

Kętrzyn, dnia 03.06.2020r.

Zamawiający:  
Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich uczestników postępowania SO.271.12.2020

znak: **SO.271.12.2020**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SO.271.12.2020** w trybie przetargu nieograniczonego „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”

### **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty w części III- Termomodernizacja budynku ul. Chopina 13A Etap I i Etap II wraz z montażem oświetlenia energooszczędnego (11 ps)**

Burmistrz Miasta Kętrzyna informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”, znak postępowania **SO.271.12.2020** realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą PZP, w zakresie części III – **Termomodernizacja budynku ul. Chopina 13A Etap I i Etap II wraz z montażem oświetlenia energooszczędnego (11 ps)**

do realizacji przedmiotowego zamówienia dokonano wyboru oferty **nr 1** złożonej przez Wykonawcę: **Komunalna Energetyka Ciepła KOMEC Sp. z o.o.**

**11-400 Kętrzyn, ul. Dworcowa 10**

cena ofertowa brutto: **352.546,07 zł**

proponowany okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane: **72 m-ce**

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy PZP tj. kwoty 5.350.000 euro.

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”, znak postępowania **SO.271.12.2020** w zakresie części III- **Termomodernizacja budynku ul. Chopina 13A Etap I i Etap II wraz z montażem oświetlenia energooszczędnego (11 ps)** ofertę złożył Wykonawca:

nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane
1.	<b>Komunalna Energetyka Ciepła KOMEC Sp. z o.o. 11-400 Kętrzyn, ul. Dworcowa 10</b>	<b>352.546,07 zł</b>	<b>72 m-ce</b>

Zamawiający dokonał oceny oferty w oparciu o kryteria określone w rozdziale XIV SIWZ , tj.:

l.p.	Nazwa kryterium	Waga kryterium	Opis kryterium
1.	cena	<b>60%</b>	$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena porównywana}} \times 60\text{pkt}$
2.	okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane	<b>40%</b>	<p>Kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane będzie rozpatrywany na podstawie długości terminu rękojmi i gwarancji zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu Oferty.</p> <p><b>UWAGA:</b> Najkrótszy możliwy termin rękojmi i gwarancji wymagany przez Zamawiającego: 60 miesięcy. Oferty Wykonawców, którzy zaproponują termin rękojmi i gwarancji krótszy od minimalnego zostaną odrzucone, jako niezgodne z treścią SIWZ. Najdłuższy możliwy termin rękojmi i gwarancji uwzględniony do oceny ofert: 72 miesiące. Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin rękojmi i gwarancji dłuższy niż 72 miesiące do oceny ofert zostanie przyjęty okres 72 miesiące dni i taki zostanie uwzględniony w Umowie z Wykonawcą.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszą wartość (72 miesiące) – otrzymuje 40 pkt – maksymalną liczbę punktów,</li> <li>- Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystną wartość (60 miesięcy) – otrzymuje 0 pkt.</li> <li>- Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną, otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:</li> </ul> $T = \frac{T_o - T_{\min}}{T_{\max} - T_{\min}} \times 40 \text{ pkt}$ <p>gdzie:  <math>T_o</math> – termin rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane zadeklarowany w ofercie ocenianej  <math>T_{\min}</math> - najkrótszy możliwy termin rękojmi i gwarancji (60 miesięcy)  <math>T_{\max}</math> - najdłuższy możliwy termin rękojmi i gwarancji (72 miesiące)</p>

			<b>W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów.</b> Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
--	--	--	---

Poniżej zestawienie zawierające punktację przyznaną ofercie w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena – 60%	Liczba pkt w kryterium okres rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane i wbudowane materiały/wyroby budowlane 40%	Łączna liczba punktów
1.	<b>Komunalna Energetyka Ciepła KOMEK Sp. z o.o. 11-400 Kętrzyn, ul. Dworcowa 10</b>	<u>352.546,07 zł</u> 352.546,07 zł x 60 = 60 pkt	<u>72-60</u> 72-60 X 40= 40 pkt	100 pkt

W tych okolicznościach oferta Wykonawcy **Komunalna Energetyka Ciepła KOMEK Sp. z o.o., 11-400 Kętrzyn, ul. Dworcowa 10** jest ofertą najkorzystniejszą.

Wyżej wskazany Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania, jego oferta nie podlega odrzuceniu.

W postępowaniu wykluczono 0 wykonawców, odrzucono 0 ofert, nie dopuszczono, ani nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

Umowa o udzielenie zamówienia publicznego z ww. Wykonawcą zostanie zawarta w siedzibie Zamawiającego z zachowaniem terminu wynikającego z art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy PZP.

Z poważaniem

**Burmistrz Miasta  
(-) Ryszard Niedziółka**

Sporządziła: B.S.