



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

Kętrzyn, dnia 30.10.2020r.

Zamawiający:  
Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich uczestników postępowania SO.271.26.2020

znak: **SO.271.26.2020**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SO.271.26.2020** w trybie przetargu nieograniczonego „**Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych- Etap II”**”

### Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w częściach I, II i III

Burmistrz Miasta Kętrzyna informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „**Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych- Etap II”**”, znak post. **SO.271.26.2020** realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą PZP,

1) w zakresie części I – „**Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**” Zamawiający do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonał wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

cena ofertowa brutto: **49.405,73 zł**

proponowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane: **60 m-cy**

2) w zakresie części II – „**Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**” Zamawiający do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonał wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

cena ofertowa brutto: **52.044,46 zł**

proponowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane: **60 m-cy**

3) w zakresie części III – „**Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**” Zamawiający do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonał wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**



ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn



Tel. +48 89 752 05 20  
Fax +48 89 752 05 31



www.miastoketrzyn.pl  
umketrzyn@miastoketrzyn.pl

cena ofertowa brutto: **52.265,01 zł**

proponowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane: **60 m-cy**

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy PZP tj. kwoty 5.350.000 euro.

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu „**Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych- Etap II”**”, znak post. **SO.271.26.2020** w zakresie **części I - „Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”** ofertę złożył Wykonawca:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane
1.	<b>Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, u. Warszawska 19/3</b>	<b>49.405,97 zł</b>	<b>60 m-cy</b>

w zakresie **części II - „Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”** ofertę złożył Wykonawca:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane
1.	<b>Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, u. Warszawska 19/3</b>	<b>52.008,47 zł</b>	<b>60 m-cy</b>

w zakresie **części III - „Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”** ofertę złożył Wykonawca:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane
1.	<b>Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, u. Warszawska 19/3</b>	<b>52.265,00 zł</b>	<b>60 m-cy</b>



W toku badania ofert na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP dokonano poprawy omyłek rachunkowych zaistniałych w ofertach ww. Wykonawcy w części I, II i III. Cena oferty brutto wyniosła odpowiednio **w części I –49.405,73 zł , w części II –52.044,46 zł, zaś w części III- 52.265,01 zł.**

Zamawiający dokonał oceny ofert w oparciu o kryteria określone w rozdziale XIV SIWZ , tj.:

I.p.	kryterium	waga	Maksymalna ilość punktów w kryterium
1.	cena	<b>60%</b>	<b>60 pkt</b>
2.	okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane	<b>40%</b>	<b>40 pkt</b>
Razem		<b>100 %</b>	<b>100 pkt</b>

Poniżej zestawienie zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

#### **Część I - „Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”**

nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena – 60%	Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40%	Łączna liczba punktów
<b>1.</b>	Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3	<u>49.405,73 zł</u> 49.405,73 zł x 60 = 60 pkt	<u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt	100 pkt

#### **Część II - „Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”**

nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena – 60%	Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40%	Łączna liczba punktów
<b>1.</b>	Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3	<u>52.044,46 zł</u> 52.044,46 zł x 60 = 60 pkt	<u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt	100 pkt

### Część III - „Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”

nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena – 60%	Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40%	Łączna liczba punktów
1.	Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3	$\frac{52.265,01 \text{ zł}}{52.265,01 \text{ zł} \times 60} = 60 \text{ pkt}$	$\frac{72-60}{72-60} \times 40 = 40 \text{ pkt}$	100 pkt

W tych okolicznościach oferty Wykonawcy **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

- 1) w zakresie części I – **„Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”**
- 2) w zakresie części II – **„Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”**
- 3) w zakresie części III – **„Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”** są ofertami najkorzystniejszymi.

Wyżej wskazany Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu w zakresie części I-III, nie podlega wykluczeniu z postępowania, jego oferty nie podlegają odrzuceniu. W postępowaniu wykluczono 0 wykonawców, odrzucono 0 ofert, nie dopuszczono, ani nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający dokonał wyboru ofert Wykonawcy Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 do realizacji zadania: **„Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych- Etap II”, znak post. SO.271.26.2020**

- 1) w zakresie części I – **„Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”;**
- 2) w zakresie części II – **„Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”;**
- 3) w zakresie części III – **„Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie”.**

Umowy o udzielenie zamówienia publicznego z ww. Wykonawcą zostaną zawarte w siedzibie Zamawiającego z zachowaniem terminu wynikającego z art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy PZP.

Z poważaniem

**Burmistrz Miasta  
(-) Ryszard Niedziółka**

Sporządziła: B.S.