

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00034253/4, działki nr 78/5, KW OL1K/00034254/1, działki nr 78/6 Obręb 1, ul. Nasienna w <b>Kętrzynie</b> Właściciel Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	Dz. Nr 78/5 - 1,2261 ha Dz. Nr 78/6 – 1,1460 ha
Opis nieruchomości	Grunty użytkowane rolniczo ( N-0,0879, Ps III- 1,1382, orne (RIIb) i PS III 1,1460)
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obecnie grunty użytkowane rolniczo, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego – tereny przeznaczone pod rzemiosło produkcyjno-usługowe bez funkcji mieszkaniowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 15/2014 z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy na gruntu stanowiące własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym. Z góry za każdy rok do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 14 stycznia 2019 r.

Sporządziła: Halina Kuriata

Z up. Burmistrza  
**NACZELNIK**  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Halina Kuriata*  
Halina Kuriata