



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Zarządzenie Nr 29 / 2022  
Burmistrza Miasta Kętrzyn  
z dnia 14 lutego 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) oraz pkt 3 w związku z pkt 4 lit. g i pkt 18 rozdziału I Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz.190 ze zm.) **Burmistrz Miasta Kętrzyn zarządza, co następuje:**

## § 1

Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością gruntową przejazdu i przechodu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr 601 o pow. 0,0191 ha, obręb 6, położona przy ul. Pocztowej w Kętrzynie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/00006898/2,

- działka nr 582/2 o pow. 0,1573 ha, obręb 6, położona przy ul. Pocztowej w Kętrzynie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/00013522/8,

na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 585 o pow. 0,5693 ha., obręb 6, objętej księgą wieczystą [REDAKOWANA], położonej przy ul. Pocztowej 3A w Kętrzynie.

## § 2

Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony.

## § 3

Stawkę opłaty służebności gruntowej przejazdu i przechodu ustala się jednorazowo w wysokości 3 293,00 zł netto (4 050,39 zł brutto), ustalonej na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego.

## § 4

Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności poniesie obecny użytkownik wieczysty nieruchomości władającej - [REDAKOWANA].

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kętrzyn

/-/ Ryszard Niedziółka

Sporządziła: B. Hołubiuk

insp. ds. gosp. nieruchomości

ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

Tel. +48 89 752 05 20  
Fax +48 89 752 05 31

  
www.miastoketrzyn.pl  
umketrzyn@miastoketrzyn.pl