

2021 -10- 13

Mragowo dnia 11.10.2021r.

Malekdevelopment Sp. z o.o.
Ul. Kętrzyńska 62A
11-200 Bartoszyce

BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Dotyczy: Wniosku o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działkach nr 61/62 i 61/65
obręb 8 przy ul. Władysława Jagiełły w Kętrzynie

Proszę o wprowadzenie następujących zmian w w/w wniosku:

1. Pkt 7.1.4. otrzymuje brzmienie:

Miejsca postojowe

- Każdy z budynków posiadać będzie garaż jednostanowiskowy
- Przed każdym garażem zlokalizowana będzie przestrzeń spełniająca wymogi miejsca postojowego

Stanowi to **1,00 miejsce postojowe na 1 lokal mieszkalny**, przestrzeń przed bramą garażową będzie dodatkowym miejscem postojowym dla każdego lokalu mieszkalnego.

2. Pkt 11 uzupełnia się o:

§ 36. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN, 22MN, 23MN, 24MN, 25MN, 26MN, 27MN ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

- 1) na obszarze objętym planem nakazuje się zapewnienie przez inwestora miejsc parkingowych na terenie własnej działki budowlanej, na której powstała inwestycja,*
- 2) należy zapewnić minimum 2 miejsca parkingowe na 1 lokal mieszkalny.*

Każdy z lokali mieszkalnych posiadać będzie jedno miejsce parkingowe w garażu jednostanowiskowym wbudowanym w bryłę budynku- 1 miejsce parkingowe na 1 lokal mieszkalny. Dodatkowo przed bramą wjazdową do garażu projektuje się przestrzeń spełniającą wymagania miejsca postojowego (wymary min 2,5m x 5m).

Anna Bawikowska