

**Uchwała Nr III/18/2024**  
**Rady Miejskiej w Kętrzynie**

z dnia 23 maja 2024 roku

**w sprawie przyznania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1595 oraz z 2023 r. poz. 951, poz. 1688, poz. 1904.) w związku z § 7 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LII/282/09 z dnia 29 września 2009 r. w sprawie zasad przyznawania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków usytuowanym na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn oraz trybu ich rozliczania i zasad kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji (Dz.Urz. Warm.Maz. z 2009 r. Nr 170, poz. 2353; zm.: Dz.Urz. Warm.Maz. z 2014 r. poz. 372, z 2021 r. poz. 2635 oraz z 2023 r. poz. 3275 i poz. 4658) na wniosek Burmistrza Miasta Kętrzyn **Rada Miejska w Kętrzynie uchwala co następuje:**

**§ 1**

Przyznaje się dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków:

1. **Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy ul. Sikorskiego 58 w Kętrzynie** w wysokości **50 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) na inwestycję pn.: Remont drewnianych werand w elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 58 w Kętrzynie,
2. **Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie** w wysokości **63 463,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt trzy złote) na inwestycję pn.: Wykonanie izolacji ścian fundamentowych budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie,
3. **Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy ul. Sikorskiego 67, 67A, 67B w Kętrzynie** w wysokości **1 537,00 zł** (słownie: tysiąc pięćset trzydzieści siedem złotych) na inwestycję pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 67, 67A, 67B w Kętrzynie.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kętrzyn.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kętrzynie

(-) Dariusz Marek Duczek

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr III/18/2024 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 23 maja 2024 r.  
w sprawie przyznania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Po pierwszym ogłoszonym w 2024 r. naborze wniosków o udzielenie dotacji celowej na wykonanie w roku 2024 prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, w budżecie miasta Kętrzyn na 2024 r. pozostała do wykorzystania kwota 115.000 zł przeznaczona na dotacje do prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach.

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Miasta Kętrzyn o możliwości ponownego składania wniosków o udzielenie w 2024 r. dotacji celowej na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków usytuowanym na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn w wyznaczonym terminie wpłynęły cztery wnioski.

W wyniku weryfikacji ustalono, iż wszystkie wnioski spełniają wymagane kryteria ustalone w Uchwale Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LII/282/09 z dnia 29 września 2009 r. (Dz.Urz. Warm.Maz. z 2009 r. Nr 170, poz. 2353; zm.: Dz.Urz. Warm.Maz. z 2014 r. poz. 372, z 2021 r. poz. 2635 oraz z 2023 r. poz. 3275 i poz. 4658), w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 52/2024 z dnia 05.03.2024 r. oraz w ogłoszeniu o możliwości składania wniosków o udzielenie dotacji.

Spośród czterech złożonych wniosków – wszystkie dotyczyły budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych wzdłuż jednego z głównych ciągów komunikacyjnych miasta – ul. Sikorskiego w Kętrzynie:

- budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sikorskiego 58 w Kętrzynie,
- budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie,
- budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sikorskiego 38 w Kętrzynie,
- budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sikorskiego 67, 67A, 67B w Kętrzynie.

W związku z tym, że w przedmiotowym konkursie kwota przeznaczona na dotacje była równa 115.000,00 zł, a ogólna kwota wnioskowanych dotacji wyniosła 399 721,14 zł Komisja powołana Zarządzeniem Nr 27/2024 Burmistrza Miasta Kętrzyn z dnia 6 lutego 2024 r. przedłożyła Burmistrzowi Miasta Kętrzyn następującą propozycję przyznania dotacji, która została zatwierdzona:

Lp.	Obiekt zabytkowy	Rodzaj dotowanych prac	Koszt remontu/ dokumentacji [zł]	Wnioskowana kwota [zł]	Propozycja dotacji [zł]
1	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Sikorskiego 58 w Kętrzynie	Remont drewnianych werand w elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 58 w Kętrzynie	177.398,00	50.000,00	37.821,00
2	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie	Wykonanie izolacji ścian fundamentowych budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie	490.521,47	245.260,73	37.821,00
3	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Sikorskiego 38 w Kętrzynie	Wykonanie izolacji fundamentów budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 38 w Kętrzynie	205.845,81	102.922,91	37.821,00
4	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Sikorskiego 67, 67A, 67B w Kętrzynie	Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 67, 67A, 67B w Kętrzynie	3.075,00	1.537,50	1.537,00
<b>SUMA</b>			<b>876 840,28 zł</b>	<b>399 721,14 zł</b>	<b>115 000,00 zł</b>

Dnia 02.04.2024 r. do Urzędu Miasta w Kętrzynie wpłynęło pismo Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Sikorskiego 38 w Kętrzynie dotyczące rezygnacji z przyjęcia dotacji celowej z budżetu miasta Kętrzyn w wysokości 37.821,00 zł na dofinansowanie zadania pn. „Wykonanie izolacji fundamentów budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 38 w Kętrzynie”.

W związku z powyższym Komisja przedłożyła Burmistrzowi Miasta Kętrzyn następującą propozycję rozdelenia kwoty 37.821,00 zł na pozostałych wnioskodawców, która została zatwierdzona:

1. Kwotę 12.179,00 zł proponuje się przyznać Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy ul. Sikorskiego 58, co łącznie daje kwotę 50.000,00 zł na dofinansowanie zadania pn. „Remont drewnianych werand w elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 58 w Kętrzynie”. Dotacja w proponowanej wysokości stanowi całość wnioskowanej przez Wspólnotę kwoty na dofinansowanie powyższego zadania,
2. Kwotę 25.642,00 zł proponuje się przyznać Wspólnocie Mieszkaniowej budynku przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie, co łącznie daje kwotę 63.463,00 zł na dofinansowanie zadania pn. „Wykonanie izolacji ścian fundamentowych budynku mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 65 w Kętrzynie”.

Mając na uwadze powyższe, wnioskuję o przyznanie dotacji celowych z budżetu miasta na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w wysokościach zgodnych z przedłożonym projektem uchwały.