

Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do zbycia w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	ul. Gen. Władysława Sikorskiego 56 KW OL1K/00017417/7, działka nr 160/6, obręb 1
Powierzchnia nieruchomości -działki	0,0440 ha
Opis nieruchomości	Działka nr 160/6, obręb 1, przyległa do działki nr 160/2, obręb 1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 56 w Kętrzynie.
Przeznaczenie nieruchomości	Działka nr 160/6 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a jej teren oznaczony jest MW-2 tj. teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług towarzyszących
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości Cena z 90% bonifikatą	87 800,00 zł 8780,00 zł + podatek VAT 23% Sprzedaż w udziałach przypadających na lokale w budynku.
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności nieruchomości po zastosowaniu płatne przed zawarciem umowy łącznie z podatkiem VAT.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż gruntu w celu utworzenia z działką nr 416 obręb 6 działki spełniającej wymogi działki budowlanej (art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami), na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 56/2020 z dnia 2 marca 2020r.
Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Kętrzyn, 4 stycznia 2021r.

Uwaga: Blizszych informacji w tej sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie, przy ulicy Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42.

Sporządziła: Katarzyna Jeziarska
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Halina
Halina Kuźnata
SEKRETARZ MIASTA