

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	Ul. Henryka Sienkiewicza w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00042572/5
- nr obrębu	6
- nr działki	168/2
Powierzchnia nieruchomości gruntowej (m2)	310
Opis nieruchomości	Nieruchomość w całości stanowi użytek gruntowy – Bp - tereny przeznaczone pod zabudowę. Przeznaczenie terenu na cele: teren zielony i uprawy warzywne.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny.
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy.
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W terminie do 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy.

Kętrzyn dnia 7 sierpnia 2023 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
/-/ Katarzyna Jezierska

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 7 sierpnia 2023 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....
Sporządził: M. Ścibek
Podinspektor.ds. gospodarki nieruchomościami