

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00020856/0, działka Nr 144, obręb 3 ul. Sikorskiego 18
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	1/ 0,0175ha 2/ 40,4m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 4 położony na drugim piętrze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej – 8/100.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem C1MWua stanowiącego teren adaptowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami podstawowymi w parterze.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości lokalowej	Wartość nieruchomości – 95 748,00zł cena po zastosowaniu bonifikaty – 1914, 96zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 240/2021 z dnia 18 sierpnia 2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Kętrzyn, dnia 2 września 2021r.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2 września 2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Burmistrz Miasta Kętrzyn

*Sporządziła: Kinga Wąsiewicz
Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami*

/-/Ryszard Niedziółka