

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie)**

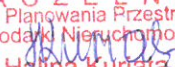
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00013367/3, działka Nr 368, obręb 7, ul. Ogrodowa 7, Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	1/ 0,0302ha 2/ 52,50m ² 3/25,70m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 2 , położony na parterze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej – 9/100
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	1/ wartość nieruchomości lokalowej – 93 503,00zł 2/ cena nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty – 935,03zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega opłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 81/2019 z dnia 15 kwietnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, 16... kwietnia 2019r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Sporządziła:
Katarzyna Jezierska



Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Halina Kurtata

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie)**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00019519/6, działka Nr 134/1, obręb 7, ul. Fryderyka Chopina 14, Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu 3/pomieszczenie przynależne	1/ 0,0097ha 2/ 36,10m ² 3/ 6,60m ² (piwnica)
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 4 , położony na III piętrze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej – 182/1000.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wielorodzinny budynek mieszkalny. Teren w m.p.z.p. m. Kętrzyn oznaczony jako U-3 tj. teren usług nieuciążliwych z dopuszczeniem rzemiosła oraz przetwórstwa rolno-spożywczego
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości lokalowej Cena po bonifikacie	Wartość nieruchomości lokalowej – 61695,00zł Cena nieruchomości lokalowej – 616,95zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 83/2019 z dnia 15 kwietnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, 16 kwietnia 2019r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Sporządziła: Katarzyna Jezierska



Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuriata
Halina Kuriata

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie)**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00006916/5, działka Nr 200, obręb 1, ul. Miejska 9, Miasto Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	1/ 0,0722ha 2/ 38,00m ² 3/ 8,40m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 3 , położony na pierwszym piętrze budynku.. Udział w nieruchomości wspólnej – 23/100
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	1/ wartość nieruchomości lokalowej – 70 300,00zł 2/ cena nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty – 703,00zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega opłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 82/2019 z dnia 15 kwietnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn,²⁶ kwietnia 2019r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurjata
Halina Kurjata

Sporządziła:
Katarzyna Jezierska

Katarzyna Jezierska