

Protokół posiedzenia nr 73/2022
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM

w dniu 23 listopada 2022r. od godz. 15.30 do 18:09

Skład komisji - 6 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 5 członków – lista obecności stanowi **załącznik Nr 1** do protokołu.

Nieobecny radny: Czesław Ćwik

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta – Ryszard Niedziółka

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata

Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Monika Bepirszcz – Wingrowicz

Zastępca Naczelnika Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska -Katarzyna Krynicka

Pracownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Marzena Stępień

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopec

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzyła Marzena Gajek - Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej, która powitała zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Następnie przewodnicząca komisji przedstawiła poniższy porządek obrad stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

1. **Otwarcie posiedzenia.**
2. **Przyjęcie porządku obrad.**
3. **Opinia wniosku w sprawie ograniczenia prędkości w obrębie miasta.**
4. **Opinia wniosku Aleksandry L. w sprawie repatriacji.**
5. **Opinia wniosku Aleksandra D. w sprawie repatriacji.**
6. **Opinia projektu uchwały w sprawie:**
 - 6.1. zmiany uchwały nr VII/56/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie miasta Kętrzyna, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miejska Kętrzyn oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.
 - 6.2. wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
 - 6.3. zmiany uchwały NR LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
 - 6.4. zmiany uchwały Nr XLV/325/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania.
 - 6.5. przyjęcia „Rocznego Programu Współpracy Gminy Miejskiej Kętrzyn z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2023 rok”.
 - 6.6. wyboru Opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Kętrzynie.
 - 6.7. rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Kętrzyn.
 - 6.8. zmiany uchwały Nr XLVIII/360/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2022-2033.
 - 6.9. zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2022.

6.10. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

6.11. odwołania radnej Zofii Waszkiewicz ze składu Komisji Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Kętrzynie.

6.12. zmiany uchwały nr II/14 /2018 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 3 grudnia 2018 r w sprawie powołania Komisji Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Kętrzynie

7. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

8. Przyjęcie protokołu nr 71/2022.

9. Przyjęcie protokołu nr 72/2022.

10. Zamknięcie posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli zmian do przedstawionego porządku obrad. Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie porządku obrad, przy udziale 6 członków w głosowaniu 6 głosów „za” – porządek został przyjęty.

Ad. pkt 3. Pracownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Marzena Stępień omówiła wniosek w sprawie ograniczenia prędkości w obrębie miasta. Poinformowała, że pomiar poziomu hałasu w obrębie dróg wojewódzkich był wykonany na zlecenie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko – Mazurskiego. Opracowanie i zlecenia po wykonanym pomiarze hałasu znajdują się w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Olsztynie Rejon Dróg w Kętrzynie. Przeprowadzony pomiar ruchu oraz przekroczony poziom hałasu wskazują na konieczność dokonania zmian w organizacji poprzez jego ograniczenie o 10km/h. Te działania w bardzo w dużej mierze spowodują zmniejszenie hałasu przy bardzo dużej ilości pojazdów poruszających się po drogach wojewódzkich. Ograniczenie ruchu zostanie wprowadzone na drogach wojewódzkich:

- nr 592 ul. Mazowiecka (wjazd od Giżycka) do ronda Solidarności;
- nr 592 ul. Gen. Wł. Sikorskiego (wjazd od Bartoszyc) przez ul. I. Daszyńskiego, R. Traugutta;
- nr 591 ul. Bydgoska (wjazd od Mrągowa) przez F. Chopina, Dworcową, Poczтовую do ronda Solidarności.

W dyskusji udział wzięli radni: Rafał Rypina, Zofia Waszkiewicz, Zbigniew Nowak, Marian Toruński.

Następnie Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania wniosku w sprawie ograniczenia prędkości w obrębie miasta. Komisja przy udziale 5 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się” - opiniuje pozytywnie wniosek.

Ad. pkt 4. Opinia wniosku Pani Aleksandry L. w sprawie repatriacji.

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Katarzyna Kopeć - poinformowała, że to jest kolejny wniosek, który wpłynął do Gminy Miejskiej Kętrzyn. Z uwagi na brak gotowych do zamieszkania lokali komunalnych oraz trudności w zapewnieniu zatrudnienia repatriantów na chwilę obecną Gmina Miejska Kętrzyn nie ma możliwości stworzenia właściwych i godnych warunków do osiedlenia i to jest kolejny negatywny wniosek burmistrza.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania wniosku w sprawie repatriacji. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 0 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się” – negatywnie zaopiniowano wniosek.

Ad. pkt 5. Opinia wniosku Pani Aleksandra D. w sprawie repatriacji.

Przewodnicząca Komisji Marzena Gajek odczytała negatywną opinię Burmistrza Miasta Kętrzyn. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania wniosku Aleksandra D. w sprawie repatriacji. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 1 głos „za” 2 głosy „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się” – negatywnie zaopiniowano wniosek.

Ad. pkt 6. Opinia projektu uchwały w sprawie:

6.1 Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Monika Bepirszc – Wingrowicz omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VII/56/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie miasta Kętrzyna, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miejska Kętrzyn oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków. Poinformowała, że w związku reorganizacją układu komunikacji miejskiej i wprowadzeniem bezpłatnej komunikacji, zaistniała potrzeba utworzenia

dodatkowych przystanków na nowopowstałych trasach oraz że Burmistrz Miasta podpisał umowę na zakup dwóch autobusów. Cele i działania nowego układu komunikacyjnego to: dopasowanie do godzin dzwonek szkół, utrzymanie dotychczasowych godzin dojazdów do pracy, uruchomienie nowych połączeń, zwiększenie kursów do cmentarzy w Nowej Wsi (linie 2,3,5), obsługa całodzienna całego miasta (w godzinach 5:20 – 19:00), wydłużenie czasów przerw dla kierowców.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 6 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.2 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Katarzyna Jezierska – omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformowała, że do Burmistrza Miasta Kętrzyn wpłynął wniosek o dzierżawę na okres 10 lat terenu położonego przy ul. Przemysłowej 5 w Kętrzynie. Wnioskodawcą jest firma ForEko Sp. z o.o. Wołomin. Działalność firmy na terenie Miasta Kętrzyn dotyczyć będzie prefabrykacji betonowej. Firma zamierza zatrudnić w pierwszym etapie do 50 osób. W związku z pismem informującym o rezygnacji z dzierżawy przedmiotowej nieruchomości Firmy UNIFEQ Europe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie oraz Kętrzyńskie Zakłady Odzieżowe W-A Sp. z o.o. podjęcie uchwały jest zasadne. Naczelnik poinformowała, że na sesji będzie Prezes firmy ForEko Pan Mariusz Kietliński.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 3 głosów „za”, 3 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.3 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Katarzyna Jezierska – omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że dotychczasowe zapisy Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn wyrażają zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w wysokości 99% od wartości lokalu pod warunkiem wniesienia przez nabywcę przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego pozostałej kwoty w gotówce wraz z kosztami związanymi z przygotowaniem nieruchomości do zbycia, zawarciem umowy i innymi opłatami wynikającymi ze sprzedaży. W przypadku sprzedaży lokali, w których w okresie 5 lat przed dniem złożenia wniosku o wykup lokalu Gmina Miejska Kętrzyn poniosła wydatki na remont lub modernizację lokalu, przedmiotową bonifikatę obniża się o 1% za każde pełne 1000 zł brutto poniesionych wydatków. Projekt uchwały wprowadza zmianę, w taki sposób bonifikatę udziela się najemcy po upływie co najmniej 5 letniego nieprzerwanego okresu najmu na czas nieoznaczony. W przypadku zamiany lokalu mieszkalnego przez najemcę, w ramach mieszkaniowego zasobu gminy, okresy najmu na czas nieoznaczony sumuje się.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.4 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć omówiła projekt uchwał w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/325/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania. Poinformowała, że zmiana stawki jednej godziny usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w roku 2023 jest uzasadniona i konieczna. W postępowaniu o udzielenie zamówienia na świadczenie usług opiekuńczych dla niepełnosprawnych i starszych mieszkańców Kętrzyna wpłynęła jedna oferta, w której koszt świadczenia jednej godziny usług opiekuńczych wyniósł 35 zł. Oferta złożona przez NZOD Elżbiety Limanowicz ul. Poniatowskiego 3 11-400 Kętrzyn została złożona zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacji zamówienia. Znaczny wzrost stawki za jedną godzinę świadczenia usługi opiekuńczej związany jest z dwukrotnym wzrostem minimalnego wynagrodzenia od 2023 roku oraz inflacją.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za”, 3 głosy „wstrzymujące się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.5 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Katarzyna Kopeć omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Rocznego Programu Współpracy Gminy Miejskiej Kętrzyn z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2023 rok”. Poinformowała, że ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada na organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego obowiązek uchwalenia rocznego programu współpracy z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.6 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Katarzyna Kopeć omówiła projekt uchwały w sprawie wyboru Opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Kętrzynie. Poinformowała, że Młodzieżowa Rada Miejska na posiedzeniu w dniu 15.11.2022 roku podjęła uchwałę w sprawie wskazania kandydatów na opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Kętrzynie, wskazując następujących kandydatów: Szymon Januszanis, Mariola Korneluk, Kamila Wybraniec.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za” 1 głos „przeciw” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.7 Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Kętrzyn.

Radny Zbigniew Nowak – uważa, że komisja nie przedstawiła radnym kompletu dokumentów, nie wyjaśniła dlaczego Skarżący wzywa do odpowiedzi, sprawa zakończyła się niczym. Tej skargi w ogóle nie powinno być Skarżący 28 kwietnia zaniósł pismo do urzędu i nikt poważnie nie zajął się jego sprawą do dzisiaj. Komisja Skarg Wniosków i Petycji poszła na łatwiznę nie rozpatrzyła sprawy wnikliwie, podstawa prawna jest niepełna ...jeżeli jest skarga bezzasadna to powinno być w uzasadnieniu pouczenie. Uważa, że skarga jest zasadna i zgłosi na sesji poprawki do projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Monika Bepirszczyńska - stwierdziła, że w przypadku wykonania tej inwestycji nie ma pewności, że nieruchomość będzie zalewana. Ta inwestycja wymaga nakładów finansowych.

Następnie przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 6 członków obecnych na sali w głosowaniu 1 głos „za” 3 głosy „przeciw”, 2 osoby nie brały udziału w głosowaniu - negatywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.8 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/360/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2022-2033.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 4 członków obecnych na sali w głosowaniu 2 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.9 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2022.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 5 członków obecnych na sali w głosowaniu 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.10 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformowała, że w obecnie obowiązującej uchwale nr III/21/2018 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 10 grudnia 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn, stawki podatku dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania

określonych w § 1 w punktach 2, 4 i 6 uchwały są niższe od minimalnych, określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 12 października 2022 r.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 5 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.11 Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie odwołania radnej Zofii Waszkiewicz ze składu Komisji Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Kętrzynie. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 5 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.12 Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały nr II/14 /2018 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 3 grudnia 2018 r w sprawie powołania Komisji Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Kętrzynie. Uwag nie wniesiono. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 5 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

Ad. pkt.7 Radni nie zgłosili zapytań i wniosków.

Przewodnicząca komisji Marzena Gajek poinformowała, że planowane posiedzenie komisji w sprawie opiniowania budżetu miasta na 2023 r. odbędzie się 9 grudnia o godzinie 15:30.

Następnie przewodnicząca komisji odczytała następujące pisma:

- Burmistrza Miasta Kętrzyn z dnia 21 listopada 2022r.w sprawie konsultacji z mieszkańcami miasta w sprawie projektu budżetu miasta na rok 2023.
- Bronisławy Rutkowskiej w sprawie koniecznego zabezpieczenia murów obronnych otaczających dawne Stare Miasto.

Ad. pkt.8. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że do protokołu nr 71/2022 nie zgłoszono poprawek i przystąpiła do głosowania - przy udziale 6 członków, w głosowaniu 6 głosów „za” - przyjęto protokół.

Ad. pkt.9. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że do protokołu nr 72/2022 nie zgłoszono poprawek i przystąpiła do głosowania - przy udziale 6 członków, w głosowaniu 6 głosów „za” - przyjęto protokół.

Ad. pkt 10.

Wobec omówienia porządku obrad, Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodnicząca Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów RM
(-) **Marzena Gajek**