

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę


Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00012687/5, działka nr: 2-3/3 ul. Dolna Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	9264 m ²
Opis nieruchomości	Grunty orne – RIIIb, Pastwiska trwałe- PsIII
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 3/3 obr. 2 położona przy ul. Jagiełły w Kętrzynie jest objęta ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w obszarze położonym w północnej części miasta, ograniczonej pasem ulic: Stanisława Poniatowskiego, Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego, Wierzbowej, Władysława Łokietka, Władysława Jagiełły, Dolnej oraz granicą administracyjną miasta Kętrzyn z wyłączeniem obszaru objętego planem miejscowym uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr XVI/112/99 z dnia 24.11.1999r. zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LIII /316 /13 z dnia 4 września 2013r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 października 2013r., poz. 2862. Zgodnie z powyższym planem działka nr 3/3 obręb 2 znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1MN/U przeznaczonego na realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 60/2020 z dnia 5 marca 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym- z góry za każdy miesiąc do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 14 maja 2020 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 14 maja 2020 r.
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządziła: Małgorzata Mieźaniec
insp. ds. gospodarki nieruchomościami



Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

Halina Kuriata