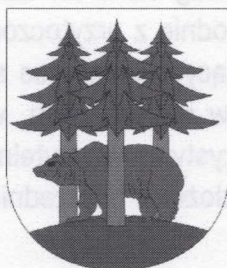


## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KĘTRZYN**



**Kętrzyn, 30 marca 2020 rok**

## WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Kętrzyn na dzień 31 grudnia 2019r. sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych. (Dz. U. 2019, poz. 869 z póź. zm.), zgodnie z którym powinna zawierać:

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Przedstawione w informacji dane według stanu na dzień 31 grudnia 2019r. zostały porównane z danymi na dzień 31 grudnia 2018r., zgodnie z przytoczonym powyżej art. 267 pkt. 3 lit. c, który wskazuje, aby dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności oraz dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania, uwzględniały zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Gmina Miejska Kętrzyn realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z póź. zm.). Gospodarowanie majątkiem Gminy Miejskiej Kętrzyn określone jest ponadto przepisami :

- ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 351),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 827 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 43 wyżej powołanej ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

W świetle ustawy o rachunkowości oraz zgodnie z treścią załącznika nr 5 do ww. rozporządzenia Ministra Finansów, stanowiącego wzór bilansu jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego, do aktywów trwałych zalicza się:

- I. **Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki,
- II. **Rzeczowe aktywa trwałe** w tym:
  1. **Środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
    - a. nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
    - b. maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
    - c. ulepszenia w obcych środkach trwałych,
    - d. inwentarz żywy.
  2. **Środki trwałe w budowie (inwestycje)** – rozumie się przez to ogół poniesionych kosztów pozostających w bezpośrednim związku z niezakończoną budową, montażem lub przekazaniem do używania nowego lub ulepszeniem już istniejącego środka trwałego.
  3. **Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)** – środki przekazane na poczet inwestycji.
- III. **Należności długoterminowe,**
- IV. **Długoterminowe aktywa finansowe** tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego, inne papiery wartościowe i inne długoterminowe aktywa finansowe.
- V. **Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.**

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze, niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne. Określone w art. 3 ust. 1 pkt 18 ww. ustawy o rachunkowości aktywa obrotowe to aktywa jednostki, które w przypadku:

- a. aktywów rzeczowych, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 19 ustawy o rachunkowości są przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- b. aktywów finansowych, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 24 ww. ustawy – są płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,
- c. należności krótkoterminowych – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- d. rozliczeń międzyokresowych – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W ramach aktywów obrotowych zgodnie z wyżej cytowanymi przepisami prawa wyróżnia się następujące pozycje w bilansie jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego :

- I. Zapasy**
- II. Należności krótkoterminowe**
- III. Krótkoterminowe aktywa finansowe**
- IV. Rozliczenia międzyokresowe**

Informacje na temat wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy. Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2018r. oraz na dzień 31.12.2019r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej Kętrzyn w podziale na:

- jednostki budżetowe,
- samorządowe instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

## **I. Jednostki organizacyjne (budżetowe) Gminy Miejskiej Kętrzyn**

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 869 z późniejszymi zmianami) definiuje zasady organizacji i funkcjonowania samorządowych jednostek organizacyjnych. Zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Zakresem niniejszej informacji zostały objęte niżej wymienione miejskie jednostki organizacyjne funkcjonujące w Gminie Miejskiej Kętrzyn :

L.p.	NAZWA PODMIOTU	ADRES SIEDZIBY	REGON	NIP
1	Urząd Miasta w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Woj. Polskiego 11	000524387	742-000-83-48
2	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Feliksa Nowowiejskiego w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. M. Kopernika 12	510234536	742-102-02-16
3	Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Bydgoska 1	510234542	742-102-15-00
4	Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stanisława Moniuszki w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. S. Moniuszki 1	510234513	742-102-15-23
5	Szkoła Podstawowa nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Macieja Kalenkiewicza "Kotwiczka" w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. K. Wielkiego 12	510234499	742-202-98-05
6	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Kazimierza Wielkiego 12A	519653170	742-207-45-27
7	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Pocztowa 11	004451082	742-104-49-55
8	Środowiskowy Dom Samopomocy w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 76J	281091022	742-224-17-58
9	Miejskie Przedszkole Integracyjne "MALINKA" w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Obr. Westerplatte 16	280574416	742-223-19-90
10	Miejskie Przedszkole Integracyjne "SMERFOWA KRAINA" w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Wierzbowa 2	380961245	742-226-40-96
11	Żłobek Miejski w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Obr. Westerplatte 16	281376084	742-224-61-29
12	Żłobek Miejski nr 2 w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Wierzbowa 2	381032714	742-226-42-16
13	Centrum Usług Wspólnych Gminy Miejskiej Kętrzyn	11-400 Kętrzyn, Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 1	383261382	742-226-64-39

W okresie objętym informacją wystąpiły zmiany organizacyjne w systemie miejskich jednostek budżetowych, a mianowicie Uchwałą Nr X/76/2019 z dnia 18 kwietnia 2019r. Rady Miejskiej w Kętrzynie została utworzona nowa jednostka organizacyjna tj. Centrum Usług Wspólnych Gminy Miejskiej w Kętrzynie, która swoją działalność rozpoczęła z dniem 1 maja 2019 roku.

**Informację o stanie mienia jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kętrzyn przedstawia Załącznik nr 1a.**



## II. Samorządowe instytucje kultury Gminy Miejskiej Kętrzyn

W zakresie działania gminy mieszczą się wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, które to zadania - zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obejmują m.in. upowszechnianie kultury.

Działalność gmin w zakresie kultury, jako zadanie własne jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym, została uregulowana ustawą z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej. Stosownie do art. 9 ust. 1 ww. ustawy, jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym. Jednostka samorządu terytorialnego będąca organizatorem instytucji kultury zapewnia takiej instytucji środki niezbędne do prowadzenia działalności kulturalnej oraz do utrzymania obiektu, w którym ta działalność jest prowadzona (art. 12). Z chwilą wpisu do odpowiedniego rejestru prowadzonego przez organizatora instytucja kultury uzyskuje osobowość prawną.

Organizator nie odpowiada za zobowiązania instytucji kultury, z zastrzeżeniem art. 24 i 25 tej ustawy (art. 14 ust. 1 i 2). Szczegółowe zasady gospodarki finansowej instytucji kultury zostały określone w Rozdziale 3 ustawy. Zgodnie z art. 14, instytucja kultury z chwilą wpisu do rejestru uzyskuje odrębną od samorządu osobowość prawną i prowadzi samodzielnie gospodarkę finansową (art. 27 ustawy).

Zakresem informacji zostały objęte niżej wymienione samorządowe instytucje kultury :

L.p.	NAZWA PODMIOTU	ADRES SIEDZIBY	REGON	NIP
1	Kętrzyńskie Centrum Kultury w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 24a	001323774	742-10-33-940
2	Miejska Biblioteka Publiczna im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, Pl. Zamkowy 1	001323797	742-103-39-63
3	Muzeum im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie	11-400 Kętrzyn, Pl. Zamkowy 1	001323780	742-103-38-39

**Informację o stanie mienia samorządowych instytucji kultury Gminy Miejskiej Kętrzyn przedstawia Załącznik nr 1b.**

### III. Spółki prawa handlowego – podmioty kapitałowo powiązane z Gminą Miejską Kętrzyn

Do zadań własnych gminy należą również zadania dotyczące : wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, itd. Gospodarka komunalna obejmuje przede wszystkim zadania o charakterze użyteczności publicznej, a więc wykonywane w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych w sposób bieżący i nieprzerwany. Usługi o charakterze użyteczności publicznej mają za zadanie zaspokajać podstawowe potrzeby gminnej wspólnoty. Niezaspokojenie określonych potrzeb należy więc potraktować jako uzasadnienie do utworzenia przez gminę spółki prawa handlowego lub przystąpienia do niej (spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjne oraz spółki komandytowe i komandytowo-akcyjne; dwie ostatnie tworzy się na podstawie art. 14 ustawy z 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym).

W Gminie Miejskiej Kętrzyn zostały powołane komunalne spółki z o. o. do realizacji zadań własnych gminy, szczegółowo określonych w ustawie o samorządzie gminnym, a dotyczących prowadzenia działalności mającej na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty (tzw. zadania własne gminy), tj. :

1. Komunalna Energetyka Ciepła KOMEC Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Dworcowej 10 w Kętrzynie
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Komunalnik” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Budowlanej 1 w Kętrzynie
3. Kętrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Traugutta 27 w Kętrzynie
4. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Poznańskiej 1 w Kętrzynie

**Informację o stanie mienia spółek komunalnych Gminy Miejskiej Kętrzyn przedstawia Załącznik nr 1c.**



**V. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.**

L.p.	Wyszczególnienie	Dane za rok – w PLN			Różnica R/R w PLN	
		2017	2018	2019	2018/2017	2019/2018
1	Wieczyste użytkowanie nieruchomości	423.055,16	457.586,54	303.498,46	+34.531,38	-154.088,08
2	Trwały zarząd, użytkowanie i służebność	12.379,42	15.635,27	6.530,13	+3.255,85	-9.105,14
3	Dzierżawy	1.197.015,66	1.472.671,05	1.130.588,88	+275.655,39	-342.082,17
4	Sprzedaż mienia	595.020,96	452.598,96	1.835.634,85	-142.422,00	+1.383.035,89
5	Wpływy z cmentarza	193.001,94	259.856,37	272.433,05	+66.854,43	+12.576,68
6	Wpływy z wynajmu mieszkań	1.197.978,01	1.239.080,31	1.193.033,69	+41.102,30	-46.046,62
7	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	83.542,37	21.708,57	55.562,64	-61.833,80	+33.854,07
8	Odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	164.346,15	22.337,00	3,69	-142.009,15	-22.333,31
<b>Razem :</b>		<b>3.782.797,30</b>	<b>3.941.474,07</b>	<b>4.797.285,39</b>	<b>+75.134,40</b>	<b>+855.811,32</b>

**VI. Udziały w spółkach**

L.p.	NAZWA SPÓŁKI	WARTOŚĆ UDZIAŁÓW W PLN
1	Zakład Gospodarki Komunalnej „KOMUNALNIK” Sp. z o. o.	3.968.500 ,00
2	Komunalna Energetyka Ciepła „KOMEK” Sp. z o. o.	3.679.800,00
3	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	7.483.800,00
4	Kętrzyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	3.664.000,00
<b>RAZEM :</b>		<b>18.796.100,00</b>



**VII. Udziały w pozostałych podmiotach**

L.p.	NAZWA PODMIOTU	WARTOŚĆ UDZIAŁÓW W PLN
1	Porty Lotnicze „Mazury”	9.000,00





**VIII. Wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn położonych w innych gminach – stan na dzień 31.12.2019r.**

Nazwa obrębu	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Uwagi
<b>Czerniki</b>			
	106/1	544	W użytkowaniu wieczystym <b>Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie</b>
	109/1	140	
	148/1	487	
	150/1	454	
	171/1	897	
<b>Razem:</b>		<b>2522</b>	
<b>Karolewo</b>	11/2	1688	W użytkowaniu wieczystym <b>Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie</b>
<b>Wopławki</b>	30/22	14555	W użytkowaniu wieczystym <b>Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kętrzynie</b>
<b>Łącznie w użytkowaniu wieczystym</b>		<b>1 8765</b>	
<b>Kruszewiec</b>	62/5	908	Zabudowana studnią <b>oddane w dzierżawę do 30.11.2020 r. na rzecz Spółki MWiK</b>
<b>Kolonia Gnatowo</b>	32/3	7318	
	32/4	21490	
	33/14	1665	
	33/15	2800	
	33/3	4600	
	33/7	439	
	33/8	1857	
	33/9	9800	
	36/5	9986	
	36/6	1882	<b>oddane w dzierżawę do 30.11.2020 r. na rzecz Spółki MWiK</b>
	44/13	3464	
	44/17	459	
	44/19	380	
	44/21	793	
	44/23	3704	
	44/24	1416	
	44/25	50	
	32/2	1100	
	33/10	161	
	33/11	600	
	33/12	951	
	33/13	4180	
	33/4	800	
	36/2	4100	
	44/10	855	

	44/9	58	
	51/1	600	
<b>Trzy Lipy</b>	9/2	200	
<b>Łącznie</b>		<b>8 5708</b>	
Nowa Wieś Kętrzyńska	102/1	30400	oddana w dzierżawę do 31.12.2019 r. osobie fizycznej 3 0400 m <sup>2</sup>
<b>Nowa Wieś Mała</b> (Brzeźnica)			
	110	400	<b>Cmentarz komunalny</b>
	12/1	11300	
	22	33800	
	23/1	18800	
	23/2	12600	
	26/1	8400	
	82/2	1500	
<b>Razem:</b>		<b>8 6800</b>	
<b>Gałwuny</b>	1/15	20300	oddane w dzierżawę do 30.06.2020 r. na rzecz Spółki MWiK
	1/16	923	
	1/17	964	
	1/18	399	
	1/19	342	
	6/12	776	
	6/13	18638	
	6/14	661	
	6/15	401	
	6/16	2675	
	6/17	11626	
	6/18	1730	
	6/19	6054	
	6/8	2491	
	6/20	470	
	6/3	153	
	6/10	5595	
	6/5	589	
	6/4	254	oddane w dzierżawę do 31.12.2019 r. osobie fizycznej 4880 m <sup>2</sup>
	6/6	4626	
	6/7	8983	oddana w dzierżawę do 31.12.2019 r. osobie fizycznej 8983 m <sup>2</sup>
<b>Razem:</b>		<b>8 8650</b>	
Jeżewo	94/1	420	oddane w dzierżawę do 30.06.2020 r. na rzecz Spółki MWiK
	94/2	4516	
	94/3	434	
	94/4	308	
	94/5	2055	

	94/6	3811	
	94/7	37300	
<b>Razem:</b>		<b>4 8844</b>	
<b>Ogółem w Gminie Kętrzyn</b>		<b>36 0075</b>	
Radawiec Duży	9		7600
	10		5000
<b>Razem:</b>		<b>1145</b>	<b>W tym udział 1/11 cz. – 1145m<sup>2</sup></b>
	801/2	18680	
	801/3		
	1132	5000	
<b>Ogółem w Gminie Konopnica</b>		<b>24825</b>	
<b>Łącznie:</b>		<b>384900</b>	

**Łącznie: 38 4900 m<sup>2</sup>**

**- w użytkowaniu wieczystym - 1 8765 m<sup>2</sup>**

Sporządziła: Halina Kuriata Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Ryszard Niedziółka*



**IX. GMINA MIEJSKA KĘTRZYN INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 31 grudnia 2019r.**

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jedn. miary	Ilość 01.01. 2019 r.	Ilość 31.12. 2019 r.	Różnica	Sposób zagospodarowania w dniu 31.12.2019 r.						Prognoz. zmiany 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.
					w bepośrednim zarządzie gminy ilość	użytkowanie wieczyste ilość	dzierżawa lub najem ilość	przekazane w zarząd ilość	inne formy zagospodarowania ilość	11.	
<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>5.</b>	<b>6.</b>	<b>7.</b>	<b>8.</b>	<b>9.</b>	<b>10.</b>	<b>11.</b>	
<b>I.GRUNTY:</b>											
1) tereny rekreacyjne i wypoczynkowe	ha	34	32,1		24,1			4	4		
2) lasy i grunty zadrzewione lub zakrzewione	ha	9	9		9						
3) drogi	ha	64	87,7	+23,7	85,7	2					+1
- w tym w innej gminie	ha	2	2		2						
4) jezioro	ha	8	8		8						
5) cmentarze komunalne	ha	15	15						15		
- w tym w innej gminie	ha	9	9						9		
6) szkoły podstawowe i gimnazjum	ha	5	6,9					6,9			
7) ogrody działkowe	ha	97	97			97					
8) użytki rolne (rola, pastwiska)	ha	73	73		35,7	2	35,3				
- w tym w innej gminie	ha	21	21		0,5		20,5				
9) grunt. pod garażami murowanymi	ha	5	5			5					
10) tereny mieszkaniowe i osiedlowe	ha	42	21	-21	15	0	3		3		-1
- w tym w innej gminie	ha	2	2		1		1				
11) zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	15	12,3	-2,7	8,3	4					-1
12) tereny przemysłowe, handlowe itp.	ha	50	50		13	22	11	3	1		
- w tym w innej gminie	ha	5	5			2	3				
13) tereny różne (nieużytki, rowy, itp.)	ha	11	11		10		1				
<b>OGÓŁEM GRUNTY KOMUNALNE</b>	ha	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>0</b>	<b>208,8</b>	<b>132</b>	<b>50,3</b>	<b>13,9</b>	<b>23</b>	<b>-1</b>	
- na terenie miasta Kętrzyn	ha	<b>389</b>	<b>389</b>	<b>0</b>	<b>205,3</b>	<b>130</b>	<b>25,8</b>	<b>13,9</b>	<b>14</b>	<b>-1</b>	
- w innych gminach	ha	<b>39</b>	<b>39</b>		<b>3,5</b>	<b>2</b>	<b>24,5</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	

Sporządziła: Halina Kuriata Naczelnik Wydziału Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki

BURMISTRZ MIASTA

Ryszard Niedziółka





**X. Stan mienia komunalnego (gruntów) stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kętrzyn na**

**dzień 31.12.2019r. :**

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych wynosi: 416 ha, z tego 39 ha znajduje się na terenie Gminy Kętrzyn (oczyszczalnia ścieków w obrębie Kolonia Gnatowo i Trzy Lipy, cmentarz komunalny w Obrębie Mała Nowa Wieś Kętrzyńska, ujęcie wody w Obrębie Jeżewo i grunty przejęte z mieszkaniem zakładowymi pracowników MW i K sp. z o.o. w Obrębie Gałwuny, stacja uzdatniania wody w Obrębie Wopławki, grunty związane z ujęciem wody w Obrębie Czerniki i Karolewo, grunty zabudowane studnią wierconą przeznaczoną do celów obrony cywilnej w Obrębie Kruszewiec i 3,04 ha gruntów przyległych do granic miasta w Nowej Wsi Kętrzyńskiej, zakupionych od osoby fizycznej do zasobu nieruchomości gminnych) oraz we wsi Radawiec Duży na terenie Gminy Konopnica, Powiat Lubelski, Województwo Lubelskie (nieruchomość uzyskana przez gminę w wyniku ustawowego spadkobrania po zmarłym księdzu) - 2,39 ha.

Z ogólnej powierzchni gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn na terenie Gminy Kętrzyn grunty o pow. 1,88 ha zostały oddane w użytkowanie wieczyste Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Miejskie Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Kętrzynie, grunty o pow. 24,50 ha zostały wydzierżawione Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Miejskie Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Kętrzynie oraz osobom fizycznym. Na gruntach o pow. 8,68 ha, przejętych na cele związane z cmentarzem komunalnym w Nowej Wsi Małej, działalność statutową prowadzi spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "KOMUNALNIK" w Kętrzynie.

Powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn wynosi 428 ha, a na terenie miasta Kętrzyna wynosi 389 ha, z tego:

- w bezpośrednim zarządzie gminy— 196,8 ha,
- oddanych w użytkowanie wieczyste — 132 ha (97 ha to rodzinne ogrody działkowe),
- powierzchnia gruntów wydzierżawionych — 50,3 ha,
- grunty oddane w trwały zarząd (Szkoły Podstawowe, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Środowiskowy Dom Samopomocy w Kętrzynie, Miejskie Przedszkole Integracyjne „Malinka” w Kętrzynie, Miejskie Przedszkole Integracyjne „Smerfowa Kraina” w Kętrzynie - 13,9 ha,
- grunty użytkowane w innych formach tj. użytkowanie, użyczenie, administrowanie, zarządzanie itp. (, MOSiR, KCK, KTBS, PGK "Komunalik") ok. 14 ha, w tym przekazane:
- w użytkowanie: ul. Mickiewicza 1 (łoża masońska) i baszta,
- w formie użyczenia (do bezpłatnego używania) - amfiteatr i Plac Zamkowy 1 (zamek)
- w administrowanie: kompleks rekreacyjno - sportowy: Kętrzyńnianka”, Park rozrywki, kino „Gwiazda”, punkt informacji turystycznej (nie wyodrębniony lokal użytkowy o pow. 88,17 m wraz z korytarzem o pow. użytk. 11,60 m<sup>2</sup> - Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 10).

Szczegółowy podział według grup rodzajowych został przedstawiony w formie tabeli, natomiast dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia 01.01.2019 r. do 31.12.2019r. w formie opisowej.

Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki

(do dnia 31 lipca 2019r. Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami)

### Sprzedaż działek w drodze przetargu

Lp.	Położenie	Działki	Powierzchnia działki w m	Powierzchnia sprzedana w m2
1	Plac Słowiański 2A	80, 81, 82, 83/2, obr. 5	6371	6371
2	S. Batorego	8-12/30	1249	1249
3	S. Batorego	8-12/42	1249	1249
4	S. Batorego	8-12/34	1274	1274
5	S. Batorego	8-12/43	1461	1461
6	S. Batorego	8-12/31	1254	1254
7	Limanowskiego	5-175/1 5-175/2	3235	3235
8	Limanowskiego	5-175/5	2610	45
9	Samulowskiego	7-341/12	745	745
10	Samulowskiego	7-341/15	666	666
11	Samulowskiego	7-341/16	772	772
12	Samulowskiego	7-917	726	145
13	Samulowskiego	7-917	726	145
14	Samulowskiego	7-917	726	145
15	S. Batorego	8-12/32	1281	1281
16	S. Batorego	8-12/33	1258	1258
17	S. Batorego	8-12/37	1190	1190
18	S. Batorego	8-12/41	1270	1270
19	Limanowskiego	5-175/4	1140	1140
20	Limanowskiego	5-175/5	2610	45
21	Limanowskiego	5-175/5	2610	135
<b>Razem</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>25 075m2</b>

**Razem - 2,51ha**

**Sprzedaż lokali i budynków wraz z gruntem**

## a) Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze przetargu wraz z udziałem w działce

Adres nieruchomości	Pow. lokalu	Udział w gruncie	Powierzchnia gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste	Grunt sprzedany
Powstańców Warszawy 17/5	3-218 3-217/2	463		45
RAZEM				45m <sup>2</sup>

**RAZEM udziały - 0,0045 ha**

## b) Sprzedaż lokali mieszkalnych dla najemców z udziałem w działce

Lp.	Adres nieruchomości	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. gruntu sprzedanego w m <sup>2</sup>
1.	ul. Poznańska 16 m. 2	37,36	197,78
2.	ul. Chopina 11A m. 11	30,57	120,95
3.	ul. Chopina 7 m. 8	35,6	18,37
4.	ul. Sikorskiego 54 m. 2	51,28	18,79
5.	ul. Wileńska 8-10 m. 1	36	80,87
6.	ul. Wileńska 8-10 m. 3	38,4	78,12
7.	ul. Daszyńskiego 16 m. 9	77,11	3,53
8.	ul. Orkana 2 m. 3	49,43	381,71
9.	ul. Miejska 9 m. 3	38	166,06
10.	ul. Ogrodowa 7 m. 2	52,2	27,18
11.	ul. Bydgoska 3 m. 1	83,4	220,27
12.	ul. Chrobrego 4 m. 41	24,4	23,05
13.	ul. Obrońców Westerplatte 22 m. 9	47,07	12,89

14.	ul. Poznańska 40 m. 7	39,2	25,8
15.	ul. Chopina 14 m. 4	36,1	17,65
16.	ul. Asnyka 4 m. 3	43,5	113,79
17.	ul. Asnyka 4 m. 2	27	89,68
18.	ul. Sikorskiego 25 m. 7	44,52	17,37
19.	ul. Kaszubska 7 m. 6	44,2	58,14
20.	ul. Powstańców W-wy 6 m. 3	46,22	14,04
21.	ul. Powstańców W-wy 6 m. 13	39	11,00
22.	ul. Sikorskiego 51	59,58	23,31
23.	ul. Daszyńskiego 19 m.11	37,41	11,75
24.	ul. Chrobrego 16 m. 16	48,46	70,53
25.	ul. Sikorskiego 74A m. 17	37,91	55,26
	<b>RAZEM</b>	<b>1103,92</b>	<b>1857,87m<sup>2</sup></b>

**Razem - 0,19ha**

**Ustanawianie ograniczonych praw rzeczowych (służebności) na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn**

1. Obciążono służebnością gruntową (drogową) 3 nieruchomości

**Przybyło do gminnego zasobu nieruchomości ogółem: 0,0029ha z tytułu:**

1. Przejęcia powiatowych dróg publicznych z dniem 1 stycznia 2020r.

L.p	ulica	nr działki	obręb	powierzchnia w ha
1.	ul. Adama Asnyka	200/1	3	0,3251
2.	ul. Władysława Broniewskiego	62, 136	6	0,3592
3.	Bolesława Chrobrego	14,13/2, 23/6, 319	3,2	1,5348

4.	Ul. Cukrownicza	353	7	0,5242
5.	Ul. Marii Skłodowskiej-Curie	26/1, 28/5, 75/10, 80	3	0,7234
6.	Ul. Dworcowa	143 i 144/6	5	1,7753
7.	Ul. Władysława Jagiełły	90/2, 93/2, 125/1, 11/1	1, 2,3	2,1179
8.	Ul. Michała Kajki	66	3	0,5407
9.	Ul. Jana Kasprowicza	202, 264	5	0,5169
10.	Ul. kasztanowa	177	1	0,1926
11.	Ul. kaszubska	175/2	3	0,1925
12.	Ul. Hugo Kołłątaja	87	6	0,2936
13.	Ul. Kołobrzaska	129/11	1	0,1649
14.	Ul. Tadeusza Kościuszki	127	3	0,7421
15.	Ul. Ignacego Kraszewskiego	353	5	0,6640
16.	Ul. Kwiatowa	41/1	6	0,1487
17.	Ul. Jerzego Lanca	154	3	0,0603
18.	Ul. Bolesława Limanowskiego	316/1,147, 251/9, 251/11,290/1, 291/1,317/13,317/15	5	2,4590
19.	Ul. Bogusława Linki	281	7	0,0825
20.	Ul. Obr. Westerplatte	110	1	1,4548
21.	Ul. Ogrodowa	270, 346/1	7	2,9056
22.	Ul. Władysława Orkana	238/2, 244/1	5	0,2366
23.	Ul. Ludwika Osińskiego	560/2	6	0,0560
24.	Ul. Seweryna Pieniężnego	299	7	0,1473
25.	Ul. Pomorska	183/1	6	0,4033
26.	Ul. Macieja Rataja	2	1	0,0354

27.	Ul. Władysława Reymonta	148	5	0,5729
28.	Ul. Henryka Sienkiewicza	127/5, 128/1, 129/1	6	0,3277
29.	Ul. Słoneczna	193	6	0,1672
30.	Ul. Szkolna	113	3	0,0731
31.	Ul. Szpitalna	30/1, 61/1	3	0,6170
32.	Ul. Targowa	54/1, 56, 49/8	3	0,1559
33.	Ul. Wiejska	295, 304	7	0,1160
34.	Ul. Wilcza	488	6	0,1838
35.	Ul. Willowa	248/6	6	0,3930
36.	Ul. Stanisława Wyspiańskiego	403	6	0,0868
37.	Ul. Zamkowa	550	6	0,1989
38.	Ul. Zbożowa	71	4	1,3508
39.	Ul. Zjazdowa	548	6	0,1516
40.	Ul. Stefana Żeromskiego	53/1, 53/3	6	0,6034
x	Razem			23,6548 ha


Razem - 23,65ha

#### **Dzierżawa i najem gruntów komunalnych — ogółem 50,3 ha**

- tereny zielone, uprawy warzywne, uprawy rolne: 25,4 ha (w tym na użytkach rolnych 207343,00m<sup>2</sup>),
- pod garażami i budynkami gospodarczymi: 0,03ha
- pod pawilonami handlowymi: 0,04ha,
- tereny wydzierżawione podmiotom gospodarczym – 24,29ha
- inne tereny wydzierżawione na cele ogólnoużytkowe — 0,49ha

**Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe — ogółem ok. 20,9 ha**

Lp.	Położenie	Obręb	Nr działki	Pow. [m <sup>2</sup> ]
1	ul. Obrońców Westerplatte 22	1	120	789
2	ul. Ogrodowa 20A	7	319	95
3	ul. Reymonta 7	5	30	1574
4	ul. Chopina 7	7	359	167
5	ul. A. Mickiewicza 8	3	221/1	257
6	ul. Daszyńskiego 34	6	346	805
7	ul. Obrońców Westerplatte 10	1	156	2219
8	ul. Sikorskiego 32	3	119/1	185
9	ul. Rycerska 4	6	555	219
10	ul. Wileńska 8-10	6	505/1	919
11	ul. Sikorskiego 36	1	131/5	187
12	ul. Sikorskiego 33-Mazurska 1	6	389	507
13	ul. Moniuszki 1A	6	453/1	132
14	ul. Powstańców Warszawy 15	3	217/1	188
15	ul. Sikorskiego 54	1	160/3	221
16	ul. Daszyńskiego 16	3	271/5	252
17	ul. Zjazdowa 5	6	542, 543	245
18	ul. Kraszewskiego 31	5	346	1093
19	ul. Kraszewskiego 18	5	363	1586
20	ul. Bydgoska 11A	7	261	797
21	ul. Gdańska 6	1	184/1	1334
22	ul. Daszyńskiego 2	6	513	643
23	ul. Konopnickiej 16	7	188	825
24	ul. Kopernika 9	7	211	751
25	Ul. Konopnickiej 15	7	208	739
26	ul. Konopnickiej 10	7	191	737
27	ul. Wierzbowa 5	2	262	1157
28	ul. Uroczą 2	1	147/1	670
29	ul. Lipowa 9	2	291/1	397



30	ul. Jagiełły 57	2	52	1223
31	ul. Jagiełły 25	2	116	2005
32	ul. Obrońców Westerplatte 24	1	119	793
33	ul. Bolesława Chrobrego 16	2	396	3875
34	ul. Chrobrego 5A	2	285/2	1692
35	ul. Chrobrego 2	3	25	354
36	ul. Parkowa 3	3	19/1	1126
37	ul. Struga 2	6	576/1	427
38	ul. Chrobrego 6	3	23/2	1224
39	ul. Chrobrego 4	3	23/1	1213
40	ul. Poznańska 23	6	622	2225
41	ul. Poznańska 3	6	894	211
42	ul. Poznańska 5	6	891	212
43	ul. Poznańska 9	6	887	212
44	ul. Poznańska 24	6	236	185
45	ul. Asnyka 5	3	196/1	462
46	ul. Limanowskiego 3	5	73	223
47	ul. Poznańska 30	6	224	646
48	ul. Mielczarskiego 2	6	395	502
49	ul. Mazowiecka 8A	5	212	487
50	ul. Bydgoska 13	7	254	263
51	ul. Wyspiańskiego 1	6	406	401
52	ul. Powstańców Warszawy 35	6	494	189
53	ul. Bałtycka 18A	4	6	339
54	ul. Poznańska 40	6	169/3	200
55	ul. Chopina 15	7	364	646
56	ul. Daszyńskiego 19	6	447	783
57	ul. Wyspiańskiego 2	6	396	401
58	ul. Wyspiańskiego 3	6	407	400
59	Ul. Wyspiańskiego 4	6	402	397
60	ul. Poznańska 28	6	230	744
61	ul. Poznańska 36	6	174	199



62	ul. W. Jagiełły 22	2	250	467
63	ul. Pomorska 11	6	206	573
64	ul. Mickiewicza 10	3	227/1	231
65	ul. Osieńskiego 2	6	571	885
66	ul. Pomorska 6	6	88	648
67	ul. Miejska 9	1	200	722
68	ul. Kwiatowa 2	6	11	329
69	ul. Kwiatowa 4A	6	39/1	722
70	ul. Mielczarskiego 1	3	265	197
71	ul. Daszyńskiego 29	6	323	643
72	ul. Wierzbowa 19	2	210/1	731
73	ul. Jagiełły 89	2	18	1108
74	ul. Sikorskiego 58	1	160/1	667
75	ul. Łokietka 5	2	233	1120
76	ul. Kołłątaja 22	6	63	600
77	ul. Bogumiła Linki	7	275	1208
78	ul. Łąkowa	1	12	851
79	ul. Rycerska 3	6	562	441
80	ul. Sikorskiego 55	6	45	840
81	ul. Reymonta 21	5	11	525
82	ul. Sikorskiego 16	3	157/1	413
83	ul. Reymonta 32	5	168	2015
84	ul. Limanowskiego 5	5	71	222
85	ul. Ogrodowa 23	7	378/4	1312
86	ul. Ogrodowa 21	7	378/3	1387
87	ul. Ogrodowa 19	7	378/2	950
88	ul. Sikorskiego 69A	1	171/14	2112
89	ul. Limanowskiego 17	5	57	330
90	ul. Wojska Polskiego 10	3	91	352
91	ul. Mazurska 9	6	420	337
92	ul. Limanowskiego 21	5	45/1	1130
93	ul. B. Limanowskiego 33	5	249	886

94	ul. Limanowskiego 4	5	114	218
95	ul. Powstańców Warszawy 8	6	451/2	1071
96	ul. Powstańców Warszawy 6	6	449	547
97	ul. Gdańska 6A	1	184/6	2184
98	ul. Sikorskiego 51	6	342	333
99	ul. Sikorskiego 25	6	393	238
100	ul. Leśna 1	7	103	367
101	ul. Daszyńskiego 32	6	349	255
102	ul. Reymonta 5	5	32	178
103	ul. Daszyńskiego 18	6	410	191
104	ul. Daszyńskiego 8	3	281	401
105	ul. Sikorskiego 29	6	391	308
106	ul. Mielczarskiego 7	3	268	326
107	ul. Mielczarskiego 3	3	266	236
108	ul. Mazurska 3	6	388	395
109	ul. Sikorskiego 38	1	132	287
110	ul. Sikorskiego 37	6	365/1	177
111	ul. Sikorskiego 57	6	43	373
112	ul. Sikorskiego 40-42	1	131/1	292
113	ul. Wilanowska 17	7	63	387
114	ul. Zientary-Malewskiej 7	7	94	614
115	ul. Olsztyńska 1	7	59	692
116	ul. Skrajna 16	2	378	701
117	ul. Graniczna 10	7	164	657
118	ul. Poniatowskiego 8	2	364	718
119	ul. Kołłątaja 9	6	103	359
120	ul. Broniewskiego 7	6	139	516
121	ul. Mazurska 40	6	240	550
122	ul. Pomorska 1	6	184	752
123	ul. Kołłątaja 2	6	82	487
124	ul. Pomorska 19	6	220/2	817
125	ul. Sikorskiego 56	1	160/2	182

126	ul. Mazurska 2	6	366/2	140
127	ul. Sikorskiego 35	6	366/1	202
128	ul. Sikorskiego 10	3	157/4	108
129	ul. Sikorskiego 67	6	3	1124
130	ul. Reymonta 11	5	21	227
131	ul. Reymonta 13	5	18	229
132	ul. Sadowa 2	5	54	1292
133	ul. Marii Zientary-Malewskiej 15	7	89	615
134	ul. Mazurska 36A	6	244/2	566
135	ul. Sportowa 6	3	47	500
136	ul. Konopnickiej 1	7	215	781
137	ul. Reymonta 3	5	40	412
138	ul. Rycerska 9	6	570	269
139	ul. Powstańców Warszawy 41	6	498	345
140	ul. Reymonta 1	5	44	1216
141	ul. Pow. Warszawy 39	6	496	262
142	ul. Limanowskiego 2	5	111	220
143	ul. Pomorska 8	6	182	1179
144	ul. Mazurska 16	6	381	307
145	ul. Kajki 1, 3, 5	3	104/1	1321
146	ul. Kaszubska 7	3	152/2	736
147	ul. Reja 1	3	98/3, 98/10	254
148	Plac Piłsudskiego 9-10	3	128/1, 129	584
149	ul. Polna 4B	6	326	972
150	ul. Świerkowa 100	6	744, 745	407
151	ul. Mickiewicza 6	3	222/1	298
152	ul. Mielczarskiego 9	3	271/14	268
153	ul. Kasprowicza 2A	5	280	475
154	ul. Żeromskiego 14D	6	28	567
155	ul. Sobieskiego 11	2	71	453
156	ul. Sobieskiego 13	2	76	450
157	ul. Orkana 11	5	223	664

158	ul. Orkana 9	5	226	540
159	ul. E. Plater 5	6	252	260
160	ul. Emilii Plater 3	6	251	210
161	ul. Świerkowa 66	6	843	393
162	ul. Świerkowa 52	6	817	366
163	ul. Dębowa 16	6	741	516
164	ul. Świerkowa 63	6	869	464
165	ul. Sikorskiego 43	6	361	383
166	ul. Pomorska 21	6	225	555
167	ul. Świerkowa 31	6	857	441
168	ul. Wąska 6	6	228	636
169	ul. Sobieskiego 22	2	30	979
170	ul. Świerkowa 37	6	854	393
171	ul. Dębowa 8	6	705	459
172	ul. Brzozowa 1	6	793	376
173	ul. Świerkowa 112	6	707	558
174	ul. Poniatowskiego 10	2	367	626
175	ul. Leśna 10	7	110	981
176	ul. Poniatowskiego 32	2	388	589
177	ul. Poniatowskiego 26	2	383	593
178	ul. Leśna 18	7	106	886
179	ul. Brzozowa 12	6	666	310
180	ul. Brzozowa 10	6	665 , 664/2	529
181	ul. Świerkowa 102	6	745	357
182	ul. Sikorskiego 31	6	390	354
183	ul. Mazurska 5	6	386	534
184	ul. Żeromskiego 21	6	81	1045
185	ul. Sikorskiego 34	3	118	328
186	ul. Sosnowa 8	6	824	326
187	ul. Sosnowa 6	6	825	330
188	ul. Kwiatowa 2B	6	12	954
189	ul. Jagiełły 6i	2	279/5	364

190	ul. Jagiełły 6K	2	279/3	706
191	ul Chrobrego 33	2	192	502
192	ul. Graniczna 10	7	164	657
193	ul. Klonowa 27	6	681	331
194	ul. Pomorska 2	6	85	702
195	ul. Emilii Plater 24	6	255/12, 262/6	275
196	ul. Emilii Plater 20	6	255/10, 262/4	271
197	ul. Emilii Plater 14	6	255/7, 262/1	420
198	ul. Emilii Plater 30	6	262/9	347
199	ul. Zielona 3	5	50	1442
200	ul. Traugutta 23	3	191/7	208
201	ul. Daszyńskiego 37	6	316	1106
202	ul. Chrobrego 10	3	16	794
203	ul. Sienkiewicza 25	6	146	807
204	ul. Reymonta 34	5	169	996
205	ul. Zielona 10	5	36	1427
206	ul. Słowackiego 7	6	599	349
207	ul. Chrobrego 50	2	337	984
208	ul Wojska Polskiego 7	1	128/1	494
209	ul. Marii Curie-Skłodowskiej 7	3	75/2	289
210	ul. Sikorskiego 86	1	27	995
211	ul. Sikorskiego 28-30 Kopernika 3-5	3	120	1370
212	ul Sienkiewicza 12	6	109, 110	1120
213	ul. Chrobrego 40	2	343	975
214	ul. Willowa 13	6	217	576
215	ul. Łokietka 13	2	238	857
216	ul. Sienkiewicza 6	6	101/1, 102	334
217	ul Reja 3	3	98/1	277
218	ul. Kwiatowa 5	6	51	1055
219	ul. Kasprowicza 31	5	180	977
220	ul. Gdańska 7	6	134/1	164
221	ul. Willowa 4-6	6	272	664



222	ul. Sienkiewicza 11	6	160	427
223	ul. Mazurska 12	6	373	591
224	ul. Sienkiewicza 13	6	159	477
225	ul. Mielczarskiego 5	3	267	145
226	ul. Pomorska 17	6	219	926
227	ul. Lipowa 10	2	267	997
228	ul. Jagiełły 33A	2	121/1, 121/2	701
229	ul. Willowa 3	6	247	618
230	ul. Willowa 16	6	264	436
231	ul. Chrobrego 64	2	327	860
232	ul. Limanowskiego 14	5	132	225
233	ul. Chopina 16	7	133	123
234	ul. Słowackiego 15	6	596/1	239
235	ul. Słowackiego 4	6	470/2	191
236	ul. Słowackiego 1	6	479/1	706
237	ul. Asnyka 2	3	209/1	265
238	ul. Asnyka 3	3	196/3	382
239	Pl. Słowiański 7	5	92/1	153
240	ul. Sikorskiego 23	6	394	359
241	ul. Sikorskiego 65	6	32	1120
242	ul. Kościuszki 5	3	132/6	441
243	ul. Samulowskiego 1	7	344/1, 344/3	626
244	ul. Sienkiewicza 27	6	129/2, 144, 128/2	1427
245	ul. Orkana 1	5	224/1, 224/2	1340
246	ul. Wojska Polskiego 21	1	114/1	337
247	ul. Wojska Polskiego 19	1	114/2	268
248	ul. Daszyńskiego 4	3	217/4	275
249	ul. Chopina 11	7	363	123
250	ul. Linki 1	7	314/3	314
251	ul. Powstańców Warszawy 21	6	468	274
252	ul. Powstańców Warszawy 10	6	457/1	416
253	ul. Wilcza2 -ul. Wileńska 4	6	482, 481	998

254	ul. Powstańców Warszawy 19	6	466	173
255	Ul. Ogrodowa 5	7	367	191
256	ul. Powstańców Warszawy 4	3	280/3	235
257	ul. Mazowiecka 8	5	215/2	2312
258	ul. Gałczyńskiego 1	6	565	406
259	ul. Powstańców Warszawy 29 Wilcza 7	6	489	533
260	ul. Kopernika 10	3	98/5	326
261	ul. Kopernika 2	3	105/1	267
262	ul. Kaszubska 10	3	181/1	192
263	ul. Miejska 1	1	140/6	299
264	ul. Polna 2	6	331, 332	439
265	ul. Zjazdowa 11	6	538	300
266	ul. Sikorskiego 77	1	167/2	568
267	ul. Sikorskiego 73	1	172/1	451
268	ul. Daszyńskiego 12	3	277/3	478
269	ul. Dębowa 5	6	686	340
270	ul. Sosnowa 5	6	761	494
271	ul. Krótka 2	5	118/1	136
272	ul. Lanca 1	3	145	93
273	ul. Sikorskiego 39	6	365/2	290
274	ul. Sikorskiego 22	3	141/6	423
275	ul. Sikorskiego 18	3	144	175
276	ul. Sikorskiego 12	3	157/3	137
277	ul. Sikorskiego 8	3	157/5	127
278	ul. Daszyńskiego 6	3	217/7	181
279	ul. Traugutta 1	3	157/9	627
280	ul. Daszyńskiego 28	6	355/1	147
281	ul. Powstańców Warszawy 12	6	457/2	285
282	ul. Daszyńskiego 29 A	6	335/3, 335/4, 324/6	639
283	ul. Limanowskiego 12	5	124	739
284	ul. Sikorskiego 7	3	232/7	422
285	ul. Sikorskiego 20	3	141/7, 143/4	212

286	ul. Sikorskiego 41A	6	363	219
287	Plac Słowiański (Zielona 12)	5	76/1, 76/2,	1758
288	ul. Zjazdowa 1-3	6	545	379
289	ul. Pocztowa 6A	5	99/3	256
290	ul. Nowe Osiedle 10	5	331	585
291	ul. Kasprowicza 20	5	210, 213	1887
292	ul. Jaśminowa 6	6	910/3	3916
293	ul. Poznańska 23B	6	623/2, 623/1, 623/3 623/4	6944
294	ul. Jaśminowa 4	6	625/4, 625/5, 625/6	5199
295	ul. Klonowa 6A	6	625/1, 625/3	6117
296	ul. Klonowa 4, Klonowa 6	6	628, 629	7768
297	ul. Poznańska 21B	6	630/2	2004
298	ul. Zamkowa 2	6	551, 552	449
299	ul. Cicha 9	5	299/2	625

**ŁĄCZNIE - pow. 20,8784 ha**

**BURMISTRZ MIASTA**

*Ryszard Niedziółka*