

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00005271/4, działka nr 3-251 Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, Kętrzyn Właściciel Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	0,3007ha
Opis nieruchomości	Inne tereny zabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszar koncentracji i usług ogólnomiejskich. Nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji biurowej. Część budynku, położonego przy Pl. Piłsudskiego 1, znajdująca się w suterenie poniżej poziomu terenu, przeznaczona na prowadzenie lokalu gastronomicznego z głównym wejściem od strony ul. Pow. Warszawy, wraz z częścią terenu przeznaczoną na taras letni na potrzeby lokalu gastronomicznego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 15/2014 z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy na gruncie stanowiące własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku miesięcznym. Z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190 ze zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 15 kwietnia 2019 r.
Sporządziła Elżbieta Szpakowska

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuriata