

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

| | |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | KW OL1K/00008448/7, działka Nr 57, obręb 5 ul. Bolesława Limanowskiego |
| Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu | 1/ 0,0330ha 2/ 55,10m ² |
| Opis nieruchomości | Lokal mieszkalny Nr 11 , położony na drugim piętrze budynku przy ul. Bolesława Limanowskiego 17 . Udział w nieruchomości wspólnej – 2887/30000. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, a także w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Nie dotyczy |
| Cena nieruchomości lokalowej | Wartość nieruchomości – 155 660,00zł cena po zastosowaniu bonifikaty – 1556,60zł |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Nie dotyczy |
| Terminy wnoszenia opłat | Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 201/2023 z dnia 7 sierpnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy. |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 | Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu |

Kętrzyn, dnia 8 sierpnia 2023 r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki w Urzędzie Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-40 (pokój 209).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 8 sierpnia 2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Sporządziła: Kinga Wąsiewicz
Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska