

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyna**

1. Wykaz uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 13.01.2023 r. do 06.02.2023 r. z terminem składania uwag do 28.02.2023 r. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kętrzyna, nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta Kętrzyna:

Lp.	Podmiot składający uwagę	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Burmistrza Kętrzyna w sprawie rozpatrzenia uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kętrzynie w sprawie rozpatrzenia uwagi	Uzasadnienie
1.	osoba fizyczna	Przeznaczenie działek nr 88/1, 88/2 i 95 obręb 7 na strefę usługową	<b>Nieuwzględniona</b>	<b>Nieuwzględniona</b>	Przedmiotowe działki znajdują się w otoczeniu zwartego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Takie też jest przeznaczenie tego terenu w obowiązującym planie miejscowym. Wprowadzenie w tym miejscu strefy usługowej mogłoby doprowadzić do nadmiernej intensyfikacji istniejących funkcji usługowych, a w efekcie do powstania konfliktów społecznych.

2. Do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 07.04.2023 r. do 28.04.2023 r. z terminem składania uwag do 24.05.2023 r. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn, nie wniesiono uwag.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kętrzynie  
( - ) Rafał Rypina