

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K /00016153/1 działki nr: 15 obręb 3 <b>ul. Bolesława Chrobrego 12</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/działki 2/lokalu	- 1474 m <sup>2</sup> - 13,94 m <sup>2</sup> - 27,36 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń biurowych o powierzchni 13,94 m <sup>2</sup> i 27,36 m <sup>2</sup> , o łącznej powierzchni 41,30 m <sup>2</sup> , lokal położony na parterze budynku.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kętrzyn teren oznaczony jako U-1 tj. tereny usług nieuciążliwych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokalu użytkowego
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. ze zm. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (tj. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn 28.03.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 28.03.2023r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska