

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

| <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>   |  |                                    |                                    |
|--|--|------------------------------------|------------------------------------|
| - położenie  | Ul. A. Asnyka  | Jeziro Kętrzyńskie                 | Ul. A. Asnyka                      |
| - nr księgi wieczystej   | OL1K/00013408/3  | OL1K/00013407/6                    | OL1K/00013680/3                    |
| - nr obrębu  | 3  |                                    |                                    |
| - nr działki   | <b>63</b>  | <b>64</b>                          | <b>199</b>                         |
| Powierzchnia nieruchomości (m2):<br>- gruntu   | <b>12 133 m<sup>2</sup></b>  | <b>81 964 m<sup>2</sup></b>        | <b>616 m<sup>2</sup></b>           |
| Opis nieruchomości   | Tereny niezabudowane<br>Użytek: B  | Tereny niezabudowane<br>Użytek: Wp | Tereny niezabudowane<br>Użytek: Bz |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Teren Jeziora Kętrzyńskiego oraz zieleni parkowej wokół jeziora.   |                                    |                                    |
| Cena nieruchomości   | Czynsz dzierżawny  |                                    |                                    |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego  | Nie dotyczy  |                                    |                                    |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy   | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 60/2020 z dnia 5 marca 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.  |                                    |                                    |
| Terminy wnoszenia opłat  | W stosunku miesięcznym- z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca.  |                                    |                                    |
| Zasady aktualizacji opłat  | Nie dotyczy  |                                    |                                    |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę                              | Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn |                                    |                                    |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 | Nie dotyczy  |                                    |                                    |

Kętrzyn, dnia 19 lutego 2021 r.

Burmistrz Miasta Kętrzyn

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 19 lutego 2021 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

/-/ Ryszard Niedziółka