

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00044699/5 - działka nr 7-1/23 ul. Dworcowa, Kętrzyn Właściciel Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	1612 m ²
Opis nieruchomości	Teren pod lokalizację przystanków autobusowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren leżący na granicy między terenem PKP, a obszarem o funkcji mieszkalnej i usługowej i jednocześnie wymagający przekształcenia, rehabilitacji i rekultywacji.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z warunkami przetargu
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny zostanie ustalony w drodze przetargu
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku miesięcznym. Z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz dzierżawny podlega co roku, z dniem 1 kwietnia, waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze przetargowej na okres 5 lat. Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn nr 42/2020 z dnia 7 lutego 2020 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy

Uwaga: Informacje w powyższej sprawie udzielane są w Wydziale Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie (II piętro, pokój 213, telefon 89 752 05 41).

Kętrzyn, dnia 7 lutego 2020 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 7 lutego 2020 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia:

Podstawa prawna art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
Halina Kurajka
Halina Kurajka

Sporządziła: *Małgorzata Mieżaniec*
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

