

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	Ul. Ludwika Diehla w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/000013404/5
- nr obrębu	3
- nr działki	34/3
Powierzchnia nieruchomości (m2)	18190
Opis nieruchomości	Nieruchomość w całości stanowi użytek gruntowy – Bz
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 34/3 obr. 3 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w następujących obszarach przeznaczenia: ZP-3 - Tereny zieleni urządzonej z zabudową z zakresu usług sportu i związanych z obsługą imprez masowych; ZP-1 - Tereny zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym bez zabudowy kubaturowej; KD-1 - Tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej; KDW-1 - Tereny dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 5m lub w/g rysunku planu. Teren 12 m ² z przeznaczeniem na lokalizację reklam.
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W terminie do 10 tego każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn dnia 10 listopada 2023 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
-/ Katarzyna Jezierska

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 10 listopada 2023 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządził: M. Ścibek

Podinspektor.ds. gospodarki nieruchomościami