



BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn

Tel. +48 89 752 05 20, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl; e-mail: umketrzyn@miastoketrzyn.pl

Kętrzyn, dnia 12.10.2020r.

Zamawiający:
Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn

Do wszystkich uczestników postępowania SO.271.23.2020

znak: **SO.271.23.2020**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SO.271.23.2020** w trybie przetargu nieograniczonego „**Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych”**”

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w częściach I, II i III

Burmistrz Miasta Kętrzyna informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „**Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych”**”, znak post. **SO.271.23.2020** realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą PZP,

1) w zakresie części I – **Wydzielenie łazienek w 3 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**

Zamawiający do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonał wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

cena ofertowa brutto: **33.372,84 zł**

zaoferowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby

budowlane: **60 m-cy**

2) w zakresie części II – **Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych nr 4,5,8,9 w budynku przy ul. Chopina 13a w Kętrzynie**

Zamawiający do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonał wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

cena ofertowa brutto: **56.844,87 zł**

zaoferowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby

budowlane: **60 m-cy**

3) w zakresie części III – **Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**

Zamawiający do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonał wyboru oferty **nr 1** złożonej przez

Wykonawcę: **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

cena ofertowa brutto: **53.272,25 zł**

zaoferowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane: **60 m-cy**

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy PZP tj. kwoty 5.350.000 euro.

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu „**Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych”**”, znak post. **SO.271.23.2020**

w zakresie **części I - Wydzielenie łazienek w 3 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie** ofertę złożył Wykonawca:

| Nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Cena brutto | Okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane |
|-----------|--|---------------------|--|
| 1. | Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 | 33.372,06 zł | 60 m-cy |

w zakresie **części II - Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych nr 4,5,8,9 w budynku przy ul. Chopina 13a w Kętrzynie** ofertę złożył Wykonawca:

| Nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Cena brutto | Okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane |
|-----------|--|---------------------|--|
| 1. | Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 | 56.844,87 zł | 60 m-cy |

w zakresie **części III - Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie** ofertę złożył Wykonawca:

| Nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Cena brutto | Okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane |
|-----------|---------------------------------|-------------|--|
|-----------|---------------------------------|-------------|--|

| | | | |
|----|--|---------------------|----------------|
| 1. | Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 | 53.272,24 zł | 60 m-cy |
|----|--|---------------------|----------------|

W toku badania ofert na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP dokonano poprawy omyłek rachunkowych zaistniałych w ofertach ww. Wykonawcy w części I i III. Cena oferty brutto wyniosła odpowiednio **w części I – 33.372,84 zł, zaś w części III- 53.272,25 zł.**

Zamawiający dokonał oceny ofert w oparciu o kryteria określone w rozdziale XIV SIWZ , tj.:

| I.p. | kryterium | waga | Maksymalna ilość punktów w kryterium |
|-------------|--|--------------|---|
| 1. | cena | 60% | 60 pkt |
| 2. | okres gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane | 40% | 40 pkt |
| Razem | | 100 % | 100 pkt |

Poniżej zestawienie zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Część I - Wydzielenie łazienek w 3 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie

| nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Liczba pkt w kryterium cena – 60% | Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40% | Łączna liczba punktów |
|-----------|---|--|---|-----------------------|
| 1. | Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 | <u>33.372,84 zł</u> 33.372,84 zł x 60 = 60 pkt | <u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt | 100 pkt |

Część II - Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych nr 4,5,8,9 w budynku przy ul. Chopina 13a w Kętrzynie

| nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Liczba pkt w kryterium cena – 60% | Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40% | Łączna liczba punktów |
|-----------|---|--|---|-----------------------|
| 1. | Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 | <u>56.844,87 zł</u> 56.844,87 zł x 60 = 60 pkt | <u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt | 100 pkt |

Część III - Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie

| nr oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy | Liczba pkt w kryterium cena – 60% | Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40% | Łączna liczba punktów |
|-----------|---|--|---|-----------------------|
| 1. | Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 | <u>53.272,25 zł</u> 53.272,25 zł x 60 = 60 pkt | <u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt | 100 pkt |

W tych okolicznościach oferty Wykonawcy **Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3**

- 1) w zakresie części I – **Wydzielenie łazienek w 3 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**
- 2) w zakresie części II – **Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych nr 4,5,8,9 w budynku przy ul. Chopina 13a w Kętrzynie**
- 3) w zakresie części III – **Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**

są ofertami najkorzystniejszymi.

Wyżej wskazany Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu w zakresie części I-III, nie podlega wykluczeniu z postępowania, jego oferty nie podlegają odrzuceniu. W postępowaniu wykluczono 0 wykonawców, odrzucono 0 ofert, nie dopuszczono, ani nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający dokonał wyboru ofert Wykonawcy Usługi Remontowo-Budowlane Adam Kossewski, 11-700 Mrągowo, ul. Warszawska 19/3 do realizacji zadania: **„Wydzielenie łazienek w lokalach komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zasobu lokali komunalnych”, znak post. SO.271.23.2020**

- 1) w zakresie części I – **Wydzielenie łazienek w 3 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie**
- 2) w zakresie części II – **Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych nr 4,5,8,9 w budynku przy ul. Chopina 13a w Kętrzynie**
- 3) w zakresie części III – **Wydzielenie łazienek w 4 lokalach mieszkalnych zasiedlonych w Kętrzynie.**

Umowy o udzielenie zamówienia publicznego z ww. Wykonawcą zostaną zawarte w siedzibie Zamawiającego z zachowaniem terminu wynikającego z art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy PZP.

Z poważaniem

**Burmistrz Miasta
(-) Ryszard Niedziółka**

Sporządziła:
B.S.