

## **Protokół posiedzenia nr 3/2024**

### **Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM**

w dniu 19 czerwca 2024 r., Ratusz, od godz. 13.00 do 14.40

Skład komisji - 6 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 6 członków – lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

#### **Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

Burmistrz Miasta Karol Lizurej

Z- ca Burmistrza Marek Olszewski

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata

Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec

Naczelnik Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki- Katarzyna Jezierska

Zastępca Naczelnika Wydziału – Wioletta Stadnik

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM Marian Toruński, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad. Poinformował, iż do porządku obrad chciałby zgłosić poprawki.

Zmiana porządku w punkcie 4. Podjęcie uchwał w sprawach - Wprowadzenie Opiniowanie uchwał w sprawach.

Następnie przewodniczący przystąpił do głosowania w sprawie zmiany w porządku obrad. Przy udziale 6 członków obecnych na sali komisja jednogłośnie przyjęła zmianę w porządku obrad.

#### **Ad pkt 2.**

Następnie przystąpiono do przyjęcia poniższego porządku obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wyznaczenie przedstawiciela Rady Miejskiej do składu Komitetu Rewitalizacji.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 4.1 zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
  - 4.2 zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

- 4.3wyboru członka Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzyn.
- 4.4zmiany uchwały nr 11/11/2024 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 13 maja 2024 r. w sprawie powołania Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzynie.
- 4.5zmiany uchwały Nr LXXX/607/2023 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2024 — 2036.
- 4.6 zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2024.
- 4.7 przekazania wniosku według właściwości.
5. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2023 r. oraz opinia Komisji w sprawie wykonania budżetu miasta za rok 2023.
  - 5.1 zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kętrzyn wotum zaufania za 2023 rok.
  - 5.2 zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2023 rok..
  - 5.3 zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kętrzyn absolutorium z tytułu wykonania budżetu miasta za 2023 rok.
6. Przedstawienie sprawozdania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie z kontroli wykonania budżetu Miasta w 2023 roku.
7. Omówienie planu pracy komisji na II półroczu 2024r.
8. Opinia projektu stanowiska w sprawie akceptacji planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie na II półroczu 2024r.
9. Opinia stanowiska w sprawie zapoznania się z Regulaminami Pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie.
- 10.Informacje, zapytania i wolne wnioski.
- 11.Przyjęcie protokołu nr 1/2024
- 12.Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Marian Toruński przystąpił do omawiania powyższego porządku obrad.

**Ad pkt 3.** Zastępca Naczelnika Wydziału Wioletta Stadnik omówiła zasadność potrzeby wyznaczenia przedstawiciela Rady Miejskiej do składu Komitetu Rewitalizacji. Poinformowała, że komisja Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych wyznaczyła radnego Jerzego Baranowskiego natomiast Komisja Gospodarki Komunalnej nie wyznaczyła żadnego członka na przedstawiciela Rady Miejskiej do składu Komitetu Rewitalizacji. Radny Krzysztof Bućko wyraził swoją kandydaturę. Więcej osób nie zgłoszono. Przewodniczący komisji przystąpił do głosowania w sprawie akceptacji kandydatury radnego Krzysztofa Bućko na przedstawiciela Rady Miejskiej do składu Komitetu Rewitalizacji. Przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”- **opinia pozytywna.**

**Ad pkt 4. Podjęcie uchwał w sprawach:**

**4.1.** Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Przewodniczący poinformował, iż na Komisji Gospodarki Komunalnej została zgłoszona następująca poprawka do projektu uchwały:

Zmiana w § 2 punkt 3 otrzymuje brzmienie: Sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, oddanej w użytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej, w odniesieniu do której nie są spełnione warunki, o których mowa w ust. 1. pkt a) może nastąpić na wniosek spółdzielni mieszkaniowej, jeżeli spełnione zostaną łącznie warunki, o których mowa w ust 1. pkt b), c), d) i e).

W dyskusji udział wzięli: radny Zbigniew Nowak.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przewodniczący przystąpił do opiniowania poprawki wniesionej na Komisji gospodarki Komunalnej. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 6 głosów „za” – opinia pozytywna

Następnie przystąpiono do opiniowania projektu uchwały wraz z poprawką. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 6 głosów „za” – opinia pozytywna.

**4.2.** Sekretarz miasta Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej. Poprawka zgłoszona przez Przewodniczącą Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Kętrzynie do uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej. Przewodniczący komisji poinformował o poprawkę zgłoszonej na Komisji Gospodarki Komunalnej:

Zmiana w podstawie prawnej otrzymuje brzmienie:

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz.U. z 2024 r. poz.721 ), § 11 ust. 2 Uchwały Nr XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn (Dziennik Urzędowy Województwa warmińsko – mazurskiego z 2021 r. poz. 2170; zm.: Dz.Urz. woj.warm.-maz. z 2021 r. poz. 2171, 2759, z 2023 r. poz. 6299) ; § 36 ust. 6 Statutu Miasta Kętrzyn, przyjętego uchwałą Nr V/50/03 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 23.01.2003r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Kętrzyn (Dziennik Urzędowy Województwa warmińsko – mazurskiego Nr 32 z 2003r. poz. 458 z późn.zm. ) **Rada Miejska w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

Po zapoznaniu się z poprawką komisja przystąpiła do głosowania. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 5 głosów „ za”, 1 głos „ wstrzymujący się”- **opinia pozytywna.**

Następnie przystąpiono do opiniowania powyższego projektu uchwały wraz z poprawką. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 5 głosów „ za”, 1 głos „ wstrzymujący się”- **opinia pozytywna.**

**4.3.** Komisja zapoznała się z przedmiotowym projektem uchwały w sprawie wyboru członka Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzyn. Odczytał oświadczenie radnego Mariusza Kirszyńskiego o chęci uczestnictwa w komisji. Uwag nie wniesiono.

Następnie przewodniczący komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 6 głosów „za” – **opinia pozytywna.**

**4.4.** Komisja zapoznała się z przedmiotowym projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały nr II/11/2024 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 13 maja 2024 r. w sprawie powołania Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Kętrzynie. Radni nie wnieśli uwag. Następnie przewodniczący komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 6 głosów „za” – **opinia pozytywna.**

**4.5.** Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXXX/607/2023 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2024 – 2036. W dyskusji udział wzięli: radny Zbigniew Nowak, radny Dariusz Duczek. Następnie przewodniczący komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 6 głosów „za” – **opinia pozytywna**

**4.6.** Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2024. Poinformowała iż terminy wpływów odbywają się w różnych

okresach, a zobowiązania się pojawiają, żeby mieć możliwość realizacji zobowiązań to jedynym sposobem jest utworzenie tzw. linii kredytowej. Dlatego też nastąpiła zmiana w przesunięciu uprawnień burmistrza w zaciągnięciu kredytu do 5 mln.

Radny Krzysztof Bućko zwrócił się z pytaniem w sprawie terminu kolejnej raty, zobowiązanej względem przedszkola „Kluczyk”.

Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec poinformowała, iż termin kolejnej raty przypada w przyszłym roku w kwocie 280 tyś.

Radny Dariusz Duczek przekazał, że trzeba mówić głośno o tym, że pieniądze z roszczeń przedszkoli nie wpływają na konta przedszkola, tylko osób prywatnych, które przedszkole to prowadzą i są przedmiotem, podmiotem jest osoba cywilna.

Radny Krzysztof Bućko zwrócił się do radnego Dariusza Duczka...- „nie rozumiem chce mnie pan w czymś przekonać”?

Radny Dariusz Duczek w odpowiedzi stwierdził, że „to jedna osoba otrzymuje pieniądze, a nie sto osób uczestniczących w przedszkolu.”

Radny Krzysztof Bućko zwrócił się z pytaniem...- „a co w sytuacji jeśli pozostałe pozwy przegramy?”

Radny Dariusz Duczek w odpowiedzi...- „będzie to samo.”

Radny Krzysztof Bućko.... – „ale jak to samo, a skąd na to pan weźmie pieniądze, kto panu użyczy jakiegokolwiek pożyczki?”

Radny Dariusz Duczek...- „startował Pan w Komitecie Wyborczym z człowiekiem, który jest odpowiedzialny za te uchybienia.”

Radny Krzysztof Bućko w odpowiedzi...- „za mocno się chyba pan opalił”

Radny Dariusz Duczek...- „a co panu do tego? Chce pan mi ubliżyć? Chce pan pokazywać jakieś rasistowskie swoje podejścia? Chcę Panu powiedzieć, że nie ma pan racji.”

Po przeanalizowaniu powyższego projektem uchwały komisja przystąpiła do opiniowania. Przy udziale 6 członków obecnych na sali 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujące się” -**opinia pozytywna**

**4.7.** Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie przekazania wniosku według właściwości. Uwag nie wniesiono. Następnie komisja przystąpiła do opiniowania. Przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”- **opinia pozytywna.**

**Ad pkt 5.** Analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2023 r. oraz opinia Komisji w sprawie wykonania budżetu miasta za rok 2023.

Radni nie wniesli uwag.

**5.1.** zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kętrzyn wotum zaufania za 2023 rok. Uwag nie wniesiono. Następnie komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”- **opinia pozytywna.**

**5.2.** Następnie komisja przeszła do opiniowania projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2023 rok. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”- **opinia pozytywna.**

**5.3.** Następnie komisja przeszła do opiniowania projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kętrzyn absolutorium z tytułu wykonania budżetu miasta za 2023 rok. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”- **opinia pozytywna.**

**Ad pkt 6.** Radny Zbigniew Nowak przedstawił sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie z kontroli wykonania budżetu Miasta w 2023 roku. Uwag nie wniesiono.

**Ad pkt 7.** Omówienie planu pracy komisji na II półrocze 2024r.

Radni nie wnieśli uwag , ani zmian do planu pracy komisji na II półrocze 2024 r.

Następnie przewodniczący przystąpił do głosowania w sprawie planu pracy komisji . Przy udziale 6 członków obecnych na sali 6 głosów „za”- **opinia pozytywna.**

**Ad pkt 8.** Komisja w toku dyskusji ustaliła następujący plan pracy Komisji na II półrocze 2024r.

1. Ocena przebiegu realizacji zadań w ramach Budżetu Obywatelskiego.
2. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2024 r. lipiec
3. Analiza podatków i opłat w Gminie Miejskiej Kętrzyn.
4. Opiniowanie projektu budżetu Miasta na rok 2025.
5. Monitoring bieżących programów i inicjatyw związanych z pozyskiwaniem środków zewnętrznych. lipiec
6. Bieżący monitoring inwestycji realizowanych przez Gminę Miejską Kętrzyn. lipiec
7. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw skierowanych do komisji.
8. Opiniowanie projektów uchwał i stanowisk na sesje Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Następnie przewodniczący komisji przystąpił do opiniowania projektu stanowiska w sprawie akceptacji planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie na II półrocze 2024r. Przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”- Przyjęto plan pracy komisji.

**Ad pkt 9.** Opinia stanowiska w sprawie zapoznania się z Regulaminami Pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie. Radni nie wnieśli uwag. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania stanowiska w sprawie zapoznania się z Regulaminami Pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”- **pozytywnie przyjęła stanowisko**

**Ad pkt 10.** Informacje, zapytania i wolne wnioski.

**Radny Zbigniew Nowak** wnosi o:

- skuteczne zobowiązanie właściciela terenu po byłym Browarze do uprzątnięcia terenu działki oraz zabezpieczenia tej nieruchomości oraz zadbanie o należyty wygląd działki,
- podjęcie działań zmierzających do ustalania osób podrzucających różne odpady przy drugiej bramie wjazdowej od ul. Rynkowej na teren działek,
- zobowiązanie właścicieli działek graniczących z teren garaży przy ul. Rynkowej do utrzymywania ich w należytym stanie poprzez systematyczne koszenie i usuwanie dziko rosnących krzaków.

**Radna Sylwia Justyna Przybyła** zwróciła się z pytaniem o:

- ogródki działkowe, znajdujące się przy Straży Granicznej. Dzierżawcy ogródków działkowych, są zaniepokojeni informacją o planowanej sprzedaży terenu i planach budowy domów. Kto jest właścicielem terenu? Czy niepokojące informacje są prawdziwe? Jaki plan zagospodarowania posiada ten teren?

**Zwróciła się z wnioskiem w sprawie:**

- oświetlenie drogi na ul. Świerkowej przy granicy z laskiem na Górcie Poznańskiej, szczególnie przy domach o numerze 3B, C,D,F. W tej części miasta mieszkańcy czują się niebezpiecznie

**Radny Dariusz Duczek** wnosi o:

- przycięcie żywopłotu przy budynku siedziby Miejskich Wodociągów i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie, żywopłot rozrósł się na chodnik co utrudnia przejście pieszych,
- interwencje w sprawie naprawy kawałka drogi nr 572 na ul. Mazowieckiej przy wjeździe Grelavi S.A. Zakład Wylęgu Piskląt Indycznych. Ubytek stwarza zagrożenie, utrudnia przejazd rowerem czy wózkiem.

Radny Krzysztof Bućko zwrócił się do radnego Dariusza Duczka ...- „Odpowiadając panu na takie zastraszanie mojej osoby...- powiem panu, że ja się nie boję. Jak ma pan za dużo pieniędzy to może pan sprawę taką czy inną skierować do sądu. Niepokoi mnie tylko to, że to pan wywołuje takie czepialstwo. Ja również od pana oczekuje szanowania się nic więcej. To, że ja się wyraziłem w taki, a nie inny sposób, nie musi pan mnie w żaden sposób pouczać ani wychowywać. Skończyło się to taką reprimendą w moją stronę. Jak pan chce może iść pan do

sądu, możemy być pośmiewiskiem dla tego miasta. Nie wiem co pan chce udowodnić? Że jest pan przewodniczącym Rady Miejskiej? Chce pan w jakiś sposób jeszcze ukarać kogoś kto ma inne zdanie od pana. Pan musi wiedzieć, że każdy inny ma prawo mieć inne zdanie, a to że jest pan opalony, ja też jestem opalony. Coś pan chciał wygrać, nic pan nie wygrał. Ubliżył mi pan tym, że pan mnie poucza, pan mi zwraca uwagę, a ja tego nie chcę.”

**Ad pkt 7.** Wobec omówienia porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.  
Protokołowała: Karolina Domasiewicz (-)

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Kętrzynie  
Przewodniczący Komisji  
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM  
**(-) Marian Toruński**