

Protokół posiedzenia nr 67/2022

Komisja Gospodarki Komunalnej RM

w dniu 6 września 2022r. od godz. 14.00 do 15:37 tryb hybrydowy

Skład komisji - 9 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 9 członków – lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz Miasta - Ryszard Niedziółka

Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel

Sekretarz Miasta – Halina Kuriata

Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Monika Bepirszczyńska

Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji – Robert Popławski

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kętrzynie – Katarzyna Hoszkiewicz

Dyrektor Muzeum im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie - Marta Wojciechowska.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kętrzynie – Krzysztof Krupienik

Kierownik Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne- Kętrzyński Dom Wsparcia - Marzena Utko

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej RM Andrzej Niedźwiedzki, który powitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił poniższy porządek obrad stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przedstawienie informacji z realizacji zadań w ramach robót publicznych.
4. Przedstawienie „Sprawozdania z wykonania uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn za okres od 1 stycznia 2022 r. do 30 czerwca 2022 r.
5. Opinia projektu uchwały w sprawie:
 - 5.1. regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.
 - 5.2. wyboru Opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Kętrzynie.
 - 5.3. zmiany uchwały Nr XII/85/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie powierzenia Kętrzyńskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kętrzynie wykonywania zadań własnych obejmujących gospodarkę nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn
 - 5.4. przyjęcia do wykonania zadania Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie utrzymania zimowego, w sezonie 2022-2023, dróg powiatowych na terenie miasta Kętrzyna.
 - 5.5. zmiany Uchwały Nr VII/58/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych.
 - 5.6. nadania nazwy skwerowi na terenie miasta Kętrzyn.

- 5.7.** udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gmin "Barcja" w Kętrzynie na realizację inwestycji „Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Kętrzyn - Gierłoż – Parcz – I etap”.
- 5.8.** zmiany uchwały Nr XLVIII/360/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2022-2033.
- 5.9.** zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2022.
- 6.** Ocena realizacji budżetu miasta za I półrocze 2022 r.
- 7.** Wytypowanie przedstawiciela komisji do zespołu do współpracy, opiniowania, proponowania działań i przygotowania planu poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczania kosztów ciepła dla odbiorców na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.
- 8.** Informacje, zapytania i wolne wnioski.
- 9.** Przyjęcie protokołu nr 65/2022
- 10.** Przyjęcie protokołu nr 66/2022
- 11.** Zamknięcie posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wniesli zmian do przedstawionego porządku obrad. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad, przy udziale 9 członków w głosowaniu 9 głosów „za” – porządek został przyjęty.

Ad. pkt.3 Sekretarz Miasta – Halina Kuriata przedstawiła okresowe informacje z wykonywania robót publicznych za rok 2022 ze stanem na dzień 31 sierpnia 2022 roku, stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Ad. pkt.4 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska przedstawiła sprawozdanie z wykonania uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn za okres od 1 stycznia 2022 r. do 30 czerwca 2022 r. stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Ad. pkt.5 Podjęcie uchwał w sprawach:

5.1. Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji – Robert Popławski omówił projekt uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformował, że Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białymstoku postanowieniem z dnia 18 lipca 2022r. zaopiniował pozytywnie przedłożony projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn przekazany pismem z 13 czerwca 2022r. wraz z załączonym Stanowiskiem Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 9 czerwca 2022r. w sprawie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn. W zawiązku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 9 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.2 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyboru Opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Kętrzynie. Poinformowała, że Młodzieżowa Rada Miejska na posiedzeniu w dniu 31 sierpnia 2022 roku podjęła uchwałę w sprawie wskazania

kandydatów na opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Kętrzynie, wskazując następujących kandydatów: Katarzyna Kopeć, Maciej Stanisław Wróbel i opiekun zostanie wybrany na sesji.

Radny Zbigniew Nowak stwierdził, że można było zasugerować kogoś innego, organ wykonawczy nie powinien brać udziału.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, 4 głosy „przeciw” – komisja nie wyraziła opinii, głosowanie nie dało rozstrzygnięcia.

5.3 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że Uchwałą Nr XII/85/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 31 sierpnia 2015 r. ze zmianami powierzono wykonywanie zadań własnych Gminy Miejskiej Kętrzyn z zakresu zarządzania nieruchomościami komunalnymi i gminnym zasobem mieszkaniowym komunalnej spółce prawa handlowego tj. Kętrzyńskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kętrzynie przy ul. R. Traugutta 27. Niniejszy projekt uchwały zmienia termin wykonywania powierzonego zadania. Przedmiotem powierzenia jest zadania własne Gminy wynikające z ustawy o samorządzie gminnym z zakresu gospodarowania nieruchomościami komunalnymi oraz zasobem mieszkaniowym.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 9 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.4 Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska – Monika Bepirszczyk omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że przyjęcie do wykonania zadania Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie utrzymania zimowego, w sezonie 2022-2023, dróg powiatowych położonych w granicach administracyjnych Kętrzyna zapewni jednolity standard utrzymania dróg publicznych w Kętrzynie w okresie zimowym dotyczy ul. Wojska Polskiego, Budowlana i Górna.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 9 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.5 Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji – Robert Popławski omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/58/2019 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych. Poinformował, że ustala się górną stawkę opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn w wysokości – 58,00 zł brutto/m³.” Pomimo wzrostu cen czynników wpływających na koszty świadczonych w/w usług, opłata nie była waloryzowana od 2019 r.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na

sali w głosowaniu 3 głosy „za”, 6 głosów „wstrzymujący się”- pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.6 Komisja zapoznała się z odpowiedzią Instytutu Pamięci Narodowej i opinią Burmistrza w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie miasta Kętrzyn „Skwer im. Zofii Licharewej”.

Uwag nie wniesiono. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 8 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się” - - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.7 Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka omówił projekt uchwały. Poinformował, że pomoc finansowa Związkowi Gmin „Barcja” z przeznaczeniem na realizację inwestycji „Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Kętrzyn - Gierłoż – Parcz – I etap”, zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Kętrzyn na 2022 rok w wysokości 50.000,00 zł.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 9 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.8 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/360/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2022-2033.

Radny Zbigniew Nowak – poinformował, że ma wątpliwości co do punktu:

6. Zwiększenie dotacji podmiotowej dla Kętrzyńskiego Centrum Kultury – 110.000,00 zł., 14. Środki na funkcjonowanie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w łącznej wysokości 300.000,00zł oraz 13. Dotyczy zabezpieczenia środków w wysokości 65.000,00zł z przeznaczeniem na zakup sprzętu do transmisji obrad sesji Rady Miejskiej.

Informatyk – poinformował, że ze względu na niezgodność systemów e- sesja (cyfrowa) z systemem mentor (analogowy) konieczna jest wymiana systemu do transmisji sesji, ponieważ system mentor nie pozwala na dalszą rozbudowę systemu. Przejście na cyfrowy system pozwoli na bieżąco dostosowywać go do wymagań ustawodawcy takich jak na przykład transkrypcja mowy na napisy w transmisji . Kolejną zaletą jest uproszczenie i uodpornienie na awarie i zakłócenia, na które podatny jest system analogowy, co znacząco wpłynie na jakość transmisji.

Radny Zbigniew Nowak – poinformował, że w Starostwie Powiatowym jest taki sam sprzęt i nie wyraża zgody na zakup nowego.

Burmistrz Miasta Ryszard Niedziółka poinformował, że w związku ze wzrostem ceny energii i mediów należy zabezpieczyć środki na funkcjonowanie MOSiR i KCK.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 3 głosy „za”, 6 głosów „wstrzymujący się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

5.9 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2022.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodniczący Komisji przystąpił do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 3 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

Ad. pkt 6 Komisja zapoznała się z analizą wykonania budżetu miasta za I półrocze 2022 r. Uwag nie wniesiono.

Ad. pkt 7 Przewodniczący komisji odczytał pismo burmistrza o powołaniu zespołu Radnych, poprzez wytypowanie przedstawicieli komisji stałych Rady Miejskiej w Kętrzynie do współpracy, opiniowania proponowania działań i przygotowania planu poprawy efektywności energetycznej oraz ograniczenia kosztów ciepła dla odbiorców na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

Zbigniew Nowak zgłosił swoją kandydaturę.

Komisja wytypowała do zespołu radnego Zbigniewa Nowak przez aklamację.

Ad. pkt.8 Informacje, zapytania i wolne wnioski.

Radni nie zgłosili zapytań i wniosków.

Ad. pkt 9

Przewodniczący Komisji poinformował, że do protokołu nr 65/2022 nie zgłoszono poprawek i przystąpił do jego przyjęcia przy udziale 9 członków, w głosowaniu 8 głosów „za” - przyjęto protokół.

Ad. pkt 10

Przewodniczący Komisji poinformował, że do protokołu nr 66/2022 nie zgłoszono poprawek i przystąpił do jego przyjęcia przy udziale 9 członków, w głosowaniu 8 głosów „za” - przyjęto protokół.

Ad. pkt 11

Wobec omówienia porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miejskiej w Kętrzynie

(-) Andrzej Niedźwiecki