

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 270/2021 z dnia 15 września 2021 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Składowa w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00008828/5 OL1K/00013711/0
- nr obrębu	4
- nr działki	91 92/1
Powierzchnia nieruchomości (gruntu)	1) działka nr 91 – pow. 0,3839 ha 2) działka nr 92/1 – pow. 1,0530 ha Pow. łączna – 1,4369 ha
Opis nieruchomości	Działki niezabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się w obszarze terenu przeznaczonego na cele zabudowy usługowo-produkcyjno-składowej (UPS -5).
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcia budowy - zakończenia budowy	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 2 rok 5 lata
Cena nieruchomości	726 700,00 zł + podatek VAT 23% (cena za nabycie dwóch działek gruntu)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Kętrzyn, dnia 28 września 2021 r.

BURMISTRZ MIASTA
Ryszard Niedziółka

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 28.09.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551 i poz. 1561)

Sporządził: M. Buniowski
Insp.ds. gospodarki nieruchomościami