



Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Kętrzyn, dnia 17.07.2013r.

Burmistrz Miasta Kętrzyn

znak: ZIN.271.28.2013

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZIN.271.28.2013 w trybie przetargu nieograniczonego „Opracowanie koncepcji, programu jej realizacji oraz wspólnego modelu kompleksowego systemu oszczędzania zasobów energetycznych w gospodarce komunalnej i mieszkaniowej w ramach realizacji projektu „Energooszczędne zarządzanie zasobami - wspólne modele dla małych miast na przykładzie Kętrzyna i Svetlego”

PROPOZYCJA WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW ORAZ WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Komisja Przetargowa, powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn nr 135/2013 z dnia 29.04.2013 r. do przygotowania i przeprowadzenia procedury przetargowej na udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **„Opracowanie koncepcji, programu jej realizacji oraz wspólnego modelu kompleksowego systemu oszczędzania zasobów energetycznych w gospodarce komunalnej i mieszkaniowej w ramach realizacji projektu „Energooszczędne zarządzanie zasobami - wspólne modele dla małych miast na przykładzie Kętrzyna i Svetlego”**

proponuje:

- wykluczenie następujących wykonawców:
 - Wykonawcę nr 1- DIAGNOSTYKA CIEPLNA Daniel Zając, 45-056 Opole, ul. A. Kośnego 44/13,
 - Wykonawcę nr 4 - EKOINWESTYCJE Sp. z o.o., ul. Elewatorska 17 lok. 1a, 15-620 Białystok.
- dokonanie wyboru oferty nr 7, jako najkorzystniejszej cenowo złożonej przez Wykonawcę:

WARMIŃSKO-MAZURSKA AGENCJA ENERGETYCZNA Sp. z o.o.

10-513 Olsztyn, ul. Kopernika 46 a

cena ofertowa brutto **55.000,00 zł**

Uzasadnienie

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu **„Opracowanie koncepcji, programu jej realizacji oraz wspólnego modelu kompleksowego systemu oszczędzania zasobów energetycznych w gospodarce komunalnej i mieszkaniowej w ramach realizacji projektu „Energooszczędne zarządzanie zasobami - wspólne modele dla małych miast na przykładzie Kętrzyna i Svetlego”** wpłynęło skutecznie 7 ofert:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	cena brutto
1.	DIAGNOSTYKA CIEPLNA Daniel Zając 45-056 Opole, ul. A. Kośnego 44/13	153.750,00 zł
2.	PHU CZYSTA ENERGIA STANISŁAW KONDRATIUK 59 – 220 Legnica, Pl. Słowiański 1/307	98.000,00 zł
3.	EU-CONSULT Sp. z o.o. 80-855 Gdańsk, ul. Wały Piastowskie 1	59.040,00 zł
4.	EKOINWESTYCJE Sp. z o.o. 15-620 Białystok, ul. Elewatorska 17 lok. 1a	167.895,00 zł



5.	AT GROUP SA 42-693 Krupski Młyn, ul. Główna 5	221.400,00 zł
6.	Fundacja na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii 40-048 Katowice, ul. Rymera 3/4	146.370,00 zł
7.	WARMIŃSKO-MAZURSKA AGENCJA ENERGETYCZNA Sp. z o.o. 10-513 Olsztyn, ul. Kopernika 46 a	55.000,00 zł

Komisja Przetargowa proponuje wykluczenie z postępowania o udzieleniu zamówienia:

- a) Wykonawcy nr 1- DIAGNOSTYKA CIEPLNA Daniel Zajęc, 45-056 Opole, ul. A. Końskiego 44/13
- b) Wykonawcy nr 4 - EKOINWESTYCJE Sp. z o.o., ul. Elewatorska 17 lok. 1a, 15-620 Białystok.

Zamawiający wskazał w pkt 6 ppkt 1 lit. c) SIWZ, iż w celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie ustawy PZP, zobowiązany jest przedłożyć:

c) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca DIAGNOSTYKA CIEPLNA Daniel Zajęc, 45-056 Opole, ul. A. Końskiego 44/13 nie załączył do oferty w/w dokumentu, wobec czego Zamawiający wezwał Wykonawcę do złożenia brakującego dokumentu w terminie do dnia 15.07.2013 r. do godz. 10.00.

Wykonawca w określonym przez Zamawiającego terminie nie uzupełnił brakującego dokumentu. Z tych względów Wykonawca nr 1 - DIAGNOSTYKA CIEPLNA Daniel Zajęc podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy pzp.

Wykonawca EKOINWESTYCJE Sp. z o.o., ul. Elewatorska 17 lok. 1a, 15-620 Białystok, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przedłożył zobowiązanie z dnia 18.06.2013r. firmy Stowarzyszenie Energii Odnawialnej, 00-876 Warszawa, ul Ogrodowa 59a do udostępnienia firmie EKOINWESTYCJE Sp. z o.o. wiedzy i doświadczenia. Przedmiotowe zobowiązanie zostało złożone w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Zamawiający w pkt 10 ppkt 6 lit. b) SIWZ zastrzegł, że:

b) w przypadku korzystania w zakresie pkt. 5 ust. 1 SIWZ z wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, innych podmiotów – pisemne zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia winno być złożone w oryginale.

Żądanie Zamawiającego, by pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego złożone zostało w oryginale znajduje uzasadnienie w treści art. 78 § 1 Kodeksu cywilnego, który stwierdza, że do zachowania pisemnej formy czynności prawnej wystarcza złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli. Potwierdza to również orzecznictwo, m.in. w wyroku Sądu Najwyższego z 24 sierpnia 2009 r., sygn. akt I PK 58/09, w którym SN orzekł, że: minimalnym wymaganiem dla zachowania formy pisemnej jest złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia.



Mając na uwadze powyższe, zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, złożone w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę nie spełnia wymogu formy pisemnej, określonej w przepisie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp (zob. wyrok KIO z dnia 18 marca 2011 r., KIO/UZP 447/11 KIO/UZP 449/11 KIO/UZP 452/11 (Krajowa Izba Odwoławcza orzekła, że zobowiązania podmiotów trzecich do udostępnienia zasobów, złożone w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę nie spełniają wymogu formy pisemnej, określonej w przepisie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp.), wyrok z 5 maja 2011 r. o sygn. akt KIO/UZP 822/11 (KIO stwierdziła, że z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp wynika, iż w sytuacji, gdy dowodem dysponowania zasobami podmiotów trzecich, wybranym przez wykonawcę, jest zobowiązanie podmiotu trzeciego, musi ono przybrać formę pisemną i nie jest dopuszczalna inna forma, w tym kopia dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem przewidziana w rozporządzeniu wykonawczym wydanym na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy Pzp), wyrok KIO z dnia 6 kwietnia 2011 r., KIO/UZP 636/11; wyrok KIO z dnia 8 czerwca 2011 r. KIO/UZP 1106/11 KIO/UZP 1111/11). Reasumując - jedynie złożenie oryginału dokumentu zawierającego podpis osoby pod treścią oświadczenia, spełnia wymóg formy pisemnej zobowiązania, określonej w art. 26 ust. 2b Pzp- opinia UZP „Forma zobowiązania podmiotu trzeciego (art. 26 ust. 2b ustawy PZP)”.

W związku z powyższym konieczne było wezwanie do przedłożenia oryginalnego zobowiązania do udostępnienia wiedzy i doświadczenia.

Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzaju dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., Nr 231), w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Z powyższego przepisu wynika, że referencje podmiotu trzeciego winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez tenże podmiot.

Wykonawca załączył do oferty kserokopię protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego należyte wykonanie przez Stowarzyszenie Energii Odnawialnej, 00-876 Warszawa, ul Ogrodowa 59a usługi opracowania „Założeń do planu zaopatrzenia Gminy Drobin w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe”.

Mając na względzie przepis § 7 ust. 2 w/w rozporządzenia konieczne było wezwanie Wykonawcy do przedłożenia kopii protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego należyte wykonanie przez Stowarzyszenie Energii Odnawialnej, 00-876 Warszawa, ul Ogrodowa 59a usługi opracowania „Założeń do planu zaopatrzenia Gminy Drobin w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe” potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez podmiot trzeci tj. Stowarzyszenie Energii Odnawialnej, 00-876 Warszawa, ul Ogrodowa 59a.

Wykonawca zobowiązany został do złożenia brakujących dokumentów w terminie do dnia 15.07.2013 r. do godz. 10.00.



Wykonawca w zakreślonym przez Zamawiającego terminie nie uzupełnił brakujących dokumentów, i z tych względów podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy pzp.

Pozostali wykonawcy spełnili wymagane warunki udziału w postępowaniu. Oferty wykonawców nie podlegają odrzuceniu.

Zamawiający w pkt. 13 SIWZ ustalił, że wyłącznym kryterium, którym będzie się kierował przy wyborze ofert będzie cena- 100 %. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów.

Komisja Przetargowa dokonała oceny ofert złożonych przez wykonawców, co przedstawia poniższa tabela.

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%
1.	DIAGNOSTYKA CIEPLNA Daniel Zajac 45-056 Opole, ul. A. Koźnego 44/13 - Wykonawca wykluczony z postępowania, oferta uznana za odrzuconą	<u>55.000,00 zł</u> 153.750,00 zł x 10 = 3,58 pkt
2.	PHU CZYSTA ENERGIA STANISŁAW KONDRATIUK 59 – 220 Legnica, Pl. Słowiański 1/307	<u>55.000,00 zł</u> 98.000,00 zł x 10 = 5,61 pkt
3.	EU-CONSULT Sp. z o.o. 80-855 Gdańsk, ul. Wały Piastowskie 1	<u>55.000,00 zł</u> 59.040,00 zł x 10 = 9,32 pkt
4.	EKOINWESTYCJE Sp. z o.o. 15-620 Białystok, ul. Elewatorska 17 lok. 1a - Wykonawca wykluczony z postępowania, oferta uznana za odrzuconą	<u>55.000,00 zł</u> 167.895,00 zł x 10 = 3,28 pkt
5.	AT GROUP SA 42-693 Krupski Młyn, ul. Główna 5	<u>55.000,00 zł</u> 221.400,00 zł x 10 = 2,48 pkt
6.	Fundacja na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii 40-048 Katowice, ul. Rymera 3/4	<u>55.000,00 zł</u> 146.370,00 zł x 10 = 3,76 pkt
7.	WARMIŃSKO-MAZURSKA AGENCJA ENERGETYCZNA Sp. z o.o. 10-513 Olsztyn, ul. Kopernika 46 a	<u>55.000,00 zł</u> 55.000,00 zł x 10 = 10,00 pkt

Mając na względzie powyższe najkorzystniejszą ofertę złożył wykonawca nr 7 WARMIŃSKO-MAZURSKA AGENCJA ENERGETYCZNA Sp. z o.o., 10-513 Olsztyn, ul. Kopernika 46 a.

Komisja przetargowa proponuje wybór oferty **nr 7** do realizacji zadania: **„Opracowanie koncepcji, programu jej realizacji oraz wspólnego modelu kompleksowego systemu oszczędzania zasobów energetycznych w gospodarce komunalnej i mieszkaniowej w ramach realizacji projektu „Energooszczędne zarządzanie zasobami - wspólne modele dla małych miast na przykładzie Kętrzyna i Svetlego”** .

Przewodniczący
Komisji Przetargowej

(-) Michał Krasiński

Zatwierdził
Burmistrz Miasta
(-) Krzysztof Hećman