

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00007949/2, działki nr: 3-128/3 <b>ul. Piłsudskiego</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	562 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Tereny mieszkaniowe- B
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 128/3, obręb 3 jest objęta zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Kętrzyn terenu w rejonie ul. Asnyka, ul. Traugutta, ul. Sikorskiego, Pl. J. Piłsudskiego, ul. Kajki, ul. Kościuszki oraz Jeziorka Miejskiego oznaczonego w planie symbolem „C” uchwaloną Uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie nr XVII/129/99 z dnia 29.12.1999 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 7 z dnia 04.02.2000 r. poz. 70 i położona w obszarze oznaczonym w miejscowym planie symbolem <b>C1MWua, Uoa, Kg</b> stanowiącym teren adaptowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (budynki ujęte w rejestrze zabytków) oraz teren adaptowanej zabudowy o funkcji oświatowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 60/2020 z dnia 5 marca 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym- z góry za każdy miesiąc do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 2 grudnia 2020 r.

Burmistrz Miasta Kętrzyn

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 2 grudnia 2020 r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

/-/ Ryszard Niedziółka