



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Kętrzyn, dnia 05.06.2024r.

BKO.6220.1.2024

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572). art. 71 ust.2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) – zwaną dalej o oś, oraz §3 ust.1 pkt.54 lit. a i pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 r. poz.1839z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

1

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą **„Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznicy kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznicy oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie”**.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych.
 1. Prace związane z wycinką zadrzewień prowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu innych gatunków dziko występujących zwierząt, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia, z uwagi na możliwe zniszczenie lęgów i zakłócenia w rozrodzie poprzez prowadzenie prac.
 2. Na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić nadzór przyrodniczy. Do zadań nadzoru przyrodniczego należeć będzie:
 - udział w doborze nasadzeń zieleni, zadrzewień;



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

- udział w ujmowaniu zwierząt, które dostaną się na teren budowy i uwalnianie ich w bezpieczne dla nich miejsca na stanowiska zastępcze;
 - typowanie miejsc do wygradzenia płótkami herpetologicznymi, które będą miały na celu np. ograniczania przedostawania się małych zwierząt na teren budowy, naprowadzanie małych zwierząt na konkretny kierunek przemieszczenia się.
3. Po ogrodzeniu terenu budowy i przed przystąpieniem do prac z placu budowy należy wynieść płazy, gady i inne zwierzęta, które mogły zostać na nim uwięzione.
 4. W wypadku stwierdzenia rozrodu, miejsce z gniazdem/rozrodem powinno być zabezpieczone przed zniszczeniem. Prace można przeprowadzić po zakończeniu lęgów/rozrodu i opuszczeniu terenu przez młode i uzyskaniu decyzji derogacyjnej.
 5. Unikać pozostawienia niezasypanych wykopów; w przeciwnym razie należy zabezpieczyć je przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt np. płazów (np. za pomocą płótków, wygradzeń). Formować wykopy w taki sposób aby zwierzęta mogły swobodnie się z nich wydostać. Unikać formowania miejsc ze stagnującą wodą, zastoisk wody. Przed zasypaniem wykopu należy zlustrować je w celu uwolnienia i przeniesione w bezpieczne miejsce zwierząt, które mogły się do nich dostać. Jeżeli wykopy będą funkcjonowały przez dłuższy czas lustracje należy prowadzić codziennie.
 6. Drzewa nie przeznaczone do wycinki, znajdujące się w zasięgu oddziaływania prowadzonych prac ziemnych, montażowych i budowlanych, zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez np. odeskowanie. Przewody prowadzić w miejscach możliwe oddalonych od drzew, poza strefą korzeniową.
 7. W ramach zagospodarowania terenu wykonać nasadzenia drzew i krzewów w obrębie terenu inwestycji i sąsiedztwa. Projektując nasadzenia wykorzystać rodzime gatunki, zgodnie z potencjalną roślinnością terenu, dostosowaną do warunków siedliskowych i nieposiadającą dużych wymagań (m. in. odpornych na susze), o naturalnym zasięgu ich występowania. Uwzględnić również udział traw i bylin rodzimych gatunków.
 8. Teren inwestycji należy ogrodzić umożliwiającą zwierzętom swobodne przemieszczenie się wzdłuż brzegów cieków wodnych.
 9. Utrzymać drożność, swobodny przepływ wód w ciekach wodnych. Nie przegradzać cieków wodnych, nie zaburzać przepływu wody.



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

10. Podpory lokalizować poza korytem rzeki. Pomiedzy brzegiem rzeki a podporą powinien znajdować się obszar umożliwiający migrację płazów i innych drobnych zwierząt wzdłuż rzeki.
11. Podczas prowadzenia prac bezpośrednio nad korytem rzeki Guber, stosować materiały np. plandeki polipropylenowe, siatki na rusztowaniu, podwieszane pomosty robocze zabezpieczające przed przedostaniem się odpadów, gruzu i innych elementów do ciek.
12. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami (na etapie rozbiórki, budowy i eksploatacji inwestycji), minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
13. Zaplecze budowy zlokalizować w odległości min. 100 m od ciek Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848).
14. Podczas budowy ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
15. Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem obiektu mostowego uzyskać stosowne zgody i decyzje administracyjne, określające parametry techniczne oraz warunki wykonywania prac.
16. Na rozbiórkę istniejącego obiektu mostowego należy uzyskać stosowną decyzję - pozwolenie wodnoprawne.
17. Na wykonanie nowego obiektu mostowego należy uzyskać stosowną decyzję - pozwolenie wodnoprawne.
18. W przypadku konieczności trwałego odwadniania wykopów budowlanych - dokonać zgłoszenia wodnoprawnego. Natomiast w przypadku konieczności trwałego odwadniania wykopów budowlanych i odprowadzania do wód i w granicach administracyjnych miasta należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
19. Na wprowadzanie ścieków przemysłowych zawierających substancje ropopochodne do miejskiej kanalizacji należy uzyskać stosowną decyzję - pozwolenie wodnoprawne.
20. Na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rzeki Guber należy uzyskać stosowną decyzję – pozwolenie wodnoprawne.



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

21. Zamontować na torach szczelne misy olejowe gromadzące wycieki oleju rzepakowego podczas tankowania lub inne niepożądane substancje (w tym substancje ropopochodne). Ponadto teren inwestycji należy wyposażyć w sorbenty.
22. Po zakończeniu prac budowlanych, miejsca wykorzystywane chwilowo w trakcie realizacji przedsięwzięcia uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
23. W związku z położeniem inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zaplecze budowy, miejsce magazynowania materiałów budowlanych oraz miejsce składowania odpadów komunalnych i budowlanych zlokalizować poza terenem zalewowym. Ponadto należy opracować instrukcje postępowania w przypadku wystąpienia powodzi.
24. Prace związane z rozbiórką i budową obiektu mostowego należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia (szczególnie substancjami ropopochodnymi i innymi odpadami) wód rzeki Guber
25. Prace rozbiórkowe prowadzić bez użycia metod wybuchowych.
26. Warstwę humusową ziemi zdjętą w trakcie prac należy zabezpieczyć i wykorzystać po zakończeniu budowy do rekultywacji terenu
27. Używać sprawnego technicznie sprzętu, maszyn i urządzeń celem uniemożliwienia wycieku substancji ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
28. Plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia. Zabezpieczyć plac budowy przed ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych.
29. Nie wykonywać napraw oraz konserwacji pojazdów i sprzętu budowlanego na terenie inwestycji.
30. W związku z ochroną bioróżnorodności oświetlenie terenu należy zaprojektować w sposób maksymalnie ograniczający zanieczyszczenie świetlne środowiska. W tym celu należy ograniczyć oświetlanie zadrzewień, cieków wodnych. Lampy powinny być rozmieszczone ze światłem skierowanym w dół. Pozwoli to m.in. zniwelować potencjalny negatywny wpływ inwestycji na gatunki nietoperzy wrażliwych na obecność sztucznych źródeł światła, które unikają terenów intensywnie oświetlonych i nocne i wodne owady.



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

31. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane oraz transport elementów budowlanych prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00; silniki pojazdów należy wyłączyć podczas przerw w pracy.
 32. Miejsce postoju oraz tankowania pojazdów i maszyn budowlanych zrealizować na utwardzonej powierzchni i zlokalizować w odległości min. 100 m od rzeki Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848).
 33. Postój i tankowanie sprzętu budowlanego prowadzić na przygotowanym do tego celu szczelnym terenie, zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne, np. poprzez zastosowanie mat szczelnych, folii bądź innych środków technicznych zabezpieczających grunt przez przeciekami, ponadto podczas tankowania stosować maty absorpcyjne.
 34. W celu ograniczenia pylenia z terenu budowy należy:
 - zabezpieczyć materiały budowlane, w szczególności sypkie, przed ich pyleniem do powietrza (opakowania producenta, przykrycia plandekami, foliami itp.);
 - odpady powodujące pylenie magazynować w kontenerach lub luzem pod plandekami;
 - ziemię z wykopów magazynować w przyzmach i w razie wysokich temperatur oraz niskiej wilgotności zraszać wodą, ewentualnie zakrywać plandekami.
 35. Wentylatory na dachu załadowni/rozładowni kolejowej oraz ich wyloty zaopatrzyć tłumiki o poziomie redukcji hałasu min. 25 dB.
- III.** Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 19.02.2024r. do Burmistrza Miasta Kętrzyn wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznicy kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznicy oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie”.



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Do wniosku dołączano kartę informacyjną przedsięwzięcia, oraz wszystkie wymagane załączniki.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 54 lit. a i pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.poz.1839, z późn.zm) tj. pkt 54 lit.a- zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody ..., pkt 60 – linie kolejowe inne niż wymienione w § 2 ust.1 pkt 29, urządzenia do przeładunku w transporcie intermodalnym, mosty, wiadukty lub tunele liniowe w ciągu dróg kolejowych oraz bocznice co najmniej z jednym torem kolejowym o długości użytecznej powyżej 1 km.

Działając w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie o wydanie opinii, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Organ podał do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kętrzyn oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwa :„Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznic kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznic oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie”

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 04 marca 2024r., znak:WOOŚ.4220.92.2024.BG.2, wezwał Burmistrza Miasta Kętrzyn do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji zgodnie z art. 64 ust.2 pkt 1 oraz art. 64 ust. 2a trybie art. 64 ust. 2a ustawy ooś. W dniu 6 marca 2024r. tut. organ uzupełnił braki formalne.





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

W dniu 7 stycznia 2024r. Organ podał do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kętrzyn oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu informacje, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wezwał Burmistrza Miasta Kętrzyn do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji zgodnie z art.64 ust.2 pkt 1 oraz art. 64 ust.2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.). Jednocześnie poinformował, że ze względu na konieczność uzupełnienia dokumentacji, zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 14 dni od daty przedłożenia uzupełnienia.

Za pośrednictwem platformy e-puap doręczono opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, z dnia 08 marca 2024r.,znak: ZNS.9022.1.3.2024 stwierdzająca że dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznic kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznic oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie”** nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 14.03.2024r.wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie znak: BO.ZZŚ.4901.36.2024.NB z dnia 13 marca 2024r.,w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznic kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznic oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie” i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań: 1. Używać sprawnego technicznie sprzętu, maszyn i urządzeń celem uniemożliwienia wycieku substancji ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). 2. Plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia. Zabezpieczyć plac budowy przed ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych.





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

3. Nie wykonywać napraw oraz konserwacji pojazdów i sprzętu budowlanego na terenie inwestycji. 4. Miejsce postoju oraz tankowania pojazdów i maszyn budowlanych zrealizować na utwardzonej powierzchni i zlokalizować w odległości min. 100 m od rzeki Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848). Ponadto podczas tankowania stosować maty absorpcyjne. 5. Prace związane z rozbiórką i budową obiektu mostowego należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia (szczególnie substancjami ropopochodnymi) wód rzeki Guber. 6. Podczas prowadzenia prac bezpośrednio nad korytem rzeki Guber, stosować materiały np. plandeki polipropylenowe, siatki na rusztowaniu, podwieszane pomosty robocze zabezpieczające przed przedostaniem się odpadów, gruzu i innych elementów do ciek. 7. Prace w obrębie rzeki Guber prowadzić w sposób zapewniający drożność ciek dla migracji ichtiofauny. 8. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami (na etapie rozbiórki, budowy i eksploatacji inwestycji), minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie. 9. Zaplecze budowy zlokalizować w odległości min. 100 m od ciek Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848). 10. Podczas budowy ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni. 11. Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem obiektu mostowego uzyskać stosowne zgody i decyzje administracyjne, określające parametry techniczne oraz warunki wykonywania prac. 12. Na rozbiórkę istniejącego obiektu mostowego należy uzyskać stosowną decyzję- pozwolenie wodnoprawne. 13. Na wykonanie nowego obiektu mostowego należy uzyskać stosowną decyzję - pozwolenie wodnoprawne. 14. W przypadku konieczności trwałego odwadniania wykopów budowlanych- dokonać zgłoszenia wodnoprawnego. Natomiast w przypadku konieczności trwałego odwadniania wykopów budowlanych i odprowadzania do wód i w granicach administracyjnych miasta należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne. 15. Wykopy budowlane zabezpieczyć za pomocą płotków z tworzywa sztucznego, w celu uniemożliwienia wpadanie do nich mniejszych zwierząt. 16. Na wprowadzanie ścieków przemysłowych zawierających substancje ropopochodne do miejskiej kanalizacji należy uzyskać stosowną decyzję - pozwolenie wodnoprawne. 17. Na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rzeki Guber należy uzyskać stosowną decyzję – pozwolenie wodnoprawne. 18. Zamontować na torach szczelne misy olejowe gromadzące wycieki oleju rzepakowego podczas tankowania



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

lub inne niepożądane substancje (w tym substancje ropopochodne). Ponadto teren inwestycji należy wyposażyć w sorbenty. 19. Po zakończeniu prac budowlanych, miejsca wykorzystywane chwilowo w trakcie realizacji przedsięwzięcia uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego. 20. W związku z położeniem inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zaplecze budowy, miejsce magazynowania materiałów budowlanych oraz miejsce składowania odpadów komunalnych i budowlanych zlokalizować poza terenem zalewowym. Ponadto należy opracować instrukcje postępowania w przypadku wystąpienia powodzi.

Pełnomocnik Orlen Południe Sp. z o.o. Pani Ada Kutyło-Bromka w dniu 16.04.2024r. do tut. urzędu złożyła autokorektę do karty informacyjnej przedsięwzięcia dotyczącego omawianego przedsięwzięcia. Po czym 17.04.2024r. złożono wniosek o wycofanie korekty.

W dniu 18.04.2024r. do tut. urzędu wpłynęło od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wezwanie Inwestora o uzupełnienie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie wpłynęło do tut. urzędu w dniu 23.04.2024r.

W dniu 19.04.2024r. organ podał do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kętrzyn oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wezwał inwestora o uzupełnienie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zgodnie z wymaganiami art. 62 a ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023.,poz.1094, z późn.zm.), dalej ustawy ooś, o informacje i wyjaśnienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 20 marca 2024r., znak: WOOŚ.4220.92.2024.BG.3 zawiadomił Burmistrza Miasta Kętrzyn, że ze względu na trwającą analizę dokumentacji planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznic kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznic oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie”** wniosek w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w zostanie rozpatrzony w terminie do 19.04.2024r.





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

W dniu 22 marca 2024r. Organ podał do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kętrzyn oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie zawiadomił Burmistrza Miasta Kętrzyn, że ze względu na trwającą analizę dokumentacji planowanego w/w przedsięwzięcia wnioski w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w zostanie rozpatrzony w terminie do 19.04.2024r.

W dniu 26.04.2024r. doręczono za pośrednictwem platformy ePUAP postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie nr WOOŚ.4220.94.2024.BG.5 z dnia 26 kwietnia 2024r. w którym wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa obiektu mostowego w ciągu bocznic kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznic oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej, na działkach o nr ewid. 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 położonych w Kętrzynie”** nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych:

1. Prace związane z wycinką zadrzewień prowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu innych gatunków dziko występujących zwierząt, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia, z uwagi na możliwe zniszczenie lęgów i zakłócenia w rozrodzie poprzez prowadzenie prac.
2. Na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić nadzór przyrodniczy. Do zadań nadzoru przyrodniczego należeć będzie: udział w doborze nasadzeń zieleni, zadrzewień; udział w ujmowaniu zwierząt, które dostaną się na teren budowy i uwalnianie ich w bezpieczne dla nich miejsca na stanowiska zastępcze; typowanie miejsc do wygradzenia płotkami herpetologicznymi, które będą miały na celu np. ograniczania przedostawania się małych zwierząt na teren budowy, naprowadzanie małych zwierząt na konkretny kierunek przemieszczenia się.
3. Po ogrodzeniu terenu budowy i przed przystąpieniem do prac z placu budowy należy wynieść płazy, gady i inne zwierzęta, które mogły zostać na nim uwięzione.
4. W wypadku stwierdzenia rozrodu, miejsce z gniazdem/rozrodem powinno być zabezpieczone przed zniszczeniem. Prace można przeprowadzić po zakończeniu lęgów/rozrodu i opuszczeniu terenu przez młode i uzyskaniu decyzji derogacyjnej.
5. Unikać pozostawienia niezasypanych wykopów, w przeciwnym razie należy zabezpieczyć je przed wpadaniem do



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

nich drobnych zwierząt np. płazów (np. za pomocą płotków, wygradzeń). Formować wykopy w taki sposób aby zwierzęta mogły swobodnie się z nich wydostać. Unikać formowania miejsc ze stagnującą wodą, zastoisk wody. Przed zasypaniem wykopu należy zlustrować je w celu uwolnienia i przeniesione w bezpieczne miejsce zwierząt, które mogły się do nich dostać. Jeżeli wykopy będą funkcjonowały przez dłuższy czas lustracje należy prowadzić codziennie.

6. Drzewa nieprzeznaczone do wycinki, znajdujące się w zasięgu oddziaływania prowadzonych prac ziemnych, montażowych i budowlanych, zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez np. odeskowanie. Przewody prowadzić w miejscach możliwe oddalonych od drzew, poza strefą korzeniową.

7. W ramach zagospodarowania terenu wykonać nasadzenia drzew i krzewów w obrębie terenu inwestycji i sąsiedztwa. Projektując nasadzenia wykorzystać rodzime gatunki, zgodnie z potencjalną roślinnością terenu, dostosowaną do warunków siedliskowych i nieposiadającą dużych wymagań (m. in. odpornych na susze), o naturalnym zasięgu ich występowania. Uwzględnić również udział traw i bylin rodzimych gatunków.

8. Teren inwestycji należy ogrodzić umożliwiając zwierzętom swobodne przemieszczenie się wzdłuż brzegów cieków wodnych.

9. Utrzymać drożność, swobodny przepływ wód w ciekach wodnych. Nie przegradzać cieków wodnych, nie zaburzać przepływu wody.

10. Podpory lokalizować poza korytem rzeki. Pomiędzy brzegiem rzeki, a podporą powinien znajdować się obszar umożliwiający migrację płazów i innych drobnych zwierząt wzdłuż rzeki.

11. Koryta cieków wodnych i ich brzegi zabezpieczyć przed przedostawaniem się na ich teren zanieczyszczeń (np. odpadów, gruntu, gruzu, materiałów budowlanych, farb itd.).

12. Prace rozbiórkowe prowadzić bez użycia metod wybuchowych.

13. Na wypadek wystąpienia awaryjnego wycieku substancji szkodliwych należy zapewnić odpowiednie sorbenty do strącenia zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodne (np.: paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów) w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed skażeniem.

14. Warstwę humusową ziemi zdjętą w trakcie prac należy zabezpieczyć i wykorzystać po zakończeniu budowy do rekultywacji terenu.

15. W związku z ochroną bioróżnorodności oświetlenie terenu należy zaprojektować w sposób maksymalnie ograniczający zanieczyszczenie świetlne środowiska. W tym celu należy ograniczyć oświetlanie zadrzewień, cieków wodnych. Lamy powinny być rozmieszczone ze światłem skierowanym w dół. Pozwoli to m.in. zniwelować potencjalny negatywny wpływ inwestycji na gatunki nietoperzy wrażliwych na obecność sztucznych źródeł światła, które unikają terenów intensywnie oświetlonych i nocne i wodne owady.





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

16. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane oraz transport elementów budowlanych prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00; silniki pojazdów należy wyłączyć podczas przerw w pracy. 17. Postój i tankowanie sprzętu budowlanego prowadzić na przygotowanym do tego celu szczelnym terenie, zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne, np. poprzez zastosowanie mat szczelnych, folii bądź innych środków technicznych zabezpieczających grunt przed przeciekami. 18. W celu ograniczenia pylenia z terenu budowy należy: zabezpieczyć materiały budowlane, w szczególności sypkie, przed ich pyleniem do powietrza (opakowania producenta, przykrycia plandekami, foliami itp.); odpady powodujące pylenie magazynować w kontenerach lub luzem pod plandekami; ziemię z wykopów magazynować w przyzmach i w razie wysokich temperatur oraz niskiej wilgotności zraszać wodą, ewentualnie zakrywać plandekami. 19. Wentylatory na dachu załadowni/rozładowni kolejowej oraz ich wyloty zaopatrzyć tłumiki o poziomie redukcji hałasu min. 25 dB.

Teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonym pomiędzy ulicami Ogrodową, Chopina, Dworcowa, Kraszewskiego i granicą administracyjną miasta Kętrzyn przyjętym Uchwałą nr XXXVII/240/04 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 listopada 2004rr. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 20 grudnia 2004r., Nr 192, poz. 2727).

Zgodnie z zapisami ww. uchwały, teren inwestycji oznaczony jest symbolami UPS-1 i UPS-2- teren usług wielofunkcyjnych, uciążliwych, przemysłu i składów o wysokiej intensywności oraz symbolem W-1- teren wód powierzchniowych – rzeka.

Planowana inwestycja będzie znajdować się na terenie działek ewidencyjnych o numerach 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 obręb 7 – Kętrzyn, w powiecie kętrzyńskim, w województwie warmińsko-mazurskim. W/w działki ewidencyjne położone są na terenie dawnej Cukrowni w Kętrzynie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych 5,9815 ha. Teren ten ma charakter przemysłowy i brak tu roślinności o dużych walorach przyrodniczych i krajobrazowych. Działki porastają częściowo zadrzewienia i roślinność ruderalna. W obrębie terenu inwestycji przebiega rów melioracyjny. Rozpatrywany teren cechuje zróżnicowane ukształtowanie z uwagi na obecność skarp. Ponadto działka ewidencyjna o numerze 357 stanowi źródłowe wody płynące – ciek o nazwie Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848).





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Na terenie planowanego przedsięwzięcia znajduje się bocznicą kolejowa, która składa się z elementów tj.: toru kolejowego ładunkowego o długości 470 m (od granicy działki do kozła oporowego), toru ładunkowego przebiegającego nad rzeką Guber mostem, nawierzchnia bezpodsypana – na mostownicach, nieczynnego budynek lokomotywni, pozostałe nieużytkowane tory i rozjazdy byłej bocznicą cukrowni. Bocznicą posiada dwa wjazdy - odgałęzia się od torów bocznych stacji Kętrzyn nr 101 i 108. Nawierzchnia kolejowa zasadniczo wykonana jest z szyn kolejowych S42 na podkładach drewnianych. Ostatni przegląd bocznicą odbył się w 2013r, bocznicą oraz most na rzece Guber wymagają generalnego remontu i przebudowy.

Otoczenie miejsca planowanej inwestycji stanowią: bocznicą kolejowa, tereny zurbanizowane miasta Kętrzyn (np. tereny przemysłowo-usługowe, zabudowania mieszkalne, ogródki działkowe), rzeka Guber, użytki rolne. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości przewidzianej pod inwestycję znajduje się bocznicą kolejowa, która ma całkowitą długość 1 500 m, w tym użytkową 1062 m. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (wielorodzinna zlokalizowana jest w odległości ponad 130 m od granic terenu inwestora, w kierunku zachodnim.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa obiektu mostowego w ciągu bocznicą kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz z rozbudową bocznicą oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej.

Na projektowanej bocznicą planuje się zlokalizowanie:

- nowego układu torów ładunkowych wraz z drogami rozjazdowymi – łącznie 4 tory o długości użytecznej maksymalnie 700 m każdy,
- mostu na rzece Guber, na którym zlokalizowano 4 tory ładunkowe,
- torów odstawczych i postojowych dla potrzeb pracy bocznicą o długości użytecznej pojedynczego toru nie przekraczającej 150 m,
- instalacji przeciągarek wagonowych,
- garażu dla lokomotyw - istniejący obiekt w bardzo złym stanie technicznym znajduje się w ewidencji zabytków. Budynek o powierzchni zabudowy około 300 m² – (obiekt murowany wyposażony w instalację elektryczną) ze względu na ochronę konserwatorską i bardzo zły stan techniczny nie zabezpieczy wszystkich potrzeb, a szczególnie socjalnych dla załogi. W takim wypadku przewidziano wariant z budową





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

nowego garażu dla lokomotywy zlokalizowanego w sąsiedztwie istniejącego o pow. zabudowy ok 600 m² wyposażonego w instalację elektryczną, wody pitnej, kanalizację sanitarną, deszczową, ogrzewanie,

- dwóch dynamicznych wagi kolejowe,
- kolejowej rampy rozładunkowo-załadunkowej jako wiaty połączonej przenośnikami na rzepak i śrutę z magazynami na terenie tłoczni,
- dojazdu do rampy rozładunkowo-załadunkowej,
- dojazdu do projektowanej i istniejącej lokomotywowni,
- niezbędnych instalacji.

Bocznicą kolejową będzie wykorzystywana w trybie ciągłym przez siedem dni w tygodniu. Zakłada się, że przyjęcie dostaw oraz odprawa produktów odbywać się przez siedem dni w tygodniu przez całą dobę. Inwestor przewiduje, że transport surowców na/z bocznicę będzie realizowany składami o długości około 500 m (np. 32 wagony o długości około 15 m). Podciąganie składu na teren nieruchomości będzie odbywał się za pomocą lokomotywy manewrowej spalinowej, a przejazd wagonów przez punkt rozładunkowy/załadunkowy odbywał się będzie z wykorzystaniem przeciagarek elektrycznych. Bocznicę kolejową będzie obsługiwało do 10 pracowników.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia w ramach przebudowy układu mostowego przewiduje się wykonanie robót rozbiórkowych istniejącego mostu w tym: rozbiórka poręczy stalowych, torów, nawierzchni z mostownic drewnianych, demontaż stalowych belek ustroju nośnego, rozbiórka podpór i reprofilację skarp. Następnie będą wykonywane roboty ziemne (wykonanie wykopów pod podpory nowego mostu) i roboty budowlane (wykonanie podpór i przęsła mostu, montaż wyposażenia). Zarówno prace rozbiórkowe jak i budowlane, związane z budową nowego mostu, nie będą powodowały konieczności zatrzymania bądź ograniczania przepływu wód w cieku. Nie przewiduje się prac związanych z kształtowaniem koryta rz. Guber. Jeżeli taka konieczność zaistnieje to będą one związane z doprowadzeniem dna rzeki do stanu pierwotnego po rozbiórce filara i przyczółków istniejącego mostu. Zakres prac prowadzonych w obrębie koryta rzeki Guber związanych z budową nowego mostu ograniczy się do zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem, ponieważ nie planuje się sytuowania podpór w korycie rzeki. Nowy obiekt mostowy został zaprojektowany bez podpory pośredniej zlokalizowanej w korycie rzeki Guber, a konstrukcja





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

ustroju nośnego została zaprojektowana tak, aby możliwe było wykonanie go bez stawiania rusztowań stacjonarnych w poprzek rzeki. Obiekt mostowy wykonany zostanie w technologii tradycyjnej betonowania w szalunkach.

Pozostałe prace obejmują: reprofilację i odtworzenie skarp z humusowaniem i obsiewem trawą, rozbiórkę istniejących nawierzchni torowych, roboty ziemne, budowę torów i urządzeń kolejowych oraz budowę obudowanej rampy zakładowo-rozładowczej i garażu dla lokomotywy. Przewiduje się, że prace budowlane będą trwać około 12 miesięcy.

W ramach realizacji inwestycji inwestor planuje na czas budowy zorganizowanie zaplecza budowlanego w postaci kontenerów o powierzchni ok. 1000 m². Podczas etapu budowy woda wykorzystywana będzie do celów socjalno-bytowych pracowników oraz budowlanych, która pobierana będzie z istniejącej sieci wodociągowej. Ciepła woda do celów gospodarczych i socjalnych przygotowywana będzie w przepływowych podgrzewaczach. Na czas trwania etapu budowy na przedmiotowym terenie ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, które następnie będą wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków. W celu ochrony środowiska wodno-glebowego przed zanieczyszczeniem płynami eksploatacyjnymi na terenie realizacji przedsięwzięcia zostaną zgromadzone sorbenty, które pozwolą na natychmiastową likwidację ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z pojazdów. Wówczas wycieki zebrane zostaną sorbentami, a glebę zanieczyszczoną przekazana uprawnionym odbiorcom odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia. Inwestor nie planuje wydzielenia miejsca awaryjnej naprawy sprzętu, ponieważ uszkodzony sprzęt będzie transportowany do firmy serwisowej, gdzie będą odbywały się naprawy sprzętu. Miejsce postoju i tankowania sprzętu budowlanego i maszyn zostanie przygotowane jako szczelny teren.

Wody opadowe i roztopowe powstałe podczas prowadzenia prac budowlanych będą odprowadzane w sposób dotychczasowy tj. powierzchniowo na przyległy teren. Etap realizacji przedmiotowej inwestycji wiązać się będzie z koniecznością wykonania wykopów. Zgodnie z opinią geotechniczną stwierdzono występowania wody gruntowej oraz możliwość pojawienia się jej w wykopach. Inwestor wskazuje, że w takim przypadku woda zostanie odpompowywana i rozprowadzana powierzchniowo do gruntu po sąsiednich terenach lub odprowadzana wraz z wodami opadowymi do rzeki Guber. Fundamenty nowego mostu wykonane zostaną w osłonie ścianek szczelnych zabezpieczających w ten sposób wody powierzchniowe przed przedostaniem się produktów na bazie cementu. Przewiduje się, że jeśli





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

wystąpi oddziaływanie na wody gruntowe to będzie ono lokalne i zamknie się w granicach własności inwestora.

Odpady wytwarzane w czasie budowy, głównie inne niż niebezpieczne będą magazynowane selektywnie. Odpady opakowaniowe i część materiałów budowlanych będą magazynowane w oznakowanych pojemnikach w wydzielonym miejscu, w warunkach zabezpieczających przed dostępem osób postronnych. Wszystkie powstające odpady będą przechowywane w warunkach odpowiednio zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, a następnie przekazywane wyłącznie uprawnionym odbiorcom. Materiały budowlane będą dostarczane na teren budowy w ilości niezbędnej do utrzymania ciągłości prac budowlanych. W przypadku konieczności ich magazynowania będą one układane na paletach w opakowaniach zbiorczych zabezpieczone przed możliwością wysypania się lub wylania. Odpady z gruzu będą magazynowane luzem, a następnie będą wykorzystywane do niwelacji terenu. Ziemia z wykopów będzie wykorzystywana głównie do niwelacji gruntu. Przewiduje się, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej na etapie realizacji inwestycji zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

W przypadku stwierdzenia, że omawiany teren jest zanieczyszczony i wystąpiła szkoda w środowisku zaistniała sytuacja zostanie zgłoszone do RDOŚ w Olsztynie i zostaną podjęte działania naprawcze.

W celu ograniczenia pylenia z terenu budowy planowane jest zabezpieczenie materiałów budowlanych, w szczególności sypkich, przed ich pyleniem do powietrza (opakowania producenta, przykrycia plandekami, foliami itp. odpady powodujące pylenie będą magazynowane w kontenerach lub luzem pod plandekami. Ziemia z wykopów będzie magazynowana w przyzmacach i w razie wysokich temperatur i niskiej wilgotności będzie zraszana wodą. Do minimum zostanie skrócony czas przechowywania odpadów sypkich na terenie budowy. Sypkie materiały budowlane będą transportowane w szczelnych kontenerach lub pod plandekami.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą maszyn budowlanych i ruchem pojazdów obsługujących budowę. W celu zminimalizowania uciążliwości czas trwania robót budowlanych zostanie ograniczony zasadniczo do pory dnia (godz. 6.00-22.00)



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

i wykonywane one będą przy użyciu maszyn i urządzeń będących w dobrym stanie technicznym, o jak najniższym poziomie mocy akustycznej oraz dodatkowo silniki pojazdów będą wyłączone podczas przerw w pracy. W sposób maksymalny ograniczony zostanie czas budowy poszczególnych etapów, poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych. Do malowania będą wykorzystywane farby i emulsje zawierające niewielkie ilości rozpuszczalników organicznych, głównie wodorocieńczone.

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane ze znaczącym oddziaływaniem na jakość powietrza atmosferycznego. Jedynym źródłem emisji występującym na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie lokomotywa spalinowa transportująca skład od bocznic kolejowej do torów zakładowych do rozładunku. Po przetoczeniu składu na tory zakładowe, lokomotywa nie będzie już wykorzystywana. Przetaczanie wagonów w obrębie węzła rozładunkowego, będzie realizowane przez elektryczne urządzenie przetokowe. Kalkuluje się, że prognozowany ruch 3 pociągów na dobę (780 pociągów rocznie) spowoduje zużycie paliwa ON na poziomie 11 801 kg/rok, co nie przełoży się na istotne emisje zanieczyszczeń do powietrza. W celu ograniczenia negatywnych skutków dla środowiska w postaci emisji spalin planowane jest stosowanie taboru kolejowego spełniającego obowiązujące normy oraz zapewniającego możliwie najniższą emisję zanieczyszczeń do powietrza.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie powodowało emisję hałasu do środowiska związaną z :

- transportem wewnętrznym składów kolejowych lokomotywą,
- pracą urządzeń związanych z transportem wagonów na pomocą przeciągarki kolejowej.

Przyjęto, że 2 składy (po 22 wagony każdy) obsługane będą w okresie 8 kolejnych godzin pory dnia, natomiast w 1 najbardziej niekorzystnej godzinie pory nocy przyjęto wyjazd 1 składu kolejowego (liczący 32 wagony). Ruch kolejowy z wykorzystaniem lokomotywy spalinowej odbywać się będzie od wjazdu na teren do budynku rampy załadunkowo-rozładunkowej. Natomiast na pozostałym terenie wykorzystywana będzie przeciągarka kolejowa.





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Dodatkowym źródłem hałasu będzie 6 wentylatorów na dachu załadowni/rozładowni kolejowej. Rozmieszczenie wentylatorów nie zostało jeszcze ustalone dlatego też nie zostały one uwzględnione w analizie obliczeniowej. Wentylatory będą zaopatrzone w tłumiki Acoustic booths, ponadto wyloty będą zaopatrzone w tłumiki kanałowe. Tłumiki kanałowe i tłumiki na wentylatorach redukują poziom emitowanego hałasu o 25 dB. W związku z tym źródła te nie będą miały istotnego wpływu na poziom oddziaływań akustycznych z terenu przedsięwzięcia.

Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną, określone na podstawie faktycznego zagospodarowania oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajdują się w odległości ok. 130 m od terenu planowanej inwestycji i stanowią teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dla której dopuszczalny poziom hałasu w ciągu pory dnia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112) wynosi odpowiednio 55 dB, a w porze nocnej 45 dB.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przeprowadzono obliczenia zasięgu oddziaływania hałasu emitowanego do środowiska z projektowanych źródeł hałasu, z uwzględnieniem ww. złożań. Oceny oddziaływania akustycznego dokonano z wykorzystaniem oprogramowania komputerowego realizującego obliczenia zgodnie z normą PN-ISO 9613-2 Akustyka – Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej – Ogólna metoda obliczania. Z obliczeń tych wynika, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego obiektu nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów określonych ww. rozporządzeniem zarówno w porze dnia, jak i nocy.

Na etapie eksploatacji bocznic kolejowej pracownicy (obsługa do 10 osób) będą generować ścieki sanitarne, które będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez odbiorcę ścieków. Woda na potrzeby socjalne będzie pobierana z sieci wodociągowej. Ponadto funkcjonowanie obiektu spowoduje powstanie ścieków przemysłowych – pochodzących z mycia podtorza budynku rampy i garaży dla lokomotyw. Ścieki te będą podczyszczane w separatorze i odprowadzane do kanalizacji miejskiej. Natomiast odwodnienie bocznic kolejowej odbywać się będzie za pomocą systemu kanalizacji deszczowej wraz z niezbędnymi urządzeniami podczyszczającymi oraz systemem gromadzenia wód opadowych. Przed odprowadzeniem wód opadowych do odbiornika (rzeka Guber) będą one podczyszczane w osadniku i separatorze związków ropopochodnych. Inwestor wskazuje, że zarówno na wprowadzanie do kanalizacji innego podmiotu ścieków zawierających





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

substancje szkodliwe dla środowiska jak i na odprowadzanie wód opadowych do rzeki Guber uzyska stosowne pozwolenia wodnoprawne. W przypadku wycieku niepożądanych substancji z pojazdów transportujących towary, na torach zostanie zamontowana misa olejowa zbierająca ewentualny wyciek. Ponadto teren bocznicy będzie wyposażony w sorbenty.

Podczas eksploatacji odcinka mostu w ciągu bocznicy kolejowej powstawać będą następujące rodzaje odpadów:

- odpady związane z utrzymaniem porządku (szczególnie w okresie zimowym),
- odpady powstające z eksploatacji systemu odwadniającego (np. odpady i substancje olejowe z urządzeń odwadniających, w tym odpady należące do grupy odpadów niebezpiecznych),
- zużyte źródła światła, oprawy oświetleniowe oraz odpady z czyszczenia placów. Odpady te powinny być gromadzone i okresowo przekazywane firmom zajmującym się ich unieszkodliwianiem.

Wszystkie odpady będą magazynowane selektywnie w odpowiednio oznakowanych pojemnikach bądź kontenerach. Magazynowanie odpadów odbywać się będzie w wyznaczonym miejscu na terenie obiektu. Miejsce magazynowania odpadów będzie oznaczone oraz zabezpieczone przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady po zebraniu odpowiedniej partii transportowej będą przekazywane uprawnionym odbiorcom odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia.

Planowana inwestycja z uwagi na rodzaje i ilości stosowanych substancji niebezpiecznych nie jest zaliczana do zakładów o dużym ryzyku ani do zakładów stwarzających zwiększone zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na etapie funkcjonowania inwestycji może dojść do wypadków kolejowych z udziałem osób trzecich lub w przypadku wykolejenia się pojazdu szynowego. Do przedmiotowej inwestycji dostarczane będą głównie towary roślinne, a wywożony będzie olej rzepakowy będący dodatkiem do biopaliw. Aby ograniczyć zagrożenia inwestor będzie dbać o jakość torów, prowadzi ich systematyczne czyszczenie, na bieżąco prowadzi naprawy i konserwacje bocznicy wraz z mostem. Na wypadek wycieku oleju zostanie on odprowadzony do zbiornika awaryjnego poprzez szczelną tace rozładowniczą na torach. W związku z tym nie powinno dochodzić do istotnego zagrożenia dla środowiska. Nie istnieje zagrożenie powstawania osuwisk w obszarze planowanego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie nie będzie również wpływało na występowanie podtopień





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

oraz powodzi. W związku z ekstremalnymi warunkami atmosferycznymi nie powinno dojść do uszkodzenia mostu co potwierdza wieloletnie doświadczenie dotyczące istniejącego mostu (most został uszkodzony w wyniku działań mechanicznych). Istnieje niewielkie prawdopodobieństwo podtopienia torów, co chwilowo może uniemożliwić transport towarów. Planowane obiekty będą przystosowane do postępujących zmian klimatu. W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się również możliwości wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

Ze względu na rodzaj i skalę, planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać na pogłębianie zmian klimatu. W fazie realizacji przedsięwzięcia oddziaływania na środowisko będą krótkotrwałe i nie będą wpływały na klimat. W razie ekstremalnych warunków pogodowych prace zostaną wstrzymane. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia jedynym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie 30 min. przetaczanie lokomotywy. Proces będzie związany z bezpośrednią emisją gazów cieplarnianych w postaci m.in. tlenków azotu z procesów spalania paliw w silniku lokomotywy. Minimalizacja wpływu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie emisji substancji do atmosfery, w tym gazów cieplarnianych polegała będzie na wykorzystaniu na pozostałych odcinkach trasy towarów energii elektrycznej. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi niewielkie zmniejszenie terenów zielonych oraz odbywać się będzie wycinka drzew. W miejsce wyciętych drzew zostaną posadzone nowe drzewa nie kolidujące z przedsięwzięciem. Powyższe rozwiązania ograniczą wpływ planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany. Ponadto inwestycja zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach, a także możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji planuje się wybudowanie tłoczni oleju, której celem jest uzyskanie dodatków do biopaliw, dla której została wydana decyzja środowiskowa. Istnieje potencjalna możliwość współoddziaływania tłoczni oleju z planowanym przedsięwzięciem, głównie w zakresie kumulowania się emisji zanieczyszczeń ze środków transportu oraz hałasu. W związku z rezygnacją transportu samochodami ciężarowymi nasion rzepaku oraz produktów z projektowanej tłoczni oleju i zastąpieniem go transportem kolejowym, przewiduje się zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza i oddziaływania hałasu z ruchu kołowego. W związku z tym realizacja przedsięwzięcia nie będzie prowadziła do kumulowania negatywnych oddziaływań w tym zakresie, może nawet przyczynić się do



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

ograniczenia uciążliwości akustycznej planowanej tłoczni oleju. Na terenie przedsięwzięcia nie są zrealizowane i nie planuje się realizacji innych przedsięwzięć, które mogą prowadzić do skumulowanych oddziaływań na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty (Dz.U. z 2023r. poz. 207) zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Pregoty, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP: „Guber od Dopływu z Czernik do ujścia” kod: RW70001158489, która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z w/w planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Planowane zadanie położone jest poza obszarem występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest częściowo na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, na którym obowiązuje Uchwała Nr XXXIX /837/18 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz .z 2018 r. poz.4157).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są obszar specjalnej ochrony ptaków Jezioro Dobskie PLB280012 (ok. 9 km) i obszar specjalnej ochrony siedlisk Gierłóż PLH280002 (ok. 6 km). Ze względu na charakter inwestycji, położenie inwestycji poza obszarami Natura 2000, rodzaj i skalę oddziaływań na gatunki oraz siedliska przyrodnicze, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000 nie wystąpi istotny wpływ na obszary Natura 2000.

Tereny Chronione obejmują zasadniczo koryto rzeki. W zakresie gospodarowania na terenie OCHK przewidziano możliwość realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Projektowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na krajobraz oraz elementy przyrodnicze, w tym na zasoby znajdujące się na gruntach zlokalizowanych na terenie MPZP. Krajobraz omawianego obszaru jest syntezą elementów przyrodniczych oraz działalności człowieka, bowiem tworzy mozaikę terenów zurbanizowanych, zadrzewień, rzeki, użytków rolnych. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w zaplanowanym układzie, tak jak każda tego typu inwestycja wpłynie na przekształcenie otoczenia. Pozytywnym następstwem realizacji inwestycji będzie rewitalizacja terenu przemysłowego. Utrzymywanie wysokiego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnych oraz wprowadzenie nasadzeń zastępczych drzew i krzewów ograniczać będą odczucia wizualne w związku z obserwacją inwestycji.

Podczas prowadzenia prac w obszarze chronionym nie będzie dochodzić do likwidacji obszarów wodno-błotnych i zbiorników wodnych. Zagospodarowując teren m.in. działania związane z zabezpieczeniem przeciwosuwiskowym, zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu drogowego i wodnego, działania związane z bezpieczeństwem powszechnym oraz budową urządzeń wodnych znajdują się w poszczególnych katalogach przedsięwzięć dopuszczalnych do realizacji na terenie OCHK. W celu utrzymania warunków hydrogeologicznych na wszystkich etapach prowadzenia inwestycji należy przestrzegać reżimów technologicznych i sanitarnych. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania prac na topografię chronionych terenów.

W ramach zagospodarowania terenu zaplanowano redukcję zadrzewień nadwodnych. W Obszarze Chronionego Krajobrazu dopuszczono możliwość likwidacji, niszczenia zadrzewień nadwodnych, m.in. na terenach przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, obowiązujących m.in. w dacie orzekania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Teren opracowania jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który przyjęto Uchwałą Nr XXXVII/240/04 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 listopada 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonym pomiędzy ulicami Ogrodową, Chopina, Dworcową, Kraszewskiego i granicą administracyjną Miasta Kętrzyn (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. Z 2004 r. Nr 192, poz. 2727). Dokument planistyczny obowiązuje od 20.01.2005r. W świetle zapisów MPZP, planowane prace ujęte we wniosku przewidziano w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę,



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

w granicach których zezwala się na wycinkę drzew i krzewów, co umożliwi wykonanie w/w prac.

Proces inwestycyjny obejmuje grunty zlokalizowane w odległości mniejszej niż 100 m od linii brzegowej rzeki Guber. W Obszarze Chronionego Krajobrazu częściowo ograniczono prawo budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegowej rzeki. Restrykcje te nie dotyczą jednak m.in. ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w dniu 8 stycznia 2009r., tj. w dniu wejścia w życie Rozporządzenia Nr 157 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 198, poz. 3108).

Przewiduje się że planowana inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na elementy przyrodnicze. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących. Jeżeli inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt, oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na podstawie: rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów; rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin; rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, w związku z tym można stwierdzić brak negatywnego oddziaływania przy w/w założeniach .

W związku z powyższym przed wykonanie jakichkolwiek prac , które będą wiązały się z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić z odpowiednim wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Zadanie zlokalizowane poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior. Zadanie przecina ciek o nazwie Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848). Przedsięwzięcie nie





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych, lub archeologicznych, nie występują także obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Ze względu na lokalny charakter inwestycji nie jest przewidywane transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Po analizie materiałów przedłożonych przez wnioskodawcę, Postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz Opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, organ prowadzący postępowanie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia o czym przesadzają uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Przed wydaniem decyzji zgodnie z art.10 § 1 tut. organ powiadomił strony poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego. W przewidzianym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie ul. M. Kajki 10/12. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy .

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania (poprzez obwieszczenie)
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie

Treść decyzji podaje się do publicznej wiadomości:

BIP Urzędu Miasta Kętrzyn: <https://bip.miastoketrzyn.pl>

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205, 00 zł zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Sporządziła:

Ewelina Rene

Inspektor ds. ochrony środowiska



Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Infrastruktury Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Monika Bepiszcz





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 05.06.2024r., znak: nr BKO.6220.1.2024

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja będzie znajdowała się na terenie działek ewidencyjnych o numerach 380/1, 380/2, 379/4, 379/27, 379/28, 379/12, 357 obręb 7 – Kętrzyn, w powiecie kętrzyńskim, w województwie warmińsko-mazurskim. W/w działki ewidencyjne położone są na terenie dawnej Cukrowni w Kętrzynie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych 5,9815 ha. Teren ten ma charakter przemysłowy i bark tu roślinności o dużych walorach przyrodniczych i krajobrazowych. Działki porastają częściowo zadrzewienia i roślinność ruderalna. W obrębie terenu inwestycji przebiega rów melioracyjny. Rozpatrywany teren cechuje zróżnicowane ukształtowanie z uwagi na obecność skarp. Ponadto działka ewidencyjna o numerze 357 stanowi źródłowe wody płynące – ciek o nazwie Guber (identyfikator hydrograficzny ciek: 5848).

Na terenie planowanego przedsięwzięcia znajduje się bocznicą kolejowa, która składa się z elementów tj.: toru kolejowego ładunkowego o długości 470 m (od granicy działki do kozła oporowego), toru ładunkowego przebiegającego nad rzeką Guber mostem, nawierzchnia bezpodsypana – na mostownicach, nieczynnego budynek lokomotywowni, pozostałe nieużytkowane tory i rozjazdy byłej bocznicy cukrowni. Bocznicą posiada dwa wjazdy - odgałęzia się od torów bocznych stacji Kętrzyn nr 101 i 108. Nawierzchnia kolejowa zasadniczo wykonana jest z szyn kolejowych S42 na podkładach drewnianych. Ostatni przegląd bocznicy odbył się w 2013 r, bocznicą oraz most na rzece Guber wymagają generalnego remontu i przebudowy.

Otoczenie miejsca planowanej inwestycji stanowią: bocznicą kolejowa, tereny zurbanizowane miasta Kętrzyn (np. tereny przemysłowo-usługowe, zabudowania mieszkalne, ogródki działkowe), rzeka Guber, użytki rolne. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości przewidzianej pod inwestycję znajduje się bocznicą kolejowa, która ma całkowitą długość 1 500 m, w tym użytkową 1062 m. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (wielorodzinna) zlokalizowana jest w odległości ponad 130 m od granic terenu inwestora, w kierunku zachodnim.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa obiektu mostowego w ciągu bocznicy kolejowej w miejscu istniejącego mostu przeznaczonego do rozbiórki wraz





BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

z rozbudową bocznicy oraz budową niezbędnych obiektów towarzyszących i infrastruktury technicznej.

Na projektowanej bocznicy planuje się zlokalizowanie:

- nowego układu torów ładunkowych wraz z drogami rozjazdowymi – łącznie 4 tory o długości użytecznej maksymalnie 700 m każdy,
- mostu na rzece Guber, na którym zlokalizowano 4 tory ładunkowe,
- torów odstawczych i postojowych dla potrzeb pracy bocznicy o długości użytecznej pojedynczego toru nie przekraczającej 150 m,
- instalacji przeciągarek wagonowych,
- garażu dla lokomotyw - istniejący obiekt w bardzo złym stanie technicznym znajduje się w ewidencji zabytków. Budynek o powierzchni zabudowy około 300 m² – (obiekt murowany wyposażony w instalację elektryczną) ze względu na ochronę konserwatorską i bardzo zły stan techniczny nie zabezpieczy wszystkich potrzeb, a szczególnie socjalnych dla załogi. W takim wypadku przewidziano wariant z budową nowego garażu dla lokomotywy zlokalizowanego w sąsiedztwie istniejącego o pow. zabudowy ok 600 m² wyposażonego w instalację elektryczną, wody pitnej, kanalizację sanitarną, deszczową, ogrzewanie,
- dwóch dynamicznych wagi kolejowe,
- kolejowej rampy rozładunkowo-załadunkowej jako wiaty połączonej przenośnikami na rzepak i śrutę z magazynami na terenie tłoczni,
- dojazdu do rampy rozładunkowo-załadunkowej,
- dojazdu do projektowanej i istniejącej lokomotywni,
- niezbędnych instalacji.

Bocznica kolejowa będzie wykorzystywana w trybie ciągłym przez siedem dni w tygodniu. Zakłada się, że przyjęcie dostaw oraz odprawa produktów odbywać się przez siedem dni w tygodniu przez całą dobę. Inwestor przewiduje, że transport surowców na/z bocznicy będzie realizowany składami o długości około 500 m (np. 32 wagony o długości około 15 m). Podciąganie składu na teren nieruchomości będzie odbywał się za pomocą lokomotywy manewrowej spalinowej, a przejazd wagonów przez punkt rozładunkowy/załadunkowy odbywał się będzie z wykorzystaniem przeciągarek elektrycznych. Bocznicę kolejową będzie obsługiwało do 10 pracowników.



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia w ramach przebudowy układu mostowego przewiduje się wykonanie robót rozbiórkowych istniejącego mostu w tym: rozbiórka poręczy stalowych, torów, nawierzchni z mostownic drewnianych, demontaż stalowych belek ustroju nośnego, rozbiórka podpór i reprofilację skarp. Następnie będą wykonywane roboty ziemne (wykonanie wykopów pod podpory nowego mostu) i roboty budowlane (wykonanie podpór i przęsła mostu, montaż wyposażenia). Zarówno prace rozbiórkowe jak i budowlane, związane z budową nowego mostu, nie będą powodowały konieczności zatrzymania bądź ograniczania przepływu wód w cieku. Nie przewiduje się prac związanych z kształtowaniem koryta rz. Guber. Jeżeli taka konieczność zaistnieje to będą one związane z doprowadzeniem dna rzeki do stanu pierwotnego po rozbiórce filara i przyczółków istniejącego mostu. Zakres prac prowadzonych w obrębie koryta rzeki Guber związanych z budową nowego mostu ograniczy się do zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem, ponieważ nie planuje się sytuowania podpór w korycie rzeki. Nowy obiekt mostowy został zaprojektowany bez podpory pośredniej zlokalizowanej w korycie rzeki Guber, a konstrukcja ustroju nośnego została zaprojektowana tak, aby możliwe było wykonanie go bez stawiania rusztowań stacjonarnych w poprzek rzeki. Obiekt mostowy wykonany zostanie w technologii tradycyjnej betonowania w szalunkach.



