



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Zarządzenie Nr 200/2021

Burmistrza Miasta Kętrzyn

z dnia 9 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 75/35 o powierzchni 0,0610 ha położonej w Kętrzynie przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 1038), art. 209a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.), uchwały Nr XI/95/03 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży Spółdzielniom Mieszkaniowym gruntu będącego w ich użytkowaniu wieczystym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali mieszkalnych lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych i udzielenia bonifikaty przy sprzedaży przyległej nieruchomości gruntowej, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 124, poz. 1622) oraz przepisów dotyczących sprzedaży nieruchomości zawartych w Uchwale Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009 r. nr 6, poz. 190 ze zm.) Burmistrz Miasta Kętrzyn zarządza co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, oznaczoną jako działka nr 75/35 o powierzchni 0,0610 ha, obręb 3, KW OL1K/00008289/4, położoną przy ulicy Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie, na rzecz właścicieli lokali położonych w budynku na działce nr 75/1 o powierzchni 0,0228 ha, obręb 3, KW OL1K/00017495/7, przy ulicy Marii Curie-Skłodowskiej 9 w udziałach równych udziałom w budynku, na rzecz:

- Elżbiety Szykowskiej, właścicielki lokalu mieszkalnego nr 1 — udział 141/1000,
- Leokadii Józefowicz, właścicielki lokalu mieszkalnego nr 2 — udział 108/1000,
- Marcina Zbiranek, właściciela lokalu mieszkalnego nr 4 — udział 92/1000,

- Andrzeja Serwina, właściciela lokalu mieszkalnego nr 5— udział 163/1000,
- Mirosława Karnego, współwłaściciela lokalu mieszkalnego nr 6 – udział $\frac{1}{4}$ części z 100/1000,
- Piotra Karnego, współwłaściciela lokalu mieszkalnego nr 6 – udział $\frac{3}{4}$ części z 100/1000,
- Wioletty Ptak i Tomasza Dobrosielskiego, współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 7 – w udziałach po $\frac{1}{2}$ części z 115/1000,
- Doroty Heidi Trypuz i Tadeusza Trypuz, właścicieli lokalu mieszkalnego nr 8 – udział 91/1000,
- Karoliny Zembrzyckiej i Marcina Andrzeja Sikorskiego, współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 9 – w udziałach po $\frac{1}{2}$ części z 100/1000.

Powyższa nieruchomość gruntowa wraz z dotychczas wydzieloną dla tego budynku działką będzie spełniać wymogi działki budowlanej.

§2

W celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. Marii Curie-Skłodowskiej zostanie ustanowiona służebność drogowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 75/37 i nr 75/38, obręb 3 miasta Kętrzyn, stanowiące drogę wewnętrzną.

§3

Zarządzenie wykona Burmistrz Miasta Kętrzyn.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Miasta

Maciej Wróbel
Z-ca Burmistrza Miasta

*Sporządził: M. Buniowski
Insp. ds. gosp. nieruchomości*