

Protokół posiedzenia nr 51/2021

Komisja Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych RM

w dniu 26 października 2021r. od godz. 15.30 do 18.00

Skład komisji - 9 radnych zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, obecnych 9 członków – lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Zastępca Burmistrza – Maciej Wróbel
Sekretarz Miasta – Halina Kuriata
Skarbnik Miasta – Kamila Wybraniec
Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć
Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki – Katarzyna Jezierska
Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kętrzynie – Robert Popławski
Dyrektor SP nr 1 – Elżbieta Jadczak
Dyrektor SP nr 3 – Ewa Stadnicka
Dyrektor SP nr 4 – Elżbieta Motyl
Dyrektor SP nr 5 – Bożena Mickiewicz
Radny Czesław Ćwik

Ad. pkt 1.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych RM Wioletta Czech, która powitała zebranych i stwierdził prawomocność obrad.

Ad. pkt 2.

Następnie przewodnicząca komisji przedstawiła poniższy porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapoznanie się ze statutową działalnością Rady Sportu.
4. Zapoznanie się ze statutową działalnością Rady Kultury.
5. Przedstawienie informacji przez Dyrektorów szkół na temat podjętych działań w związku z pandemią.
6. **Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:**
 - 6.1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale między Placem Słowiańskim, ulicami Limanowskiego, Sadową i Zieloną w Kętrzynie – etap 1.
 - 6.2 wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Kętrzynie przy Placu Marsz. Józefa Piłsudskiego.
 - 6.3 zmiany uchwały NR LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
 - 6.4 przyjęcia wyników kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie.
 - 6.5 zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie przeprowadzenia kontroli.
 - 6.6 szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Gminy Miejskiej Kętrzyn, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg.
 - 6.7 zmiany uchwały Nr XXXIII/230/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2033.
 - 6.8 zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2021.

7. Przyjęcie stanowiska w sprawie przekazania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

8. Opinia wniosku w sprawie repatriacji.

9. Wytypowanie przedstawiciela komisji do kapituły „Honorowy Obywatel Kętrzyna”.

10. Informacje, zapytania i wolne wnioski.

11. Przyjęcie protokołu nr 49/21.

12. Zamknięcie posiedzenia.

który Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad. pkt 3 Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć przedstawiła statutową działalnością Rady Sportu.

Na pytanie radnych do Pani Naczelnik, dlaczego nie ma nikogo z przedstawicieli Rady Sportu i Rady Kultury?

Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych – Katarzyna Kopeć - odpowiedziała, że nie może zmusić przewodniczących tych rad do uczestnictwa w posiedzeniu komisji i w tym celu zasięgnęła opinii prawnej, która potwierdzała jej zdanie.

Radny Daniel Sapiński – poczuł się zlekceważony w związku z brakiem nieobecności na posiedzeniu komisji Przewodniczącego Rady Sportu. Uważa, że sport powinien być bardziej dofinansowany i sam złożył wniosek na sport o zwiększenie w budżecie na 2022r. Dlatego chciałby usłyszeć od przedstawicieli sportu jakie mają potrzeby i plany.

Radny Dariusz Duczek – uważa, że na następne posiedzenie komisji należy zaprosić przedstawicieli Rady Sportu i Kultury.

W związku z brakiem przedstawicieli Rad komisja zrezygnowała z kontynuowania omawiania punktu 3.

Ad. pkt 4 Komisja zrezygnowała z omówienia statutowej działalności Rady Kultury z powodu braku przedstawiciela Rady.

Ad. pkt 5 Komisja zapoznał z tematem podjętych działań przez Dyrektorów szkół w związku z pandemią.

Wszystkie szkoły na dzień dzisiejszy mają zapewnione środki ochrony osobistej: maseczki jednorazowe, rękawiczki, pojemniki z płynem do dezynfekcji. Wszystkie osoby wchodzące na teren szkoły obligatoryjnie dokonują dezynfekcji rąk. Płyn do dezynfekcji rąk jest również dostępny w każdej sali oraz w wyznaczonych miejscach na korytarzach. Nauczyciele, uczniowie oraz inne osoby są zobowiązani zakrywać usta i nos podczas przebywania w przestrzeniach wspólnych.

Dariusz Duczek – zadał pytanie: czy szkoły mają zapewnione nauczycielom i uczniom dostęp do sprzętu i łącza internetowego?

Wszystkie szkoły na dzień dzisiejszy mają zapewniony sprzęt ale na przyszłość dyrektorzy proponują aby zapewnić środki na nowy sprzęt. Dużo wniosków wpłynęło do szkół w ramach Konkursu Grantowego Cyfrowa Gmina - Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym - Granty PPGR. Jeżeli wszystkie wnioski zostaną zrealizowane to szkoły nie będą miały problemu ze sprzętem komputerowym.

Ad. pkt 6 Opiniowanie projektów uchwał.

6.1

Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem Architektury i Urbanistyki Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale między Placem Słowiańskim, ulicami Limanowskiego, Sadową i Zieloną w Kętrzynie – etap 1.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 9 głosów „za” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.2 Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem Architektury i Urbanistyki Katarzyna Jezierska omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Kętrzynie przy Placu Marsz. Józefa Piłsudskiego. Poinformowała, że zgodnie Zarządzeniem Nr 229 z

dnia 9 sierpnia 2021 r., zmienionym Zarządzeniem Nr 278/2021 z dnia 20 września 2021 r., Burmistrz Miasta Kętrzyn przeznaczył do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy Placu Marsz. Józefa Piłsudskiego 2 w Kętrzynie. Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie . budynek został wpisany, w granicach działki nr 254, obręb 3, do rejestru zabytków. Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, „cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę”.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosów „za”, 2 głosy „wstrzymujących się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.3 Przewodnicząca Komisji Wioletta Czech odczytała opinię negatywną Burmistrza Miasta do projektu przedmiotowej uchwały. Zgodnie z którą powyższe lokale wyłączone ze sprzedaży położone są na parterach budynków w centrum miasta, w starej, zabytkowej zabudowie. W przyszłości mogą być one przekwalifikowane na lokale usługowe, tworząc spójną całość w kontekście zachowania ładu przestrzennego, tworzonego m.in. przez lokale usługowe położone w parterach budynków wzdłuż głównych ulic miasta. Wobec tego zasadnym jest zachować ciągłość dotychczasowej polityki mieszkaniowej, która powinna być zgodna z polityką przestrzenną.

Radny Daniel Sapiński - poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wykreślenia w rozdziale II punkt 4 podpunktu 4 przedmiotowej uchwały, dotyczy wyłączenia ze sprzedaży następujących lokali mieszkalnych: Lokal nr 1 przy ul. Mazurskiej 20, Lokal nr 1 przy Pl. Piłsudskiego 6, Lokal nr 1 przy Pl. Piłsudskiego 10, Lokal nr 1A przy ul. Sikorskiego 43, Lokal nr 2 przy ul. Sikorskiego 43, Lokal nr 2A przy ul. Sikorskiego 43, Lokal nr 1 przy ul. Sikorskiego 54. Część lokatorów ubiegała się o wykup lokali komunalnych zgodnie z obowiązującą bonifikatą dla osób zamieszkujących lokale komunalne. Osoby zamieszkujące mieszkania komunalne w innych niż wyżej wymienione, mogą wykupować na własność mieszkania natychmiast po zamieszkaniu i z określoną bonifikatą, najczęściej 99% wartości, o której mówi rozdział II punkt 5, tej samej uchwały. W związku z tym, że większość osób zamieszkujących lokale wymienione w rozdz. II punkt 4, podpunkt 4, mieszka tam wiele lat, inwestują, remontują, to chcieliby mieć takie same prawa do wykupu, jak pozostali mieszkańcy korzystający z lokali komunalnych. Wiele osób zamieszkiwało te lokale przed powstaniem tego zapisu w uchwale. Ideą powstania tego zapisu w tej uchwale, było odzyskiwanie ich przez gminę i sprzedaż z przeznaczeniem na lokale usługowe. Wiele lokali z tego zapisu, zostało odzyskanych i sprzedanych jako lokale usługowe. Wyżej wymienione, to pozostałość których odzyskanie może trwać jeszcze wiele lat. Nadmienić należy, że lokal nr 1 przy Pl. Piłsudskiego 10, jest lokalem usługowym w zasobie Gminy Miejskiej Kętrzyn i nie został sprzedany (znajduje się tam Punkt Informacji Turystycznej), co może świadczyć o mniejszym zainteresowaniu tego typu lokalami.

Radny Dariusz Duczek – nie popiera inicjatywy Radnego Daniela Sapińskiego, ponieważ jest to najdroższy teren w naszym mieście i majątek wszystkich mieszkańców.

Przewodnicząca Komisji Wioletta Czech stwierdziła, że popiera uchwałę. Skoro mieszkańcy zainwestowali w te mieszkania to powinni móc je wykupić. Należy podejść indywidualnie do tych mieszkańców i wziąć pod uwagę również sentyment. Obecnie jest małe zainteresowanie lokalami usługowymi w centrum miasta.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 7 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.4 Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Helena Szymkiewicz omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia wyników kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Helena Szymkiewicz poinformowała, że w delegacji należy wpisać datę i cel. Tu cel jest wpisany niekonkretnie. Część delegacji miała ten cel doprecyzowany, a w innych był niekonkretny.

Radny Daniel Sapiński - stwierdził, że ten protokół z kontroli delegacji i wyjazdów służbowych jest bardzo nieobiektywny. Trudno stwierdzić, który wyjazd jest niezbędny i konieczny.

Przewodnicząca Komisji Wioletta Czech uznała, że cel powinien być opisany jasno. My nie wiemy po co byliście, tego nie ma nawet w sprawozdaniach.

Radny Czesław Ćwik – poinformował, że komisja zgodnie ze Statutem Miasta Kętrzyn §46 w szczególności kontroluje zasadność, pod względem merytorycznym, działań podjętych przez Burmistrza.

Radny Tomasz Komorowski – poinformował, że w związku z ponad 80 wizytami służbowymi 2020r Władz miasta brak jest informacji w sprawozdaniach burmistrza między sesjami.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.5 Radny Czesław Ćwik omówił projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kętrzynie przeprowadzenia kontroli w zakresie wysokości kosztów i całości przebiegu udziału w konkursie „Samorząd Promujący Zdrowie” w dniu 17 września 2021 roku w Szczawnicy. W tym zleca się również zbadanie zasadności udziału w przedmiotowym konkursie a także szczegóły ewentualnego zwolnienia z kosztów udziału. A także w innych zakresach dotyczących udziału w przedmiotowym konkursie mogących budzić ewentualne zastrzeżenia członków komisji rewizyjnej. Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za”, 2 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.6 Skarbnik Miasta Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Gminy Miejskiej Kętrzyn, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg. Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 5 głosów „za” , 4 głosy wstrzymujące się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.7 Skarbnik Miasta Kętrzyn Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/230/2020 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kętrzyn na lata 2021-2033. Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosów „za” , 5 głosów wstrzymujących się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

6.8 Skarbnik Miasta Kętrzyn Kamila Wybraniec omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kętrzyn na rok 2021.

Komisja przeanalizowała przedmiotowy projekt uchwały i nie zgłosiła poprawek. Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania projektu uchwały. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 4 głosy „za”, 5 głosów „wstrzymujących się” - pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały.

Ad. pkt 7 Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kętrzynie – Robert Popławski omówił stanowisko w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn. Poinformował, że mając na względzie postanowienie Dyrektora Regionalnego

Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku proponujemy w projekcie regulaminu uwzględnić minimalne wymagania dotyczące jakości wody i ścieków opracowane na podstawie obowiązujących przepisów wykonawczych z uwzględnieniem wartości wskaźników ustalonych na podstawie dopuszczalnego obciążenia eksploatowanej komunalnej oczyszczalni ścieków ładunkiem zanieczyszczeń w odbieranych ściekach do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przewodnicząca komisji przystąpiła do opiniowania stanowiska. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 9 głosów „za”- pozytywnie zaopiniowano stanowisko.

Ad. pkt 8 Opinia wniosku w sprawie repatriacji.

Przewodnicząca Komisji Wioletta Czech odczytała negatywną opinię Burmistrza Miasta Kętrzyn.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do opiniowania wniosku w sprawie repatriacji. Komisja przy udziale 9 członków obecnych na sali w głosowaniu 1 głos „za” 4 głosy „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące się”- negatywnie zaopiniowano wniosek.

Ad. pkt 9 Komisja wytypowała w głosowaniu 5 głosów „za”, 2 głosy „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się” Radnego Daniela Sapińskiego na przedstawiciela komisji do prac w Kapitulie „Honorowy Obywatel Kętrzyn”. Radny Daniel Sapiński wyraził zgodę.

Ad. pkt 10 Informacje, zapytania, wolne wnioski.

Radny Daniel Sapiński – wnioskuje o uporządkowanie, utrzymanie w czystości oraz udostępnienie mieszkańcom w godzinach popołudniowych i weekendy toalet publicznych znajdujących się przy Amfiteatrze przy ul. Kajki.

Przewodnicząca Komisji odczytała następujące pisma, które wpłynęły do Rady:

- Pismo burmistrza z informacją z Sądu Rejonowego w Kętrzynie, dotyczącą skierowania w roku 2022 około 560 osób skazanych zobowiązanych do wykonania pracy na cele społeczne oraz informację o wyznaczonych podmiotach.
- Pismo Wojewody Warmińsko – Mazurskiego - rozstrzygnięcie nadzorcze nieważność uchwały w Nr XLII/301/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 9 września 2021r. w części dotyczącej §3 przedmiotowej uchwały.

Ad. pkt 11 Przewodnicząca Komisji poinformowała, że do protokołu nr 49/21 nie zgłoszono poprawek i przystąpiła do ich przyjęcia przy udziale 9 członków, w głosowaniu 9 głosów „za” przyjęto protokół.

Ad. pkt 12 Zamknięcie posiedzenia.

Wobec omówienia porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: Joanna Golińska

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Kętrzynie
Przewodnicząca Komisji
Edukacji, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych
(-) Wioletta Czech