

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00007600/4 działki nr: 505/1 Obręb 6 <b>ul. Wileńska 8-10</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	Dwa pomieszczenia gospodarcze położone przy ul. Wileńska 8-10 w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 6,30 m <sup>2</sup> oraz 5,70 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Działka zabudowana o pow. 919 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kętrzyn teren oznaczony jako obszar o funkcji mieszkalnej i usługowej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem pomieszczeń gospodarczych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 02.08.2022 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 02.08.2022 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
**Wydziału Zarządzania Majątkiem,**  
**Architektury i Urbanistyki**

/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: N. Zajk*  
*Podinsp.ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*