

Protokół posiedzenia nr 91/2022
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM

w dniu 25 października 2023r. od godz. 15.30 do 17:40

Skład komisji - 7 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 7 członków – lista obecności stanowi **załącznik Nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta - Ryszard Niedziółka

Zastępca Burmistrza – Karol Lizurej

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata

Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec

Naczelnik Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki- Katarzyna Jezierska

Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu - Monika Stankiewicz

Zastępca Naczelnika – Wioletta Stadnik

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie – Katarzyna Hoszkiewicz

Pan Norbert Brzostowski

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzyła Marzena Gajek - Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej, która powitała zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Następnie przewodnicząca komisji przedstawiła poniższy porządek obrad stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

- 1. Otwarcie posiedzenia.**
- 2. Przyjęcie porządku obrad.**
- 3.** Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych przez GMK w roku szkolnym 2022/2023.
- 4. Opinia projektu uchwały w sprawie:**
 - 4.1** wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
 - 4.2** ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie żywienia „Posiłek w szkole i w domu na lata 2024 -2028.
 - 4.3** podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie żywienia w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu na lata 2024-2028.
 - 4.4** określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie żywienia w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.
 - 4.5** zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Jaśminowej w Kętrzynie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN – Północ” Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.
 - 4.6** upoważnienia Burmistrza Miasta Kętrzyn do złożenia wniosku o dofinansowanie oraz przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „Zielono-niebieska adaptacja przestrzeni Miasta Kętrzyn”.
 - 4.7** ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego strażakom ratownikom Ochotniczej Straży Pożarnej w Kętrzynie za udział w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu.
 - 4.8** zmiany uchwały Nr LXVI/505/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2023-2034.
 - 4.9** zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2023.
 - 4.10** ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.
 - 4.11** wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Kętrzynie na kadencję 2024 – 2027.

5. Opinia w sprawie przyjęcia trybu postępowania w zakresie projektu budowy części ul. Górnej w Kętrzynie.
6. Informacja na temat bieżących programów w zakresie pozyskiwania środków z funduszy unijnych.
7. Informacja Burmistrza o złożonych wnioskach do projektu budżetu miasta na rok 2024.
8. Analiza podatków i opłat w Gminie Miejskiej Kętrzyn.
9. **Informacje, zapytania i wolne wnioski.**
10. **Przyjęcie protokołu nr 90/2023**
11. **Zamknięcie posiedzenia.**

Członkowie Komisji nie wnieśli zmian do przedstawionego porządku obrad. Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie porządku obrad, przy udziale 7 członków w głosowaniu 7 głosów „za”-jednogłośnie porządek został przyjęty.

Ad. pkt 3. Radni zapoznali się z informacją o stanie realizacji zadań oświatowych przez GMK w roku szkolnym 2022/2023 **stanowi załącznik Nr 3**

Radny Zbigniew Nowak zwrócił się z pytaniem...- w sprawie ilości nauczycieli, którzy skorzystali z form doskonalenia na, które przeznaczamy fundusze.

Naczelnik Monika Stadnik poinformowała, iż w szkole są nauczyciele, którzy jeszcze się doksztalcają w ramach studiów podyplomowych, ale tak naprawdę większość nauczycieli mamy już ze dwoma, trzema ukończonymi specjalizacjami. Większość tych środków idzie na szkolenia rad pedagogicznych. My tego funduszu i tak w całości nie wykorzystujemy, z reguły na koniec roku zostają nam jeszcze wolne środki. Szkoła naprawdę korzysta w 100 % ze swoich potrzeb.

Ad. pkt 4. Opinia projektu uchwały w sprawie:

4.1 Zastępca Naczelnika Wioletta Sadnik omówiła projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Poinformowała, iż obecna uchwała z końcem roku przestaje obowiązywać.

Pan Norbert Brzostowski poinformował, iż jednym z celów projektu jest to, że Państwa stary program rewitalizacji podlega aktualizacji i chcąc prowadzić działania inwestycyjne na terenie miasta jest konieczność aktualizacji, posiadania takiego dokumentu, w ramach którego będzie prowadzona diagnoza na potrzeby wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta. Drugim ważnym powodem jest to, że projekty inwestycyjne, które znajdują się w programie rewitalizacji będą miały szansę uzyskać dotację zewnętrznie na finansowanie.

Radna Zofia Waszkiewicz poinformowała, że z analizy wynika, że obszar, który jest wyznaczony literką A skupia wszystkie zjawiska kryzysowe, pod względem zamieszkałych mieszkańców jest na pierwszym miejscu. Zgodnie z wymogami ustawy powinien być obszarem wyznaczonym do strefy rewitalizacji. Nie mam pytań co do analizy poszczególnych dziedzin, ale mam pytanie co dalej?

Pan Norbert Brzostowski poinformował, że ten obszar wyznaczamy po to, aby w pierwszym etapie pracy wyznaczyć obszar pod konkretne przedsięwzięcia. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Radna Zofia Waszkiewicz zwróciła się z prośbą do przedstawicieli komisji rewitalizacji miasta radnych, którzy są w tej komisji o zwiększenie ich aktywność.

Radny Zbigniew Nowak...poinformował, iż dobrze się stało, że mamy możliwość zapoznania się przy tych samych wskaźnikach dla każdego obszaru i tu nam wychodzi, że z tych obszarów obszar A daje sumaryczną liczbę 19 zjawisk kryzysowych. Uważam również, że tam gdzie jest ul. Sikorskiego, Bajany jest taka degradacja, tam jest taka ostoja gdzie też wskaźnikiem mogą jak by królować. Wyniki przedstawione przez specjalistów pokazują nam jak wygląda nasze miasto pod kontem tych badanych zjawisk gdzie jakie są mocne, a jakie słabe wyznaczonych obszarów.

Radna Marzena Gajek zwróciła się z pytaniem...- czy sytuacja u nas się pogarsza, czy idzie w dobrym kierunku?

Pan Norbert Brzostowski poinformował, że po analizie dokumentów, które były przygotowane już wcześniej sytuacja w mieście zdecydowanie się poprawia.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.2 Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie Katarzyna Hoszkiewicz omówiła projekt uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu na lata 2024 -2028.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.3 Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie Katarzyna Hoszkiewicz omówiła projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu na lata 2024-2028.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.4 Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie Katarzyna Hoszkiewicz omówiła projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.5 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki- Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Jaśminowej w Kętrzynie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN – Północ” Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.6 Zastępca Burmistrza – Karol Lizurej omówił projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Kętrzyn do złożenia wniosku o dofinansowanie raz przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „Zielono-niebieska adaptacja przestrzeni Miasta Kętrzyn”. Poinformował, że Gmina Miejska Kętrzyn zamierza przystąpić do konkursu projektów ogłoszonych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach działania Adaptacji do zmian klimatu programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej. Zgodnie z regulaminem wyboru projektów programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej jeden z załączników wymaganych do wniosku o dofinansowanie stanowi uchwała Rady Miasta upoważniająca do złożenia wniosku o dofinansowanie oraz przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosy „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.7 Sekretarz Miasta – Halina Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego strażakom ratownikom Ochotniczej Straży Pożarnej w Kętrzynie za udział w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu. Poinformowała, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w dniu 21 września 2023r. stwierdził nieważność uchwały z czerwca 2022r. W związku z tym zachodzi potrzeba podjęcia nowej uchwały, w celu umożliwienia wypłaty ekwiwalentu pieniężnego za działania ratownicze.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na Sali w głosowaniu 5 głosów „za” , 2 głosy „ wstrzymujące się”- pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.8 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec – omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXVI/505/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2023-2034.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za”, 5 głosów „wstrzymujących się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.9 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec – omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2023.

Radny Zbigniew Nowak zwrócił się z pytaniem w sprawie uchwały, która została podjęta na poprzedniej sesji, gdzie przyjęte były jako dochody kwotę sto sześćdziesiąt cztery miliony sześćset czterdzieści dziewięć tysięcy sześćdziesiąt dwa złote siedemnaście groszy, rozumiem, że od tej kwoty w między czasie wprowadzono do budżetu dochody.

Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec poinformowała, że zarządzeniami Burmistrza zostały wprowadzone dochody do budżetu miasta, zwykle są to dotacje pozyskane z urzędów Wojewódzkich na zadania własne lub zlecone.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za”, 5 głosów „wstrzymujących się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.10 Radni zapoznali z projektem uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych. Uwag nie wniesiono. Następnie Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

4.11 Radni zapoznali z projektem uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Kętrzynie na kadencję 2024 – 2027.

Następnie Przewodnicząca komisji odczytała opinię Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników z 11 października 2023r. „ Zgonie z art.163 zgodnie z art.163 § 2 Prawo o ustroju sądów powszechnych – opierając się na informacjach zawartych w zgłoszeniach, w tym w szczególności w kartach zgłoszenia kandydatów na ławników oraz w związku z informacją z dnia 18 września 2023r. Wojewódzkiego Komendanta Policji w Olsztynie – stwierdza, że zgłoszeni kandydaci spełniają wymogi określone w ustawie - Prawo o ustroju sądów powszechnych.

Ogółem zgłoszono jednego kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego w Kętrzynie – zestawienie stanowi zał. nr 1 oraz pięciu kandydatów na ławników do Sądu Rejonowego w Kętrzynie – do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy – zestawienie stanowi zał. nr 2.”

Uwag nie wniesiono. Następnie Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za”, 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

Ad. pkt 5. Zastępca Burmistrza Karol Lizurej przedstawił komisji wniosek w sprawie realizacji zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ulicy Górnej w Kętrzynie”.

W dyskusji udział wzięli: Burmistrz Miasta - Ryszard Niedziółka, Zbigniew Nowak, Zofia Waszkiewicz, Rafał Rypina, Czesław Ćwik.

Komisja po przeanalizowaniu wniosku jest za przyjęciem trybu postępowania w zakresie projektu budowy części ul. Górnej w Kętrzynie, ujętej w budżecie Miasta Kętrzyna pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ulicy Górnej w Kętrzynie i zabezpieczenia w Budżecie Gminy Miejskiej Kętrzyn na rok 2024 dodatkowo kwoty w wysokości 150.000,00 zł na jej realizację.

Komisja przy udziale 7 członków obecnych na sali w głosowaniu : 5 głosów „za”, 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie przyjęła wniosek.

Ad. pkt 6. Pracownik Wydział Rozwoju Miasta Wioletta Stadnik przedstawiła informacje na temat bieżących programów w zakresie pozyskiwania środków z funduszy unijnych. Poinformowała, iż w roku 2023 złożyliśmy łącznie 25 wniosków o dofinansowanie. Większość z nich została już rozstrzygnięta. Zostały jeszcze trzy niewiadoma, na które rozstrzygnięcie czekamy, dwa są ze środków unijnych dotyczące kształcenia osób dorosłych, a drugi dotyczy podniesienia umiejętności cyfryzacji seniorów. Jeszcze jeden wniosek dotyczący modernizacji oświetlenia ulicznego Gminy Miejskiej Kętrzyn. W realizacji obecnie mamy 14 projektów, będziemy ogłaszać przetargi. Składać będziemy w najbliższym czasie do końca miesiąca wniosek adaptacji do zmian klimatu, zakres działań dotyczy rekultywacji jeziora kętrzyńskiego, odbudowanie chodników wzdłuż ul. Sikorskiego, zielone przestanki, zielone

ławki. Łączna kwota projektu jest ok 8 mln oraz w ramach tego wnioski zostanie opracowane dofinansowanie, dokument będzie obligatoryjny dla miast średnic, bo w chwili obecnej tylko miasta wojewódzkie miały obowiązek posiadania takiego dokumentu jak miejscowy plan adaptacji. Dotyczy to działań środowiskowych i ten dokument musi zostać opracowany, ponieważ wszystkie działania środowiskowe czy projekty będziemy później się ubiegać te wszystkie zadania muszą się w tym planie znaleźć. Kolejny wniosek, który składamy do 30 listopada – bezpieczny samorząd jest to kontynuacja programu Cyfrowa Gmina oraz Urząd w ramach tego programu będą szkolenia, oraz wyposażenie Urzędu w sprzęt komputerowy. Kolejnym ze składanych wniosków będzie dopiero na marzec 2024, ale tutaj musimy się przygotować wcześniej, ponieważ musi być rzetelnie opracowana diagnoza. Wniosek związany jest ze szkołami – „Wsparcie uczniów w zakresie kształcenia kompetencji kluczowych umiejętności podstawowe”. We wniosku obligatoryjnym działaniem jest również podniesienie kwalifikacji nauczycieli. Zostanie również wyposażona szkoła, która weźmie udział w projekcie w sprzęt na realizację tych zajęć. Większość województw zaktualizowało już swoje nabory wniosków, my jeszcze czekamy nie wiemy czy w naszym województwie się coś zmieni czy nie. Chcielibyśmy również przystąpić do programu Polska- Litwa,, ponieważ 3 października Komisja Europejska przyjęła nasz rejon olsztyński. Możemy ubiegać się jako partner, nie możemy być liderem wiodącym, natomiast nabory, które są planowane na przyszły rok już będziemy mogli być liderem. W momencie kiedy ustalimy działania, będziemy poszukiwać partnera żeby złożyć wniosek do tego programu.

Ad. pkt 7. Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec – przedstawiła wnioski złożone do projektu budżetu miasta Kętrzyn na rok 2024 termin składania do 30 września 2023r. - **stanowi załącznik nr 4.**

Ad. pkt 8. Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec przedstawiła porównanie stawek podatku od nieruchomości w 2023r. ze stawkami górnymi w 2024r. - **stanowi załącznik nr 5.**

Ad. pkt 9. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Radny Dariusz Duczek zadał pytanie w sprawie ... realizacji inwestycji z wydłużonym finansowaniem na ul. Pieniężnego, jaki będzie dokładny termin realizacji, rozumiem, że spłata będzie przesunięta na dwa lata, a czy tak niewielki zakres inwestycji będzie również realizowany dwa lata czy będzie to inny okres? Z wcześniejszych rozmów była informacja, że ulica Ogrodowa będzie na 1 listopada przejezdna w obu kierunkach. Chciałbym zapytać czy ten termin jest realny, czy da się jeździć po obu pasach tej jezdni w trakcie budowy, czy będzie tak jak w tej chwili jest ze światłami?

Zastępca Burmistrza Karol Lizurej poinformował, iż ul. Wiejska, ul. Pieniężnego pozyskane środki są w systemie „zaprojektuj i wybuduj” więc na chwilę obecną jesteśmy po przetargu, wykonawca, który miał najtańszą ofertę jest z Kętrzyna. Będzie ona musiała najpierw zaprojektować dokumentację, uzyskać pozwolenie na budowę co trwa od ok 9 miesięcy, następnie zrealizować tą inwestycję. Prace z sieciami podziemnymi potrafią się mocno skomplikować więc..., wolimy dać dłuższy bezpieczny termin by wyrobić się z rozliczeniem dotacji.

Na ulicy Ogrodowej firma Budokop na dzień 28 października br. zamówionych ma masiarzy, więc pierwsza warstwa asfaltu na dzień 1 listopada powinna być wylana, co umożliwi przejazd obustronny aut.

Radny Rafał Rypina zwrócił się z pytaniem w sprawie ul. Wileńskiej...- czy po zakończonej inwestycji droga będzie jednokierunkowa?

Zastępca Burmistrza Karol Lizurej poinformował, iż droga będzie funkcjonowała w obu kierunkach. Ścieżka rowerowa nie jest planowana podczas realizacji inwestycji.

Radny Zbigniew Nowak zwrócił się zapytaniem w sprawie stanu realizacji inwestycji w parku przy szpitalu.

Zastępca Burmistrza poinformował, iż zaawansowanie robót finansowych to 50 %, a rzeczowe ok 55 % natomiast termin projektu kończy się 15 listopada.

Radny Marian Toruński - zwrócił się z pytaniem w sprawie cen ciepła w Kętrzynie. Mieszkańcy korzystający z ciepła dostarczanego przez firmę KOMEK otrzymali znacznie duże opłaty. Jak ocenia Pan stan KOMEK- u na dziś i na przyszłość?

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka poinformował, iż po szczegóły można sięgnąć na stronę internetową KOMEKU-u, natomiast wiem, że jest sporo zamieszania odnośnie cen i różnych opłat szczególnie w spółdzielni mieszkaniowej. Szczerze mówiąc nie chcę komentować ale różnice w cenach jednostkowych w poszczególnych mieszkań i budynków nie bardzo rozumiem. Wiadomo, że jeśli chodzi o produkcję energii cieplnej podstawowym składnikiem kosztów ok 60 % jest paliwo. Sytuacja zmieniła się o tyle, że w czerwcu Komec wystąpiło o zmianę ze względu na znaczne obniżki ceny kosztów miału węglowego

i na początku października przyszła decyzja prezesa URE i od 16 listopada KOMEK obniży ceny ciepła dla odbiorców o 40 %, na okres do końca roku. Od nowego roku wprowadzona ma być nowa taryfa, która będzie skorygowana o ok 14 % w górę. Jednak i tak będzie ona niższa co do opłat na dzień dzisiejszy dla wszystkich odbiorców ok 25% od pierwszego stycznia. O z tym zrobią wspólnoty czy Spółdzielnie nie mam pojęcia. Wiem natomiast co robi KTB- s bo za to jestem odpowiedzialny.

Zastępca Burmistrza Karol Lizurej poinformował, iż informacja jest bardzo ważna, gdyż KOMEK na swojej stronie pisze, że sprzedaje ciepło dla wszystkich odbiorców w jednakowej cenie. Burzliwym tematem między odbiorcami było to, że jedni za podgrzanie wody mieli 45 zł za metr, inni 67 zł. za m². KOMEK sprzedaje dla wszystkich w jednakowej taryfie ... pytanie dlaczego tak jest to rozrzucone to do Spółdzielni nie do Miasta czy Burmistrza. W mojej opinii Spółdzielnia wprowadziła złe rozwiązanie. Państwo mogli zadeklarować większe zużycie. Co ludzie deklarowali nie mam pojęcia. Może napisał, że zużyje 1 m wody a zużył 4 m. w rzeczywistym rozliczeniu wychodzi, że ma 2 tyś. do zapłaty.

Radny Zbigniew Nowak poinformował, iż po rozmowach z mieszkańcami Rada Miejska w Kętrzynie na LXXVIII sesji Rady Miejskiej wprowadzi do porządku obrad apel do spółdzielni w tym zakresie.

Komisja zapoznała się z pismami, które wpłynęły do rady:

- Pismo Burmistrza Miasta Kętrzyn z dnia 3 października 2023r. dotyczące skierowania w roku 2023 około 580 osób skazanych zobowiązanych do wykonania pracy na cele społeczne, przekazane wyznaczonym podmiotom.

- Pismo Burmistrza w sprawie Budżetu Obywatelskiego przedstawiające listę projektów przyjętych do realizacji zlokalizowanych na terenie miasta Kętrzyn.

- Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie po rozpatrzeniu na rozprawie w dniu 21 września 2023 roku sprawy ze skargi Prokuratora Rejonowego w Kętrzynie na uchwałę Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 czerwca 2022r. nr LVI/419/2022 w przedmiocie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego strażakom ratownikom Ochotniczej Straży Pożarnej w Kętrzynie za udział w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkolenia lub ćwiczeniu.

- Pisma Mieszkańca ul. Niepodległości w sprawie przywrócenia krawężnika do pierwotnego stanu oraz wypłaty odszkodowania.

- Uchwała Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w sprawie nieważności uchwały Nr LXXVI/569/2023 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 7 września 2023r.

Ad. pkt 10. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że do protokołu nr 90/2023 nie zgłoszono poprawek i przystąpiła do głosowania - przy udziale 7 członków, w głosowaniu 6 głosów „za” 1 głos wstrzymujący się” - przyjęto protokół.

Ad. pkt.11. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec omówienia porządku obrad, Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodnicząca Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM
(-) **Marzena Gajek**