z dopiskiem (tytuł postępowania, którego wadium dotyczy) w terminie do dnia 30.12.2013 r. do godz. 10:00, a kopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty. Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpłynięcia środków na konto wskazane przez Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 5) wadium w pozostałych formach należy wnieść w oryginale wraz z ofertą, przy czym należy je dołączyć w sposób umożliwiający późniejszy zwrot.



6) Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

7) Wadium wniesione przez jednego ze współników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo.

8) Wadium składane w formie innej niż pieniądź musi zawierać klauzule gwarantujące bezwarunkową wypłatę na rzecz zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy.

Okoliczności te muszą zawierać sytuacje określone:

1) w art. 46 ust. 4a ustawy Pzp, tj. jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie

2) w art. 46 ust. 5 ustawy Pzp, tj.: jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9) Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie, terminie i kwocie zostanie wykluczony z przedmiotowego postępowania.

10) Zamawiający zwróci lub zatrzyma wadium zgodnie z art. 46 ustawy.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie i za spełnienie tego warunku uzna złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy- zał. nr 2 do SIWZ

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- 1) Za spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej:



CZĘŚĆ I jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 40.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego;

CZĘŚĆ II jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 40.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego;

CZĘŚĆ III jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 20.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego;

CZĘŚĆ IV jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 20.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego;

CZĘŚĆ V jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 20.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego;

CZĘŚĆ VI jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 10.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont instalacji na potrzeby odnawialnych źródeł energii ;

CZĘŚĆ VII jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 40.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego;

CZĘŚĆ VIII jeden projekt budowlano - wykonawczy o wartości nie mniejszej niż 20.000 złotych brutto na budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont wpisanego do Rejestru Konserwatora Zabytków budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

3. Wykonawca w celu oceny spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia przedłoży:

a) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców - zgodnie z zał. nr 4a)-h) do SIWZ (stosownie do części, w której składa na jest oferta),

b) dokument potwierdzający, że usługi wykazane w zał. nr 4a)-h) do SIWZ zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa w lit. b) są:



a) poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

b) oświadczenie wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w lit a).

Wykonawca, w miejsce poświadczeń, może przedkładać dokumenty potwierdzające, że wykazane w wykazie usług- zał. nr 4 do SIWZ usługi zostały wykonane należycie, określone w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 226, poz. 1817).

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi, wskazane w wykazie usług zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów. W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, budzą wątpliwości zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, dostawy lub usługi były lub miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie i za spełnienie tego warunku uzna złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy- zał. nr 2 do SIWZ

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

CZĘŚĆ I Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

CZĘŚĆ II Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

CZĘŚĆ III Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.



CZĘŚĆ IV Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

CZĘŚĆ V Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

CZĘŚĆ VI Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

CZĘŚĆ VII Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

CZĘŚĆ VIII Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej tj. minimum jednym projektantem w każdej z wymienionych specjalności. Każdy z projektantów winien posiadać minimum 2 letnią praktykę zawodową w projektowaniu w zakresie swojej specjalności.

2. Uwaga: Zamawiający potraktuje jako spełnienie przez Wykonawcę wymaganych warunków, również w przypadku, gdy Wykonawca wskaże dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania równocześnie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej/ architektonicznej / sanitarnej/ elektrycznej.

3. Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie i za spełnienie tego warunku uzna złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy- zał. nr 2 do SIWZ

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY



III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Do oferty należy ponadto załączyć:



- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty,
- 2) pełnomocnictwo (jeśli konieczne),
- 3) dowód wniesienia wadium

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana sposobu fakturowania w przypadku zmian organizacyjnych oraz wewnętrznych uwarunkowań podmiotów wymienionych w preambule umowy,
 - 2) wystąpienia zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia,
 - 3) zmiany terminu realizacji zamówienia z powodu:
 - a) konieczności uzyskania dodatkowych niezbędnych do projektowania materiałów i warunków technicznych, itp.
 - b) przedłużającego się postępowania w sprawie uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - c) przedłużającego się okresu na uzgodnienie koncepcji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) ze względu na niezawinione przyczyny spowodowane przez tzw. siłę wyższą . Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wniosek o akceptację proponowanych nowych terminów wykonania opracowań wraz z uzasadnieniem. W przypadku wystąpienia jednej z w/w okoliczności Zamawiający może wydłużyć termin wykonania zamówienia o określoną liczbę dni. Zmiana terminu realizacji umowy nastąpi w formie aneksu do umowy.



4) Przewiduje się skrócenie terminu płatności faktur w uzasadnionych przypadkach, wywołanych np. koniecznością wydatkowania środków budżetowych.

5) Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zbędności któregoś z elementu dokumentacji projektowej. Przystąpienie do wykonywania poszczególnych elementów dokumentacji projektowej następować będzie w porozumieniu z Zamawiającym.

3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 zostaną dokonane na podstawie protokołów zawierających uzasadnienie zmian podpisanych przez strony oraz wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli obydwie strony umowy zgodnie uznają, że zaszły okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne do prawidłowej realizacji zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

http://bip.warmia.mazury.pl/ketrzyn_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/110/status/rodzaj/wzp/

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

30.12.2013 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11 , 11-400 Kętrzyn, Punkt Obsługi Interesantów (parter Urzędu).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Wykonanie przedmiotu zamówienia współfinansowane jest przez Unię Europejską ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa - Polska - Rosja w ramach Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa (ENPI CBC) 2007-2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Zatwierdził:
Z up. Burmistrza Miasta
(-) Andrzej Degórski
Z-ca Burmistrza Miasta