

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 397/2022 z dnia 19 grudnia 2022 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Stefana Żeromskiego w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00013689/6
- nr obrębu	6
- nr działki	301
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w ha	0,0149
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość w całości stanowi użytek gruntowy Bp.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest w zasięgu obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	12 200,00 zł + podatek VAT 23%
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 20 grudnia 2022 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
/-/ Katarzyna Jezierska

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 20.12.2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Sporządził: M. Buniowski
Z-ca Naczelnika Wydziału Zarządzania
Majątkiem, Architektury i Urbanistyki