

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem socjalny lokalu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00014685/5 Działka nr 352 <b>ul. Cukrownicza 2</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu 3/ pomieszczenie przynależne do lokalu – komórka lokatorska	1/ 4110 m <sup>2</sup> 2/ 21,93 m <sup>2</sup>  3/ ----- m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	<b>Lokal socjalny nr 12</b> składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki z WC.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w obszarze: U- 3 stanowiący tereny usług nieuciążliwych z dopuszczeniem rzemiosła oraz przetwórstwa rolno-spożywczego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 29.04.2024 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 29.04.2024 r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Z up. Burmistrza Miasta  
**NACZELNIK**  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki  
  
/-/ Katarzyna Jezierska