

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00041344/1 działki nr: 7-358/8 ul. Chopina Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	356 m ²
Opis nieruchomości	Bi-inne tereny zabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 7-358/8 – U-2 tereny usług nieuciążliwych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oraz w niewielkiej części MWU-2 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 60/2020 z dnia 5 marca 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku miesięcznym- z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Uchwały Nr XXXIV/247/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 7-358/8 o pow. 356m ² , KW OL1K/00041344/1 położonej przy ul. Chopina w Kętrzynie stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, na okres 10 lat.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 2 lutego 2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia 2 lutego 2021 r.
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Burmistrz Miasta Kętrzyn

/-/ Ryszard Niedziółka

*Sporządziła: Małgorzata Mieźaniec
insp. ds. gospodarki nieruchomościami*