

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 188 / 2014 z dnia 25 lipca 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Poznańska w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00043111/3
- nr obrębu	6
- nr działki	893/3
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w m ²	186
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 893/3 przeznaczona jest pod budowę 6 boksów garażowych. Dostęp do drogi publicznej ul. Poznańskiej poprzez ustanowienie stosownej służebności drogowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcia budowy - zakończenia budowy	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 1 rok 2 lata
Cena nieruchomości 1) Udział 1/6 części nieruchomości 2) Służebność drogowa	1) 5 900,00 zł + podatek VAT 23% 2) 246,00 zł (z podatkiem VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie udziałów w działce oraz opłata za służebność drogową podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż udziałów w nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 20 listopada 2020 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 20.11.2020
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990)

Sporządził: M. Buniowski
Podinsp.ds. gospodarki nieruchomościami

BURMISTRZ MIASTA
Ryszard Niedziółka