

## Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00034662/4 Działka nr 39/5 położona w obrębie 1 <b>ul. Generała Władysława Sikorskiego 72A</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/działki 2/lokalu 3/pomieszczenie przynależne	1/ 1980 m <sup>2</sup> 2/ 29,02 m <sup>2</sup> 3/ 6,24 m <sup>2</sup> oraz 3,98 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	<b>Lokal mieszkalny nr 28</b> składający się jednego pokoju, kuchni oraz łazienki z WC. Do lokalu przynależą dwie piwnice. Lokal wymaga remontu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren teren znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem MW-4 stanowiącego teren zabudowy wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 24.01.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 24.01.2023 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki  
  
/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: N. Zajk*  
*Podinsp.ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*