

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	
- położenie	Bolesława Limanowskiego
- nr księgi wieczystej	OL1K/00013390/3
- nr obrębu	5
- nr działki	<b>175/9</b>
Powierzchnia nieruchomości (m2): - gruntu	<b>35565 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość stanowi teren wolny od zabudowy w większości porośnięty zielenią, opisany w rejestrze ewidencji gruntów jako użytki gruntowe: użytki rolne (RIVb, RV, W-PsIV), zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp) oraz nieużytki rolne (N).
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 175/9 obr. 5 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym, w terminie do 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn dnia 07 marca 2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 07 marca 2023 r.  
Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządził: M. Ścibek  
Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn  
Naczelnik  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska