

Kętrzyn, dnia 14.05.2020r.

Zamawiający:  
Gmina Miejska Kętrzyn  
ul. Wojska Polskiego 11  
11-400 Kętrzyn

## Do wszystkich Wykonawców postępowania nr SO.271.12.2020

znak: **SO.271.12.2020**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SO.271.12.2020** w trybie przetargu nieograniczonego „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”

## Wyjaśnienia nr 1 do SIWZ

W nawiązaniu do prowadzonego przez Zamawiającego: Gminę Miejską Kętrzyn postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego: „**Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej komunalnych budynków mieszkalnych w Gminie Miejskiej Kętrzyn”**”, znak postępowania **SO.271.12.2020**, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) udziela następujących wyjaśnień:

### **Pytania odnośnie zamówienia części nr 3 tj. budynek przy ul Chopina 13A.**

#### **PYTANIE nr 1:**

Odnosnie ocieplenia stropu między parterem a strychem.

Projekt nie przewiduje ocieplenia stropu lokali znajdujących się na pierwszej kondygnacji (nad parterem). Czy należy wykonać również docieplenie nad stropem lokali znajdujących się na pierwszej kondygnacji (nad parterem) budynku?

#### **ODPOWIEDŹ na pytanie nr 1:**

Nie. Należy wykonać zgodnie z zakresem dokumentacji technicznej.

#### **PYTANIE nr 2:**

Odnosnie ocieplenia stropu nad piwnicą.

Projekt przewiduje docieplenie sufitu w postaci natrysku z wełny mineralnej o grubości 10 cm, o współczynniku 0.038 W/mK.

Czy jest możliwość zastosowania innego materiału niż wełna np. piany, lub wełny celulozowej w innej grubości, spełniając jednak założony przez projektanta parametr przewodzenia ciepła.

#### **ODPOWIEDŹ na pytanie nr 2:**

Materiał musi posiadać odpowiednie parametry cieplne i być równoważny z projektowanym. Wykonawca zobowiązany jest na podstawie § 6 istotnych postanowień umowy – zał. nr 6c do SIWZ do dostarczenia odpowiednich deklaracji zgodności PN lub przeliczenia materiału równoważnego.

**PYTANIE nr 3:**

Montaż okien i drzwi.

Czy montaż ma być ciepły z zastosowaniem taśmy rozprężnej, ponadto czy stolarka drzwiowa powinna być jak w dokumentacji tylko Pcv, z zastosowaniem naświetli górnych, jak sugerują rysunki, czy może być w wykonaniu np. ze stali?

**ODPOWIEDŹ na pytanie nr 3:**

Stolarka musi posiadać projektowany współczynnik przenikania ciepła i być równoważna z projektowaną. Wykonawca zobowiązany jest na podstawie § 6 istotnych postanowień umowy – zał. nr 6c do SIWZ do dostarczenia odpowiednich deklaracji zgodności PN lub przeliczenia materiału równoważnego.

**PYTANIE nr 4:**

Odnosnie instalacji elektrycznej dla lamp oświetleniowych na klatce schodowej.

Z uwagi na to że istniejące instalacje elektryczne położone są w listwach osłonowych na ścianach klatki schodowej, czy można wykonać nową instalację elektryczną w analogiczny sposób w listwach umocowanych do ściany.

Proszę o wskazanie (doprecyzowanie) ile lamp ma być zamontowanych w piwnicy, parterze i poddaszu budynku z uwagi na nie szczególność załączonego rysunku E 1.

**ODPOWIEDŹ na pytanie nr 4:**

Zamawiający dopuszcza taką możliwość wykonania nowej instalacji elektrycznej w analogiczny sposób w listwach umocowanych do ściany.

Zgodnie z dokumentacją techniczną wskazane jest 11 szt. lamp. Lokalizacja ma zapewnić optymalne wykorzystanie oświetlenia dla celów ogólnobytowych.

Z poważaniem

**Burmistrz Miasta**  
**(-) Ryszard Niedziółka**

Sporządzili:  
J.B., M.P.